

SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI
Servizio U.O. 5.2. Opere pubbliche e Manutenzioni - Servizi Amministrativi

DETERMINAZIONE N. 235 DEL 09/10/2023

OGGETTO: *Approvazione SAL n. 2 e relativo secondo certificato di pagamento.*

IL DIRIGENTE

Visto:

- il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 smi "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R. n. 207/2010 per le parti non abrogate dal D. Lgs. n. 50/2016;
- il D. Lgs. 31 marzo 2023 n. 36 "Nuovo Codice dei contratti pubblici";
- il D. Lgs. 267/2000 smi "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D. Lgs. 218/2012 smi "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 06 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136";
- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali;
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;
- la deliberazione consiliare n. 55 del 29/09/2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- la deliberazione consiliare n. 29 del 30/03/2023 con cui è stata approvata la nota di aggiornamento allo stesso documento;
- la deliberazione consiliare n. 30 del 30/03/2023 con la quale è stato approvato il bilancio 2023-2024;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 36 del 31/03/2023 avente per oggetto "PEG parte finanziaria 2023-2025";
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 43 del 13/04/2023 avente per oggetto "Piano Integrato di Attività e Organizzazione (P.I.A.O.) 2023-2025. Adozione";

- la deliberazione consiliare n. 46 del 13/06/2023 avente per oggetto “Variazioni al bilancio di previsione finanziario 2023/2025 (art. 175, comma 2, del D. Lgs. n. 267/2000);
- la deliberazione di Giunta Comunale n. 93 del 15/06/2023 avente ad oggetto “PEG 2023-2025. Modifica assegnazioni ai Dirigenti”;
- la disposizione del Sindaco atto n. 394 del 01/10/2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali ed attribuite le relative competenze e funzioni tra cui quella al Dott. Ing. Paolo Calastrini di direzione del Settore 5 “Servizi Tecnici e Lavori Pubblici”;

Premesso:

- Che fra gli immobili oggetto di manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti gli immobili di proprietà comunale è compreso l'edificio Polifunzionale area “ex Socet”;
- che l'immobile Polifunzionale area “Ex Socet” , utilizzato come Palestra e gestito dall'Associazione sportiva “Scuola del Fiume”, è posto nel quartiere di Vingone e si colloca tra le piazze Pietro Nenni e Alcide De Gasperi ;
- che l'adeguamento dell'accessibilità al primo piano dell'edificio polifunzionale ex Socet” è stato previsto nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2018/2020 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 15/03/2018 successivamente modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 59 del 13/06/2018 e n. 87 del 26/07/2018 all'interno dell'opera “Accessibilità Edificio Ex-Socet”, per un importo di € 220.000,00 unitamente al rifacimento della copertura dello stesso edificio per € 180.000,00;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 171 del 02/11/2018 ad oggetto “Edificio Polifunzionale area ex Socet. Adeguamento dell'accessibilità al primo piano. Progetto di fattibilità tecnica ed economica” è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, costituito dagli elaborati depositati in atti nel fascicolo d'ufficio;
- che con Determina del Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Ambiente n. 248 del 26/11/2018 a seguito dell'espletamento dell'indagine di mercato, è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, autorizzazione paesaggistica, coordinatore sicurezza il fase di progettazione relativamente ai lavori di adeguamento dell'accessibilità al primo piano dell'edificio polifunzionale are “Ex Socet” all'Ing. Gianluigi Pisani per € 13.364,68, comprensivi di oneri previdenziali (I.N.P.S. e Inarcassa) e I.V.A.;
- che con Determina del Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Ambiente n. 278 del 12/12/2018 è stato integrato, per le motivazioni espresse nello stesso atto, l'impegno spesa da € 13.364,88 ad € 14.733,75 comprensivi di oneri previdenziali (I.N.P.S. e Inarcassa) e I.V.A, relativo all'incarico per l'Ing. Gianluigi Pisani per la progettazione definitiva/esecutiva, autorizzazione paesaggistica, coordinatore sicurezza in fase di progettazione relativamente ai lavori di adeguamento dell'accessibilità al primo piano dell'edificio polifunzionale are “Ex Socet”;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 189 del 06/12/2018 è stato ap-

provato il progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo a “edificio polifunzionale area Ex-Socet Adeguamento dell'accessibilità al primo piano e rifacimento della copertura” per una spesa complessiva di € 400.000,00;

- che il suddetto intervento comprensivo del rifacimento della pensilina è stato inserito nel programma delle opere pubbliche 2019/2021 approvato con le Deliberazioni del Consiglio n. 35 del 10/04/2019, n. 58 del 17/07/2019 e 62 del 30/07/2019 per € 435.266,25 ,finanziato mediante avanzo spese in conto capitale , oltre l'incarico già affidato all'ing. Gianluigi Pisani per € 14.733,75 oneri previdenziali (I.N.P.S. e Inarcassa) e I.V.A. Compresa;
- che con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 265 del 14/10/2019 è stato conferito l'incarico all'Ing. Gianluigi Pisani ad eseguire la progettazione definitiva/esecutiva, autorizzazione paesaggistica, coordinatore sicurezza in fase di progettazione relativamente ai lavori di adeguamento dell'accessibilità al primo piano dell'edificio polifunzionale are “Ex Socet” compreso il rifacimento della copertura e la realizzazione della pensilina, con riserva di eventuale affidamento della direzione dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 s.m.i.;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 01/04/2020 è stato approvato il progetto definitivo ed il Quadro Economico relativo a “edificio polifunzionale area Ex-Socet Adeguamento dell'accessibilità al primo piano e rifacimento della copertura” per una spesa complessiva di € 450.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n, 96 del 14/04/2020, alla quale integralmente si rimanda, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Adeguamento dell'accessibilità al primo piano e rifacimento della copertura dell'edificio polifunzionale “ex Socet”” redatto dal professionista esterno;
- con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 228 del 17/08/2020 , alla quale integralmente si rimanda, sono stati aggiudicati i lavori di “Adeguamento dell'accessibilità al primo piano e rifacimento della copertura dell'edificio polifunzionale “ex Socet” al Raggruppamento temporaneo d'impresa tra ANSA GROUP srl unipersonale (mandataria) con sede legale in Via Arco 463 – Sant'Anastasia (NA) CF e P.IVA: 06267201215 e GRIEC.AM SRL (Mandante) con sede legale in Via P. Nenni, 210 3/9 Casoria (Na) C.F. e P.IVA 01523081212
- che con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 7 del 13/01/2021 è stato conferito l'incarico all'Ing. Gianluigi Pisani ad eseguire la Direzione lavori, e coordinamento in fase di esecuzione relativo all'intervento Edificio Polifunzionale area Ex-Socet;
- che in data 19.01.2021 è stato sottoscritto il contratto per l'appalto di cui in oggetto, mediante scrittura privata non autenticata n.74, con l'aggiudicataria RTI costituito da ANSA GROUP S.R.L. UNIPERSONALE - (C.F. e P.I. 06267201215) – Mandataria - e GRIEC. A.M. S.R.L. (C.F06306490639 e P.I. 01523081212) - Mandante.
- che in data 09.03.2021 è stato sottoscritto il verbale di consegna dei lavori che dovranno ritenersi ultimati entro 180 giorni naturali e consecutivi;

- che con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 174 del 20/07/2021 ditta Ansa Group Srl Unipersonale è stata autorizzata a concedere il subappalto all'impresa Ecoopera Soc. Cop. con sede legale in Trento - Sponda Trentina, 18 C.F. P.IVA 00621240225 per i lavori afferenti la categoria OG1 dettagliatamente descritti nel contratto di subappalto sottoscritto fra le parti per un importo di euro 10350,00 inclusi oneri della sicurezza per € 462,59 oltre iva;
- che con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 178 del 23/07/2021 è stata approvata la perizia di variante nella quale, tra le altre, è stata approvata una proroga sulla scadenza contrattuale che stabilisce nel 15.04.2022 il nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori;
- che con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 311 del 10/12/2021 ditta Ansa Group Srl Unipersonale è stata autorizzata a concedere il subappalto all'impresa Milli Escavazioni srl con sede legale in Lastra a Signa (FI) – Via Chiantigiana 337 C.F. P.IVA 06534410482, i lavori afferenti la categoria OG1 dettagliatamente descritti nel contratto di subappalto sottoscritto fra le parti per un importo di € 38.000,00 inclusi oneri della sicurezza per € 1.698,40 oltre iva;
- che con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 178 del 23/07/2021 è stata approvata la perizia di variante nella quale, tra le altre, è stata approvata una proroga sulla scadenza contrattuale che stabilisce nel 15.04.2022 il nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori;
- che con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 311 del 10/12/2021 ditta Ansa Group Srl Unipersonale è stata autorizzata a concedere il subappalto all'impresa Milli Escavazioni srl con sede legale in Lastra a Signa (FI) – Via Chiantigiana 337 C.F. P.IVA 06534410482, i lavori afferenti la categoria OG1 dettagliatamente descritti nel contratto di subappalto sottoscritto fra le parti per un importo di € 38.000,00 inclusi oneri della sicurezza per € 1.698,40 oltre iva;
- che con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 50 del 23/03/2022 è stata approvata una proroga sulla scadenza contrattuale che stabilisce nel 14.07.2022 il nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori;
- che con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 132 del 13/07/2022 è stata approvata una proroga sulla scadenza contrattuale che stabilisce nel 12.10.2022 il nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori;
- che con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 133 del 13/07/2022 è stata approvato il SAL1 e il relativo certificato di pagamento;
- che con Liquidazione del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 896 del 30/08/2022 è stato liquidato il SAL 1;
- che con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 5 del 05/01/2023 e con comunicazione prot 1396 del 10/01/23 è stata approvata una proroga sulla scadenza contrattuale che stabilisce nel 10.01.2023

il nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori;

- che con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 61 del 10/03/2023 è stata approvata la "variata distribuzione di spesa suppletiva" e con il medesimo atto è stata approvata una proroga sulla scadenza contrattuale che stabilisce nel 05.04.2023 il nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori;
- che con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 149 del 03/07/2023 è stata approvata la "variata distribuzione di spesa suppletiva" e con il medesimo atto è stata approvata una proroga sulla scadenza contrattuale che stabilisce nel 30.09.2023 il nuovo termine contrattuale per l'ultimazione dei lavori;

Visto:

- la pec prot. 34815 del 07/09/2023, con la quale l'Ing Gianluigi Pisani, ha trasmesso i documenti relativi al SAL 2 aggiornati al 31/08/2023;
- la pec prot. 36934 del 22/09/2023 con la quale ANSA GROUP comunicava la loro intenzione di non firmare i documenti relativi al SAL, per le motivazioni descritte nella sopra citata pec conservata nel Protocollo di di questo Ente;
- la pec 37213 del 25/09/2023, con la quale questo Ente comunicava ad ANSA GROUP che il SAL2 sarebbe stato approvato senza riserve, per decorrenza dei termini concessi;
- la PEC 38301 del 30/09/2023, con la quale l'Ing Gianluigi Pisani, ha trasmesso il certificato di pagamento n. 2

Rilevato:

- lo stato d'avanzamento n. 2 dei lavori in oggetto, eseguiti a tutto il 31/08/2023, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Gianluigi Pisani dell'importo complessivo di € 162.790,59, costituito dai seguenti elaborati:
 - SAL n. 2;
 - Sommario registro di contabilità al SAL n. 2;
 - Registro Contabilità relativo al SAL n. 2;
 - Libretto delle Misure relativo al SAL n. 2;

Visto:

- il certificato di pagamento n. 2 dei lavori predetti, rilasciato in data 28/09/2023 dalla Direzione dei Lavori, dell'importo di € 58,300,00 al netto delle ritenute dello 0,5% per infortuni, oltre € 5.830,00 per I.V.A.10% e così per complessivi € 64.130,00 relativi allo Stato Avanzamento n. 2;

Considerato che i documenti contabili vengono approvati senza riserva per decorrenza dei

termini e sono stati sottoscritti dall'Ing. Gianluigi Pisani e dall'Ing Paolo Calastrini;

Ritenuto di dover procedere all'approvazione dei sopracitati documenti;

Dato atto:

- che trattandosi di contratto stipulato (oppure inerente a procedura indetta) precedentemente al 30/06/2023, in forza del combinato disposto dagli artt. 226, comma 2 e 229 comma 2 del D. Lgs n. 36 del 31/03/2023 (nuovo Codice dei Contratti Pubblici in vigore dal 01/04/2023 con effetto dal 01/07/2023) adottato in attuazione dell'art. 1 della L.21 giugno 2022, n. 78 si applicano le disposizioni di cui al D. Lgs 50/2016;
- che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate

1. Di approvare il secondo stato d'avanzamento dei lavori di "Adeguamento dell'accessibilità al primo piano e rifacimento della copertura dell'edificio polifunzionale "ex Socet" relativo ai lavori eseguiti a tutto il 31/08/2023 redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Gianluigi Pisani dell'importo complessivo di € 162.790,59, costituito dai seguenti elaborati:

SAL n. 2;

Sommario registro di contabilità al SAL n. 2;

Registro Contabilità relativo al SAL n. 2;

Libretto delle Misure relativo al SAL n. 2;
2. Di approvare il certificato di pagamento n. 2 dei lavori predetti, rilasciato in data 04/09/2023 dalla Direzione dei Lavori, dell'importo di € 58,300,00 al netto delle ritenute dello 0,5% per infortuni, oltre € 5.830,00 per I.V.A.10% e così per complessivi € 64.130,00 relativi allo Stato Avanzamento n. 2 depositato in atti nel fascicolo d'ufficio.
3. Di stabilire che con successivo atto sarà provveduto a liquidare l'importo del secondo certificato di pagamento € 58,300,00 al netto delle ritenute dello 0,5% per infortuni, oltre € 5.830,00 per I.V.A.10% e così per complessivi € 64.130,00 relativi allo Stato Avanzamento n. 2 .
4. Di dare atto che responsabile unico del procedimento è l'Ing. Paolo Calastrini Dirigente Settore 5 - Servizi Tecnici e Lavori Pubblici del Comune di Scandicci;

5. che il CIG per il presente appalto è il seguente: 8276610AA1 ed il codice CUP è: G77J18000100004
6. Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di quindici giorni.
7. Di dare atto che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013.

IL DIRIGENTE

Ing. Paolo Calastrini

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate