

# COMUNE DI SCANDICCI

## TABELLA "1/2" - INSEDIAMENTI COMMERCIALI (1) e TURISTICI

Determinazione n. 10 del 24/02/2020

PROSPETTO PER AUTOCALCOLO COSTO DI COSTRUZIONE - Art. 185 L.R. 65/2014

Sig

unità imm.re

### DETERMINAZIONE DEL COSTO DI COSTRUZIONE

**A** SUPERFICIE DI INTERVENTO mq

**B** COSTO DI COSTRUZIONE A MQ Euro/mq

**C** COSTO DI COSTRUZIONE (AxB) Euro

### D DETERMINAZIONE DELLA QUOTA DI CONTRIBUTO SUL COSTO DI COSTRUZIONE

		<u>Coeff.</u>
Inseidiamenti commerciali (1) e turistici	<input type="checkbox"/>	0,05
Parcheggi, box, posti auto non pertinenziali	<input type="checkbox"/>	0,02

I coefficienti sopra indicati si riducono di un punto (0,01) nei seguenti casi:

Edifici dotati di impianti ad energia solare	<input type="checkbox"/>
Edifici con struttura portante in pietrame e/o laterizio	<input type="checkbox"/>
Interventi di bioedilizia	<input type="checkbox"/>

### E COEFF. RIDUTTIVI PER CATEGORIA DI INTERVENTO (art. 7 R.E.)

		<u>Coeff.</u>
Ristrutturazione Edilizia "R1" (art. 26 N.T.A. Regolamento Urbanistico)	<input type="checkbox"/>	0,20
Ristrutturazione Edilizia "R2 e R3" (art. 26 N.T.A. Regolamento Urbanistico)	<input type="checkbox"/>	0,30
Ristrutturazione Edilizia "R4" e ristrutturazione edilizia ricostruttiva (2)	<input type="checkbox"/>	0,50
Nuova costruzione - Sostituzione Edilizia - Ristrutturazione Urbanistica	<input type="checkbox"/>	1,00

### DETERMINAZIONE DEL CONTRIBUTO

**C** €  X **D**  X **E**  

**Contributo** €

Firma e Timbro.....

(1)- Esercizi di vicinato (Sup. di vendita fino a mq 300) secondo il Codice del Commercio (LR 28/2005 e s.m.i.)

(2) Fatti salvi gli interventi di cui all'art. 134, co. 1, lett. h) ove trattasi di immobili e/o aree vincolate ai sensi del D.Lgs 42/04)