



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

SETTORE
OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE

DETERMINAZIONE N. 18 DEL 06-02-2015

OGGETTO: *Affidamento lavori di manutenzione infissi esterni alla biblioteca comunale - CIG Z22120C6B4 – Aggiudicazione del servizio e impegno spesa.*

IL RESPONSABILE DELLA
P.O. TECNICA UFFICIO TECNICO

Richiamata la determinazione dirigenziale n. 426 del 29/12/2014 con la quale è stato disposto l'incarico di posizione organizzativa tecnica dell'ufficio Tecnico Comunale all'Ing. Marco Calderini per l'anno 2015;

Visto l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente;

Richiamati i seguenti atti:

- Decreto del Ministero dell'Interno del 24/12/2014 con il quale si rinvia il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per l'anno 2015 da parte degli enti locali al 31 marzo 2015;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2015 con la quale è stata approvata la gestione provvisoria del PEG per il 2015 nei limiti e con le modalità previste dall'art. 163 c. 1 del D. Lgs. 167/2000;
- il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Consiliare n. 138 del 17/12/2009;

Premesso che:

- il responsabile della biblioteca di Scandicci Dott. Carlo Paravano, a seguito del forte temporale del giorno 08 luglio u.s., ha segnalato una serie di importanti infiltrazioni di acqua dagli infissi dell'edificio;
- i tecnici del settore manutenzioni, previo sopralluogo, hanno rilevato che un gran numero di infissi, soprattutto sul lato tergale della biblioteca, risulta danneggiata o completamente assente la sigillatura fra il muro e l'infisso evidenziando la necessità di un intervento di risanamento;

Vista la nota del 01/12/2014 redatta dal Geom. Luciano Mugnaini, depositata in atti nel fascicolo d'ufficio da cui si evince quanto segue:

- individuazione di una serie di infissi danneggiati oppure mancanza di sigillatura tra il muro e l'infisso che con forti piogge e vento possono creare importanti infiltrazioni di acqua piovana creando problemi e disagi, nonché danni all'interno dell'edificio;
- necessità di un intervento per il risanamento degli infissi danneggiati al fine di ristabilire la sicurezza del luogo di lavoro;

- per eseguire il lavoro a regola d'arte e ottemperare alle norme di sicurezza sui luoghi di lavoro, risulta necessario intervenire dall'esterno con una piattaforma elevatrice e materiale per la sigillatura di davanzali e spalle di 32 finestre;

Dato atto che le condizioni atmosferiche del periodo invernale favoriscono un deterioramento ulteriore dello stato di degrado in cui versano gli infissi con aggravio del disagio e delle condizioni di lavoro del personale dipendente della biblioteca comunale;

Rilevata pertanto, stante le condizioni sopra richiamate, la necessità e l'urgenza di intervenire tempestivamente con il risanamento degli infissi danneggiati della biblioteca comunale;

Preso atto che la Ditta Turri Serramenti S.r.l. con propria offerta pervenuta al protocollo dell'Ente in data 25/11/2014, prot. n. 52820, si è dichiarata disponibile ad eseguire le opere di manutenzione per il risanamento degli infissi danneggiati alla biblioteca comunale con la siliconatura di n. 32 finestre su spalle e davanzali, comprensiva di materiale e cestello;

Rilevato che l'importo complessivo dei lavori di manutenzione agli infissi esterni della biblioteca comunale ammonta a € 1.430,00 oltre IVA nella misura di legge;

Preso atto che l'Amministrazione comunale non dispone dei mezzi e del personale necessario per svolgere l'intervento oggetto del presente atto;

Considerato che all'art. 125, comma 8, del D.Lgs. 163/2006 si stabilisce che per lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento,

Richiamato il Regolamento comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture approvato con Deliberazione Consiliare n. 78 del 03/06/2010 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 08/04/2014;

Dato atto che l'offerta presentata dalla ditta risulta congrua e in linea con i prezzi di mercato, come da relazione tecnica depositata in atti di ufficio;

Ritenuta la spesa non frazionabile vista l'urgenza e la necessità di effettuare i suddetti interventi al fine di evitare eventuali danni patrimoniali all'ente e vista la tipologia di importo ai sensi di quanto disposto dall'art. 163, comma 2, del D.Lgs. 267/2000;

Dato atto che la spesa di € 1.430,00, oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di € 1.744,60 trova copertura finanziaria sulla gestione provvisoria 2015 al capitolo 118010 art.19 "Manutenzione degli immobili e degli impianti" Imp. n. 2015/521;

Preso atto che per l'affidamento in oggetto non è richiesta alcuna certificazione o dichiarazione sostitutiva di cui al D. Lgs. 218/2012;

Dato atto che Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90, è l'Ing. Marco Calderoni, Responsabile P.O. Tecnica dell'Ufficio Tecnico Comunale;

Preso atto che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 l'ente pubblico prima di addvenire alla stipula di contratti deve approvare determinazione a contrattare;

Dato atto che il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta è: Z22120C6B4;

Visto il Decreto Legislativo n. 163 in data 12.04.2006 e s.m.i;

Visto il Regolamento, approvato con Decreto del Presidente della Repubblica n. 207 in data 05 ottobre 2010 e s.m.i.;

DETERMINA

1) di prendere atto che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:

- a) il fine che il contratto s'intende perseguire è quello di migliorare le condizioni del luogo di lavoro del personale dipendente assegnato alla biblioteca comunale;
- b) l'oggetto del contratto è l'esecuzione di lavori di manutenzione come meglio spiegati nella premessa del presente atto che qui si intende integralmente confermata e richiamata;
- c) il contratto sarà giuridicamente perfezionato tramite approvazione del preventivo della ditta ai sensi dell'art. 15 del regolamento sui contratti approvato con deliberazione consiliare n. 267 del 17/10/1991, e ss. mm. e ii.;

2) di affidare alla Ditta Turri Serramenti S.r.l. con sede in Empoli (FI) – Via Vittime del Fascismo, 33 – Cod. Fiscale e P.IVA 01472490505, l'intervento di manutenzione degli infissi esterni alla biblioteca comunale per un importo di € 1.430,00 per lavori, oltre € 314,60 per IVA al 22%, così per un importo complessivo di € 1.744,60;

3) di dare atto che la spesa risulta non frazionabile vista l'urgenza e la necessità di effettuare i suddetti interventi al fine di evitare eventuali danni patrimoniali all'ente e vista la tipologia di importo ai sensi di quanto disposto dall'art. 163, comma 2, del D.Lgs.267/2000;

4) di dare atto che la spesa complessiva di € 1.744,60 trova copertura finanziaria sulla gestione provvisoria 2015 al capitolo 118010 art.19 "Manutenzione degli immobili e degli impianti" Imp. n. 2015/521;

5) di stabilire che la ditta effettuerà gli interventi di manutenzione degli infissi esterni alla biblioteca comunale in giorni 60 consecutivi dalla comunicazione dell'affidamento;

6) di stabilire che alla liquidazione della presente spesa si provvederà mediante atti di liquidazione previa presentazione di fattura regolarmente vistata dal settore OO.PP., Manutenzione e Ambiente;

7) di dare atto ai sensi della L. n. 136/2010 che il codice CIG assegnato alla procedura è Z22120C6B4;

8) di dare atto che Responsabile del Procedimento, ai sensi della L.n. 241/1990 è l'Ing. Marco Calderini – posizione organizzativa tecnica dell'ufficio Tecnico Comunale;

9) di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni anche ai fini di quanto disposto dall'art. 124 comma 5 del decreto legislativo n. 163 in data 21 aprile 2006;

10) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013.

IL RESPONSABILE DELLA

P.O. TECNICA UFFICIO TECNICO

ING. MARCO CALDERINI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.