

**COMUNE
DI SCANDICCI**



Provincia di Firenze

**Settore 5
SERVIZI TECNICI E
LAVORI PUBBLICI**

Piazzale della Resistenza, 1
50018 Scandicci (FI)
www.comune.scandicci.fi.it

**RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO**
Ing. Paolo Calastrini

**EDIFICIO POLIFUNZIONALE AREA "EX SOCET":
ADEGUAMENTO DELL'ACCESSIBILITA' AL PRIMO PIANO
E RIFACIMENTO COPERTURA**

**COMUNE DI SCANDICCI
PROVINCIA DI FIRENZE**

DIREZIONE LAVORI

Ing. Gianluigi Pisani

ELABORATO
STATO AVANZAMENTO LAVORI
LIBRETTO DELLE MISURE n.2 al 31.08.2023
composto da n. 13 pagine compresa la presente

CODICE ELABORATO

SAL

FASE

4

REVISIONE

0

NUMERO ELABORATO

01

Contratto in data 19.01.2021 - Reg. n.74 Comune di Scandicci aggiudicataria RTI ANSAGROUP Srl UNIPERSONALE e GRIEC.A.M. Srl
Importo lavori: a misura euro 186.395,53; a corpo euro 34.440,41; sicurezza euro 15.089,81
Data consegna lavori: 09.03.2021 Giorni utili per ultimazione: 180 naturali e consecutivi
Perizia di variante n.1 Det. Dir. n. 178 del 23.07.2021: a misura euro 193.152,85; a corpo euro 43.611,08; sicurezza 31.612,69
nuova scadenza contrattuale: 15.04.2022

Richiesta di proroga del 10.03.2022 prot. 11101 per ulteriori 90 gg. naturali e consecutivi
Determina R.U.P. n.50 del 23.03.2022

Nuova data di ultimazione dei lavori: 14.07.2022

Richiesta di proroga del 07.07.2022 via PEC per ulteriori 100 gg. naturali e consecutivi

Determina R.U.P. n.132 del 13.07.2022 per 90 gg. naturali e consecutivi

Nuova data di ultimazione dei lavori: 12.10.2022

Richiesta di proroga del 08.10.2022 via PEC per ulteriori 90 gg. naturali e consecutivi

Determina R.U.P. n.1 del 05.01.2023 per 90 gg. naturali e consecutivi

Nuova data di ultimazione dei lavori: 10.01.2023

Variata distribuzione di spesa Det. Dir. n. 61 del 10.03.2023 con concessione di altri 90 gg naturali e consecutivi
nuova scadenza contrattuale: 05.04.2023

Richiesta di proroga del 31.03.2023 via PEC per ulteriori 90 gg. naturali e consecutivi

Anticipazioni: euro 0,00

1					
0		Settembre 2023	GLP		
REV.	DESCRIZIONE	DATA	REDATTO	VERIFICATO	APPROVATO

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
37 TOS19_01.A 04.021.002 30/06/2022	Scavo a sezione ristretta obbligata puntuale (plinti, buche) eseguito con mezzi meccanici, compresi carico, trasporto e scarico alle agli impianti di smaltimento autorizzati, in terreni sciolti. da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00 Platea di Fondazione	6,30	1,00	2,023		12,74		
	SOMMANO m³					12,74		
38 TOS19_01.B 03.001.005 30/06/2022	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore barre presagomate ad aderenza migliorata (solo nell'ambito di progettazione preliminare) Armatura controparete di fondazione verticale e orizzontali d16					100,49		
	SOMMANO kg					100,49		
39 TOS19_01.B 07.033.001 14/10/2022	Muratura in blocchi in cls vibro-compressi da intonaco per muratura portante in zona sismica (zona 1-2-3) eseguita con malta di cemento spessore cm 25 Controparete di fondazione con funzione di muro-cassero		6,00		1,600	9,60		
	SOMMANO m²					9,60		
40 TOS19_01.B 04.005.006 30/06/2022	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C28/35 - consistenza S4 Controparete di fondazione		6,00	0,200	1,600	1,92		
	SOMMANO m³					1,92		
41 TOS19_01.B 03.001.005 30/01/2023	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore barre presagomate ad aderenza migliorata (solo nell'ambito di progettazione preliminare) Nuclei ascensore (piani rimanenti) Pilastrate Travate rimanenti e Solette Scale				1060,000 1430,000 2280,000	1'060,00 1'430,00 2'280,00		
	SOMMANO kg					4'770,00		
42 TOS19_01.B 02.002.002 30/01/2023	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri, solette, setti e muri Nuclei ascensore *(lung.=2,2+2,1+2,2) (lung.=2+1,7+2) Pilastrate *(lung.=0,3+0,3+0,3+0,3+0,15) Travata 309 *(lung.=,25+,25+,25) Travata 205,307 *(lung.=,2+,25+,25) Travata 201, 202, 301, 302, 401, 402, 406, 701, 714, 702, 715 * (lung.=,25+,25+,25) Travata 203, 210, 303, 310, 403, 410 *(lung.=,25+,25+,25) Trave 208, 221, 308 *(lung.=,4+,25+,25) Trave 406 *(lung.=,2+,25+,25) Solette Scale *(lung.=1,2+,2+,2)		6,50 5,70 1,35 0,75 0,70 0,75 0,75 0,90 0,70 1,60		7,600 7,600 10,350 1,150 1,700 4,800 4,400 1,150 4,800 10,000	49,40 43,32 55,89 0,86 2,38 39,60 19,80 3,11 3,36 32,00		
	SOMMANO m²					249,72		
43 TOS19_01.B 04.005.006	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C28/35 -							
	A R I P O R T A R E							

[illegible]

COMMITTENTE: Comune di Scandicci (FI)
LIBRETTO DELLE MISURE N. 1

LTMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
49 TOS19_01.E 01.011.002 30/06/2022	Intonaco civile per interni, eseguito a macchina, con malta bastarda compreso velo Murature piano primo	2,00	70,00		0,750	105,00		
	SOMMANO m²					105,00		
50 TOS19_PR.P 22.043.005 30/06/2022	Piastrelle da rivestimento e da pavimentazione, certificate CE secondo la UNI EN 14411:2016: Gres porcellanato smaltato, cm 30x30 e 33 x33 Pavimento piano primo Rivestimenti piano primo		13,00		2,000	6,00 26,00		
	SOMMANO m²					32,00		
51 TOS19_01.E 02.004.001 30/06/2022	Posa in opera di pavimento in ceramica, gres, klinker o prodotti similari, posate su sottofondo di malta cementizia dosata a 4 q.li di cemento 32,5 R per mc di sabbia di spessore 4 ... se necessari) e pulizia finale, secondo la UNI 11493:2013. piastrelle rettangolari o quadrate posate lineari o diagonali Pavimento piano primo					6,00		
	SOMMANO m²					6,00		
52 TOS19_01.E 03.014.008 30/06/2022	Posa in opera di rivestimento interno in piastrelle di monocottura, gres porcellanato o similari, posate a colla su superfici intonacate, compreso sigillatura dei giunti e pulizia finale piastrelle fino a 30x30 cm tinta unita Rivestimenti piano primo		13,00		2,000	26,00		
	SOMMANO m²					26,00		
53 N.P.006 30/06/2022	Fornitura e posa in opera di Porta tagliafuoco metallica, interamente zincata e verniciata finita nei colori RAL. Certificata e omologata nelle seguenti classificazioni per fissagg ... necessario a dare l'opera finita a regola d'arte. Dimensioni nette di passaggio 90 x 200 cm. (Cfr. Analisi Prezzo N.06) Porte REI piano primo					1,00		
	SOMMANO cadauno					1,00		
54 TOS19_01.E 04.004.001 30/06/2022	Assistenza per posa in opera di infissi in metallo; esclusa cassamorta compreso preparazione fori per zanche e bocchette, piazzamento infisso e successiva muratura di zanche e bocchette; il tutto per dare il titolo compiuto e finito a regola d'arte. porte in lamiera o rete con telaio Porta REI piano primo		0,80		2,100	1,68		
	SOMMANO m²					1,68		
55 TOS19_01.C 02.010.002 30/06/2022	Controsoffitto in lastre di cartongesso, fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato sorretto da pendinature, dello ... e la stuccatura dei giunti. spessore lastra in cartongesso REI 120 mm. 20 con struttura metallica doppia non sovrapposta Controsoffitto copertura rimanente					135,00		
	SOMMANO m²					135,00		
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
60 TOS19_01.F 06.010.003 14/10/2022	Fornitura e posa in opera di pozzetti prefabbricati in c.a.p con chiusino (lapide) per traffico pedonale e tappo in cls, compreso sottofondo e rinfianchi in calcestruzzo Rck 15 di spessore non inferiore a cm. 10. pozzetto dimensioni esterne 50 x 50 x 50 cm Pozzetti per ripristino fognatura					2,00		
	SOMMANO cad					2,00		
61 TOS19_01.F 06.002.021 14/10/2022	Fornitura e posa in opera di tubazioni in P.V.C. rigido per scarichi non a pressione civili ed industriali, secondo norme UNI - EN 1401 - 1, con tubo a bicchiere ed anello elastome ... scavi, compreso letto di posa con sabbione rinfiando con calcestruzzo Rck 15: tubazioni diam. est. 160 mm spess. 3,2 mm Tubazione per ripristino fognatura esterna		10,00			10,00		
	SOMMANO m					10,00		
	COSTI SICUREZZA (SPECIALI)							
62 TOS19_17.N 05.002.018 30/01/2023	Recinzioni e accessi di cantiere Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di recinzione per area adibita a cantiere realizzata in struttura tubo e giunto con rete plastica rossa, calcolato al m per ogni mese di utilizzo ed esclusa segnaletica Vedi voce n° 30 [ml 130.00]					130,00		
	SOMMANO ml					130,00		
63 TOS19_17.N 05.002.019 30/01/2023	Recinzioni e accessi di cantiere Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di recinzione per area adibita a cantiere realizzata in struttura tubo e giunto con tavole in legno o metalliche, calcolato al m per ogni mese di utilizzo ed esclusa segnaletica Vedi voce n° 32 [ml 47.50]					47,50		
	SOMMANO ml					47,50		
64 TOS19_17.N 05.003.030 30/06/2022	Ponteggi e castelli di tiro. Montaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese. ponteggio per lavori in vano scala		9,00 9,00		6,000 5,000	54,00 45,00		
	SOMMANO m²					99,00		
65 TOS19_17.N 05.003.032 30/12/2022	Ponteggi e castelli di tiro. Noleggio oltre il primo mese di utilizzo ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo. Vedi voce n° 64 [m² 99.00]	2,00				198,00		
	SOMMANO m²					198,00		
66 TOS19_17.N 05.003.031 30/06/2022	Ponteggi e castelli di tiro. Smontaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica. ponteggio per lavori in vano scala		9,00 9,00		6,000 5,000	54,00 45,00		
	SOMMANO m²					99,00		
	A R I P O R T A R E							

Num.Ord. TARIFFA D A T A	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O							
67 TOS19_17.N 05.003.030 30/01/2023	Ponteggi e castelli di tiro. Montaggio ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, incluso nolo per il primo mese. ponteggio nuova costruzione		20,00		10,000	200,00		
	SOMMANO m²					200,00		
68 TOS19_17.N 05.003.032 30/01/2023	Ponteggi e castelli di tiro. Noleggio oltre il primo mese di utilizzo ponteggio metallico ad elementi prefabbricati, esclusa illuminazione notturna ed idonea segnaletica, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo. Vedi voce n° 67 [m² 200.00]	2,00				400,00		
	SOMMANO m²					400,00		
69 TOS19_01.A 04.002.002 30/06/2022	Scavo a larga sezione obbligata eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti da m 1,50 fino alla profondità di m 3,00 Scavo per deviazione cavo Enel di media tensione		35,00	2,500	3,000	262,50		
	SOMMANO m³					262,50		
70 TOS19_04.A 07.002.001 30/06/2022	Carico movimentazione e scarico di materiali terrosi, sciolti o simili di qualsiasi natura e provenienza giacenti in cantiere eseguito con mezzi meccanici nell'ambito del cantiere Vedi voce n° 69 [m³ 262.50]					262,50		
	SOMMANO m³					262,50		
71 TOS19_01.A 05.001.001 30/06/2022	Riempimento di scavi o buche eseguito con mezzi meccanici con materiale proveniente da scavi. Vedi voce n° 69 [m³ 262.50]					262,50		
	SOMMANO m³					262,50		
72 N.P.027 30/06/2022	Fornitura, posa e smontaggio di sistema provvisorio di protezione contro la caduta dall'alto, in sostituzione del montaggio del ponteggio metallico fisso, atto all'installazione della nuova copertura. (Cfr. Analisi Prezzo 27) Linea vita provvisoria per installazione copertura metallica					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00		
	LAVORI A MISURA							
73 TOS19_01.A 04.008.001 20/03/2023	Scavo a sezione ristretta obbligata continua (larghezza fino a m 1,50) eseguito con mezzi meccanici, compreso accatastamento nell'ambito del cantiere, in terreni sciolti. fino alla profondità di m 1,50 Fondazione a 4 pilastri Fondazione a 3 pilastri		11,20 7,80	1,500 1,500	0,500 0,500	8,40 5,85		
	SOMMANO m³					14,25		
74 TOS19_01.B 04.003.002 24/03/2023	getto in opera di calcestruzzo per opere non strutturali classe di resistenza caratteristica C12/15 - consistenza S4 Magrone Fondazione a 4 pilastri Magrone Fondazione a 4 pilastri		10,80 7,40	1,200 1,200	0,100 0,100	1,30 0,89		
	A R I P O R T A R E					2,19		

COMMITTENTE: Comune di Scandicci (FI)

LIBRETTO DELLE MISURE N. 1

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Num.Ord. TARIFFA DATA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità/Percentuali		FIGURE ed Annotazioni
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso	Positivi	Negativi	
	R I P O R T O					2,19		
	SOMMANO m³					2,19		
75 TOS19_01.B 03.001.005 27/03/2023	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore barre presagomate ad aderenza migliorata (solo nell'ambito di progettazione preliminare) Fondazione a 4 pilastri Fondazione a 3 pilastri				290,000 195,000	290,00 195,00		
	SOMMANO kg					485,00		
76 TOS19_01.B 02.002.001 27/03/2023	Casseforme di legno. per opere di fondazione, plinti, travi rovesce Fondazione a 4 pilastri Fondazione a 3 pilastri	2,00 2,00 2,00 2,00	10,60 1,00 7,20 1,00	0,300 0,300 0,300 0,300		6,36 0,60 4,32 0,60		
	SOMMANO m²					11,88		
77 TOS19_01.B 04.005.007 28/03/2023	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C28/35 - consistenza S5 Fondazione a 4 pilastri Fondazione a 3 pilastri		10,60 7,20	1,000 1,000	0,300 0,300	3,18 2,16		
	SOMMANO m³					5,34		
78 TOS19_01.B 03.001.005 11/05/2023	Fornitura e posa in opera di acciaio per cemento armato secondo le norme UNI in vigore barre presagomate ad aderenza migliorata (solo nell'ambito di progettazione preliminare) Pilastrate	7,00			95,000	665,00		
	SOMMANO kg					665,00		
79 TOS19_01.B 02.002.002 12/05/2023	Casseforme di legno. per opere in elevazione travi, pilastri, solette, setti e muri Pilastrate	7,00	1,25		3,000	26,25		
	SOMMANO m²					26,25		
80 TOS19_01.B 04.005.006 15/05/2023	getto in opera di calcestruzzo ordinario, classe di esposizione ambientale XC2, esposto a corrosione da carbonatazione, per ambiente bagnato, raramente asciutto classe di resistenza caratteristica C28/35 - consistenza S4 Pilastrate (A x H)	7,00		0,113	3,000	2,37		
	SOMMANO m³					2,37		
81 TOS19_02.A 03.033.003 20/03/2023	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso il disancoraggio di staffe, arpioni e quanto altro bloccato nelle strutture murarie, il calo e tiro in alto ... ntuale fasciambotte su muri di spessore fino a cm 26 per ringhiere, cancellate ed inferriate in ferro a disegno semplice Rimozione panchina in ferro		2,20		1,200	2,64		
	SOMMANO m²					2,64		
82	Smontaggio di serramenti interni o esterni, a qualsiasi piano, compreso							
	A R I P O R T A R E							

COMMITTENTE: Comune di Scandicci (FI)

LIBRETTO DELLE MISURE N. 1

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI

