

**SETTORE OOPP MANUTENZIONI AMBIENTE
PARCHI E VERDE
Servizio Salvaguardia e sviluppo ambientale**

DETERMINAZIONE N. 70 DEL 09/06/2016

OGGETTO: *Approvazione Analisi di Rischio e Progetto Operativo di Bonifica ex punto vendita carburanti TotalErg NI008134, Piazza Vezzosi, San Vincenzo a Torri, Scandicci*

**IL DIRIGENTE DEL
SETTORE OOPP MANUTENZIONI AMBIENTE PARCHI E VERDE**

VISTO

- *L'art. 14 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante disposizioni sulla procedura di semplificazione dei procedimenti amministrativi;
- *Il D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e successive modifiche ed integrazioni;
- *La Legge Regionale 18 maggio 1998, n. 25 "*Norme per la gestione dei rifiuti e la bonifica dei siti inquinati*" e successive modificazioni e integrazioni;
- *Il D. M. 25 ottobre 1999, n. 471, "*Regolamento recante criteri, procedure e modalità per la messa in sicurezza, la bonifica e il ripristino ambientale dei siti inquinati, ai sensi dell'art. 17 del decreto legislativo 5 febbraio 1997, n. 22, e successive modificazioni e integrazioni*";
- *La Legge Regionale 10 luglio 2006, n. 30 "*Funzioni amministrative di competenza comunale in materia di bonifica di siti contaminati*";
- *Il Decreto del Presidente della Giunta regionale 25 febbraio 2004, n. 14/R;
- *La Delibera di Giunta Regionale n. 14 giugno 2004, n. 566 "*L.R. 25/98 e sue modifiche e integrazioni - Pubblicazione del Piano Provinciale di gestione dei rifiuti – Terzo stralcio relativo alla bonifica dei siti inquinati della Provincia di Firenze*";
- *L'art. 107 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

PREMESSO

- *Che in data 18.01.2016, ns. prot. n. 2298, la B&A Consultancy s.r.l., per conto della proprietà TotalErg s.p.a., ha presentato ai sensi dell'art. 249 D.Lgs 152/06 e s.m.i. "Analisi di Rischio Ambientale e Progetto operativo di bonifica" relativo ad ex Punto Vendita Carburanti TotalErg NI008134, localizzato in Piazza Vezzosi, San Vincenzo a Torri, Scandicci.
- *Che l'Analisi di Rischio Ambientale ed il progetto di bonifica trasmesso con la suddetta pec ns. prot. n. 2298 del 18.01.2016 è relativo ad un punto vendita carburanti dismesso e quindi rientra

negli ambiti dell'applicazione delle procedure semplificate di cui all'Allegato IV, Titolo IV del D.Lgs. 152/2006 e s.m. e i.

- Che in data 08.03.2016, si è tenuta la I seduta della Conferenza dei Servizi per l'approvazione del Progetto operativo di bonifica sopra richiamato conclusasi con la sospensione del procedimento in attesa delle seguenti integrazioni e chiarimenti:
 - 1) dovrà esser presentato piano di protezione dei lavoratori di cui all'allegato 3 del titolo V della parte Quarta del D.lgs. 152/2006
 - 2) dovrà esser effettuata valutazione dell'impatto ambientale e sanitario sui recettori nella fase operativa della bonifica ed eventuali misure di prevenzione
 - 3) dovrà esser prodotta documentazione tecnica a chiarimento delle osservazioni ai punti da 1 a 5 del parere ARPAT ns. prot. n. 9975 del 07.03.2016.
- Che con nota ns. prot. n. 10885 del 11.03.2016, inviata anche a tutti gli Enti coinvolti nel procedimento, è stato inviato il verbale della suddetta conferenza dei servizi nel quale sono state richieste alla ditta le integrazioni al Progetto operativo di bonifica entro il 20/04/2016 ed è stata convocata la seconda seduta della conferenza per il giorno 11.05.2016;
- Che in data 22.03.2016, ns. prot. n. 12572 B&A Consultancy s.r.l., per conto della proprietà TotalErg s.p.a., ha presentato le integrazioni al Progetto di bonifica;

DATO ATTO

- che, ai fini di procedere con l'iter amministrativo previsto dalle vigenti normative in materia sopra richiamate, con nota del 11.03.2016, ns. prot. n. 10885, il Dirigente del Settore OO.PP., Manutenzione, Ambiente, Parchi e Verde responsabile del procedimento Ing. Paolo Calastrini, per conto di questa Amministrazione, ha indetto per il giorno 11.05.2016 la seconda seduta della Conferenza di Servizi finalizzata all'esame dell'analisi di rischio e del progetto operativo di bonifica del sito in oggetto, invitando il soggetto promotore il procedimento, e gli Enti ed Amministrazioni coinvolti nel procedimento: Regione Toscana, ARPAT – Dipartimento Provinciale di Firenze, A.U.S.L. Toscana Centro – Gruppo interdisciplinare SUAP Firenze Zona Nord Ovest

CONSIDERATO

- Che in data 14.04.2014, ns. prot. n. 17473 ARPAT Dipartimento Provinciale di Firenze ha presentato il proprio parere di competenza, che risulta favorevole;
- Che in data 26.03.2014, ns. prot. n. 14374 l'A.U.S.L. Toscana Centro – Gruppo interdisciplinare SUAP Firenze Zona Nord Ovest ha fatto pervenire il proprio parere di competenza, che risulta favorevole;

PRESO ATTO

- Che, a seguito della II seduta della Conferenza dei Servizi del 11.05.2016, come da relativo verbale (allegato A alla presente determinazione dirigenziale di cui forma parte integrante e sostanziale), i lavori si sono ufficialmente conclusi nella medesima data, con l'espressione all'unanimità, di "parere favorevole" dell'Analisi di Rischio e Progetto Operativo di Bonifica ai sensi delle procedure semplificate di cui all'allegato 4 alla parte IV del D.Lgs. 152/2006 e s.m. e i. dell'ex punto vendita carburanti TotalErg NI008134, Piazza Vezzosi, San Vincenzo a Torri nel Comune di Scandicci subordinatamente al rispetto di specifiche prescrizioni;

CONSIDERATO

- Che il II Regolamento Urbanistico Comunale, approvato con Delibera di Consiglio Comunale n.58 del 08.07.2013 contiene all'art. 178 delle Norme Tecniche di Attuazione la disciplina della Aree soggette a norme di salvaguardia ambientale;
- che in particolare il suddetto art. 178 al comma 1, lett. b) prevede che negli elaborati cartografici di livello B siano individuate con apposito segno le perimetrazioni indicative delle aree inserite nell'anagrafe dei siti contaminati;

RITENUTO

- Pertanto di dover proseguire secondo le fasi previste all'art. 242 e 249 del D.Lgs. 152/2006 e s.m. e i. ed all'art. 47 del D.P.G.R.T. 25 febbraio 2004, n. 14/R procedendo all'approvazione del Progetto Operativo degli interventi di bonifica ai sensi del D.Lgs. 152/2006 e s.m. e i. dell'area dell'ex punto vendita carburanti TotalErg NI008134, Piazza Vezzosi, San Vincenzo a Torri e all'autorizzazione all'esecuzione delle operazioni previste nel suddetto progetto nel rispetto delle prescrizioni impartite;

Tutto quanto sopra premesso

DETERMINA

1. di approvare l'Analisi di Rischio ed il Progetto Operativo di Bonifica presentati in data 18.01.2016, ns. prot. n. 2298 ed integrati con ns. prot. n. 12572 in data 22.03.2016, con le seguenti prescrizioni:
 - 1) Dovrà essere presentata, prima dell'inizio dei lavori idonea polizza fideiussoria pari al cinquanta per cento del costo stimato dell'intervento, in favore dell'Amministrazione Comunale quantificabile in euro 26.000 (ventiseimila).
 - 2) Venga avvisato il Dipartimento ARPAT di Firenze ed il Comune di Scandicci Ufficio Ambiente con un anticipo di almeno 10 giorni lavorativi dall'inizio dei lavori; la comunicazione dovrà essere inviata, oltre che per fax o per PEC, anche a mezzo mail ai seguenti indirizzi: s.garro@arpat.toscana.it, m.belfiglio@arpat.toscana.it, a.bagnolesi@arpat.toscana.it, bagnolesi@arpat.toscana.it, uffambien@comune.scandicci.fi.it; in tale comunicazione dovranno essere riportati i nomi del responsabile della bonifica e dell'accesso al cantiere con i relativi recapiti telefonici e un cronoprogramma delle operazioni che verranno svolte;
 - 3) Prima dell'inizio dei lavori dovrà essere inviato alla Regione Toscana - Settore Bonifiche, autorizzazioni rifiuti ed energetiche, al Comune di Scandicci - Ufficio Ambiente e ad ARPAT - Dipartimento di Firenze il nominativo della ditta, iscritta alla categoria 9 dell'Albo Nazionale dei Gestori Rifiuti, che effettuerà l'intervento;
 - 4) Dovrà essere tenuto un giornale dei lavori, come previsto nell'allegato 2 titolo V parte IV del D.Lgs. 152/2006, con pagine numerate su cui annotare: gli interventi effettuati, la data di esecuzione, modalità di campionamento, eventuali anomalie riscontrate, risultati dei controlli analitici effettuati, etc...
2. di dare atto che sulla base dell'Analisi di rischio ambientale sito specifica non risultano necessari interventi di bonifica per la matrice suolo;
3. di dare atto che gli obiettivi di bonifica per la falda dell'area in oggetto sono le concentrazioni soglia di contaminazione (CSC) relative all'uso "Verde Pubblico/Residenziale" e definite dai valori limite di cui colonna A) Tabella 2) Allegato 5) Parte IV) del D.Lgs 152/06.
4. di dare atto che la perimetrazione del sito, denominato "ex Punto Vendita Carburanti TotalErg NI008134", localizzato in Piazza Vezzosi, San Vincenzo a Torri, Scandicci, è identificata dalla particella catastale n. 96 al foglio di mappa n. 58 del NCT del Comune di Scandicci;

5. di demandare alla Regione Toscana l'inserimento del sito "ex Punto Vendita Carburanti TotalErg NI008134", localizzato in Piazza Vezzosi, San Vincenzo a Torri, Scandicci identificato al foglio di mappa n. 58 particella 96 del NCT del Comune di Scandicci, nell'Anagrafe dei siti oggetto di procedimenti di bonifica, ai sensi dell'art. 251 del D. Lgs. 152/2006 e s.m.i.
6. di precisare che il suddetto sito rimarrà inserito nella suddetta anagrafe fino al rilascio della certificazione di avvenuta bonifica di cui all'art. 248 del D.Lgs. 152/2006 e s.m. e i.;
7. di dare atto che conseguentemente a quanto sopra esposto gli elaborati cartografici di livello B del Regolamento Urbanistico debbano essere opportunamente modificati;
8. di fissare il termine per l'avvio delle operazioni di bonifica, ai sensi dell'art. 242 comma 7 del D.Lgs. 3 aprile 2006, n. 152 e successive modifiche ed integrazioni, in 60 giorni lavorativi dalla data di notifica del presente atto;
9. di notificare il presente atto alla società TotalErg s.p.a.;
10. di trasmettere il presente atto a B&A Consultancy s.r.l. in qualità di studio tecnico incaricato, ad ARPAT Dipartimento di Firenze, ad A.U.S.L. Toscana Centro – Gruppo interdisciplinare SUAP Firenze Zona Nord Ovest, alla Regione Toscana - Settore Bonifiche, Autorizzazioni rifiuti ed energetiche nonché al Dirigente dei Settori Edilizia e Urbanistica del Comune di Scandicci;
11. di dare atto che, ai sensi della Legge 241/1990 e s.m. e i. il Responsabile del Procedimento Amministrativo è l'Ing. Paolo Calastrini.
12. di ricordare che avverso il presente provvedimento è previsto ricorso amministrativo entro 60 giorni al TAR della Toscana e entro 120 giorni al Capo dello Stato, secondo la normativa vigente.

**IL DIRIGENTE DEL
SETTORE OOPP MANUTENZIONI
AMBIENTE PARCHI E VERDE**

Ing. Paolo Calastrini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi
e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs.
82/2005, e norme collegate