

SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI
Servizio U.O. 5.1 Opere Pubbliche e Manutenzioni - Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 263 DEL 02/12/2022

OGGETTO: *Accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 per l'esecuzione di lavori di Manutenzione Straordinaria immobili comunali per il triennio 2021/2022/2023 - Contratto Applicativo III - Riqualificazione della pista di pattinaggio ubicata presso l'area sportiva Turri - Approvazione Conto Finale ed ammissibilità del CRE*

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Visto:

- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 smi Codice dei contratti pubblici;
- il D.L. 32 del 18/04/2019 "Sblocca-cantieri" convertito con modificazioni dalla L. 55 del 14/06/2019;
- il D.L. 76 del 16/07/2020 convertito dalla L. 120/2020;
- il D.P.R. 207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il D.Lgs. 267/2000 smi Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lgs. 218/2012 smi Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136;
- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 07/04/2022 con la quale è stato approvato il Programma Triennale OO.PP. 2022/2024;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 07/04/2022 con la quale è stata approvata la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024;

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 07/04/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022 -2024 e Piano Triennale degli incarichi di collaborazione 2022-2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n°38 del 08/04/2022 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (art.169 del D.Lgs.267/2000) - parte finanziaria;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 41 del 28/07/2022 con la quale è stato approvato il Programma Triennale OO.PP. 2022/2024 Variazione 3;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 102 del 28/07/2022 avente ad oggetto "Variazione al piano esecutivo di gestione 2022-2024 ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, D.lgs. n. 267/2000";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 104 del 28/07/2022 avente ad oggetto "PEG 2022-2024. Modifica assegnazioni ai dirigenti";
- la disposizione del Sindaco atto n. 394 del 01/10/2020, con la quale è stato conferito all'Ing. Paolo Calastrini l'incarico di direzione del Settore 5 – Servizi tecnici e Lavori Pubblici";

Richiamata la determinazione dirigenziale del settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n 25 del 05/02/2021 con il quale sono state conferite le funzioni di Posizione Organizzativa responsabile della U.O. 5.1 Opere Pubbliche e Manutenzioni – Servizi tecnici, all'Ing. Gabriele Passeri;

Premesso che:

- con determinazione a contrattare e di approvazione degli atti di gara n.79 del 26/03/2021 del Dirigente del Settore 5 "Servizi Tecnici e Lavori Pubblici" è stato stabilito di espletare una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 63 del Dlgs 50/2016 come previsto dall'art. 1 comma 2 lett. b) della L. 120/2020 previa consultazione di cinque operatori economici, individuati nel rispetto del principio di rotazione, il cui elenco rimane segreto fino alla scadenza del termine per la ricezione delle offerte, con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la congruità dell'offerta è stabilita secondo le modalità di cui all'art. 97 comma 2 e 2 bis) del D.Lgs. 50/2016 in modalità telematica, mediante la piattaforma START al fine di procedere alla stipula di un Accordo quadro con un unico operatore economico ai sensi dell'art. 54 comma 3 del D. Lgs. 50/2016 *per l'esecuzione di lavori di Manutenzione Straordinaria immobili comunali per il triennio 2021/2022/2023* in base ai criteri esplicitati nel suddetto atto;
- con il predetto atto è stato stabilito che l'affidamento dei lavori e la stipula dei contratti applicativi basati sull'accordo quadro, sarà effettuato con l'operatore economico con cui è stato concluso l'accordo quadro;
- con determinazione dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 105 del 03/05/2021 sono stati approvati i verbali della procedura di gara per l'appalto dei lavori in oggetto n. 1 del 22/04/2021 e n. 2 del 27/04/2021 ed è stata approvata l'aggiudicazione dei lavori oggetto dell'accordo quadro alla Società Taglietti Elio s.r.l. con sede legale in Firenze (FI) Via di Rocca Tedalda 79 C.F. P.IVA. 01005790488 che ha offerto sull'elenco prezzi posto a base di gara il ribasso del 27,321% risultando l'offerta con ribasso maggiore tra quelle valide pervenute anche in base alla soglia di anomalia calcolata pari a 30,80904%;
- pertanto, i lavori relativi al contratto applicativo n. 3 "Riqualficazione della pista di pattinaggio ubicata presso l'area sportiva Turri", per l'importo contrattuale di € 146.583,33 oltre oneri della sicurezza per € 3.416,67 oltre iva 22% ovvero € 33.000,00 e quindi per complessivi € 183.000,00, sono affidati alla Società Taglietti

Elio s.r.l. con sede legale in Firenze (FI) Via di Rocca Tedalda 79 C.F. P.IVA. 01005790488 con la quale è stato stipulato in data 12/07/2021 il contratto di Accordo Quadro in forma pubblico-amministrativa rep. 13247 registrato all'Agenzia delle Entrate in data 19/07/2021 Serie 1T n.31385;

- in data 05/05/2022 è stata sottoscritto il contratto n. 120 con la Società Taglietti Elio s.r.l. con sede legale in Firenze (FI) Via di Rocca Tedalda 79 C.F. P.IVA. 01005790488 di cui al contratto applicativo n. 3;
- la copertura finanziaria della spesa di cui al contratto applicativo n. 3 è la seguente:

Cap 571201/23 "Manutenzione straordinaria impianti sportivi" finanziato con Fondo Pluriennale Vincolato - Avanzo amministrazione - Missione 06 "Politiche giovanili, sport e tempo libero" - Programma 01 "Sport e tempo libero" - Codice di V livello 2020109016 a titolo lavori e IVA imp. 673/2022 sub.113 /2022 Beneficiario Taglietti Elio s.r.l. C.F. P.IVA. 01005790488 scad. Obbligazione giuridica 31/12/2022

- che in data 12/05/2022 è stato sottoscritto verbale di consegna dei lavori in via d'urgenza, la cui fine è prevista entro il giorno 09/08/2022;
- che con determinazione dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n.151 del 04/08/2028 è stato approvato lo stato d'avanzamento n. 1 dei lavori in oggetto, eseguiti a tutto il 02/08/2022, redatto dal Direttore dei Lavori Geom. Vinicio Chellini dell'importo complessivo di € 45.877,41

Dato atto:

- che i lavori sono stati ultimati in data 09/08/2022 come risulta dal certificato di ultimazione dei lavori del 09/08/2022 nel quale la Direzione dei lavori accerta e certifica l'ultimazione degli stessi come sopra indicato ed assegna il termine di ulteriori gg. 60 al fine di completare le opere di finitura marginali e non incidenti sull'uso e sulla funzionalità dei lavori;
- che in data 17/11/2022 è stato emesso il Conto Finale dalla Direzione dei Lavori dell'importo complessivo netto di € 149.795,57 oltre iva ;
- L'impresa Taglietti Elio s.r.l. in data 24/11/2022 ha firmato senza riserva il Certificato di regolare esecuzione dei Lavori;

Considerato

- che, pertanto, dalle risultanze del Conto Finale ammontante a € 149.795,57 al netto del ribasso del 27,321%, di cui € 2.831,92 costi della sicurezza, il credito residuo dell'impresa risulta il seguente:

LAVORI:

Riepilogo Conto finale:

Per lavori a misura, a corpo, in economia (netti)	€ 146.963,65
Oneri della sicurezza	€ 2.831,92
TOTALE NETTO DEI LAVORI	€ 149.795,57

Acconti corrisposti:

Anticipazione del 24/05/2022 € 30.000,00

I Certificato di pagamento del 26/04/2021 - € 45.877,41

RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA € 73.918,16

CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA:

1. SPESE AUTORIZZATE PER LAVORI € 150.000,00

2. Importo netto dei lavori eseguiti (come da Conto Finale) € 149.795,57

MINORE SPESA(confronto 1-2) € 204,43

Dato atto che:

- il credito residuo dell'Impresa in nette € **73.918,16** sarà corrisposto all'Impresa Società Taglietti Elio s.r.l. con sede legale in Firenze (FI) Via di Rocca Tedalda 79 C.F. P.IVA. 01005790488

- il pagamento della rata di saldo succitata, avverrà previa presentazione da parte dell'impresa di polizza fideiussoria per l'importo sopraindicato, maggiorata degli interessi legali ai sensi dell'art. 103 comma 6 D.Lgs. 50/16;

Vista le seguenti polizze fideiussorie prestate dall'appaltatore a garanzia degli obblighi contrattuali:

- cauzione definitiva di € 20.786,00 mediante polizza n. 1615.00.27.2799834457 rilasciata da SACE BT SPA in data 12/04/2022.

- polizza di assicurazione n. 1615.00.33.33037724 rilasciata da SACE BT SPA in data 12/04/2022. alla cui sez. A prevede l'assicurazione di € 150.000,00 per danni alle nuove opere (partita 1) e danni alle opere preesistenti (partita 2) ed alla cui Sezione B prevede per responsabilità civile verso terzi copertura per € 500.000,00;

Rilevato che per l'esecuzione dei lavori non è stato necessario occupare proprietà private, né in modo permanente né in modo temporaneo, né sono stati prodotti danni di sorta alle medesime, e che pertanto è stata omessa la pubblicazione dell'Avviso ad Opponendum prescritto dall'art.218 del DPR 207/2010;

Preso atto che il presente provvedimento non è soggetto al parere favorevole in ordine alla regolarità contabile del provvedimento;

Visto il certificato di regolarità contributiva dell'impresa appaltatrice, valido fino al 11/03/2023, emesso con esito positivo e depositato in atti nel fascicolo d'ufficio;

Dato atto che:

- il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi art. 37 del D. Lgs. 33/2013;
- Direttore dei lavori è il Geom. Vinicio Chellini specialista in attività tecniche e progettuali del Settore 5 del Comune di Scandicci;
- che Responsabile del Procedimento è l'Ing. Gabriele Passeri Specialista in attività tecniche e progettuali P.O. Tecnica del Settore 5 del Comune di Scandicci ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e del D. Lgs. 50/2016;
- il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42, D.Lgs. 50/2016, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 32/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

DETERMINA

Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate

1) Di dare atto:

- approvandolo, che l'importo netto del conto finale dei lavori eseguiti dalla aggiudicataria Taglietti Elio s.r.l. con sede legale in Firenze (FI) Via di Rocca Tedalda 79 C.F. P.IVA. 01005790488 dei lavori di "Accordo Quadro per la manutenzione straordinaria edifici 2021-2022-2023 - Riqualificazione della pista di pattinaggio ubicata presso l'area sportiva Turri – Contratto Applicativo III" a tutto il 09/08/2022 firmato senza riserve, redatto dalla Direzione dei Lavori ammonta a € 149.795,57 incluso oneri della sicurezza oltre iva, al netto del ribasso d'asta del 27,321% ed è costituito dai seguenti elaborati:

- SAL Stato Finale
- Registro Contabilità relativo allo Stato Finale
- Sommario registro contabilità relativo allo Stato Finale
- Libretto delle Misure relativo allo Stato Finale
- Lista operai e mezzi d'opera relativi allo Stato Finale
- Relazione sul conto finale e Certificato di Regolare esecuzione

2) Di dare, inoltre atto che:

- il credito residuo dell'impresa risulta il seguente:

LAVORI:**Riepilogo Conto finale:**

Per lavori a misura, a corpo, in economia (netti)	€ 146.963,65
Oneri della sicurezza	€ 2.831,92
TOTALE NETTO DEI LAVORI	€ 149.795,57

Acconti corrisposti:

Anticipazione del 24/05/2022	€ 30.000,00
I Certificato di pagamento del 26/04/2021	- € 45.877,41

RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA € 73.918,16

CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA:

1. SPESE AUTORIZZATE PER LAVORI	€ 150.000,00
2. Importo netto dei lavori eseguiti (come da Conto Finale)	€ 149.795,57
MINORE SPESA(confronto 1-2)	€ 204,43

3) Di dichiarare l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione relativo all'appalto in oggetto che conferma nella sostanza le risultanze del Conto Finale, rilasciato dal Direttore dei lavori in data 24/11/2022, sottoscritto senza riserve ed attestante la corretta esecuzione delle lavorazioni oggetto dell'appalto e la liquidabilità degli importi dovuti, depositato in atti nel fascicolo d'ufficio sottoscritto per accettazione e senza riserve dall'Impresa Taglietti Elio s.r.l. con sede legale in Firenze (FI) Via di Rocca Tedalda 79 C.F. P.IVA. 01005790488

4) Di dare atto:

- che l'importo della polizza a garanzia della rata di saldomaggiorata degli interessi legali ai sensi dell'art.103 co.6 D. Lgs. 50/2016 ammonta a **€ 7.576,86** ;

- che al momento del deposito della polizza fideiussoria bancaria o assicurativa relativa alla rata di saldo, sarà provveduto alla liquidazione della rata di saldo di **€ 73.918,16** oltre IVA 22% ovvero € 90.180,15 come segue: Taglietti Elio s.r.l. con sede legale in Firenze (FI) Via di Rocca Tedalda 79 C.F. P.IVA. 01005790488

5) Di autorizzare lo svincolo delle seguenti polizze fideiussorie prestate dall'appaltatore a garanzia degli obblighi contrattuali:

- cauzione definitiva di € 20.786,00 mediante polizza n. 1615.00.27.2799834457 rilasciata da SACE BT SPA in data 12/04/2022.

- polizza di assicurazione n. 1615.00.33.33037724 rilasciata da SACE BT SPA in data 12/04/2022. alla cui sez. A prevede l'assicurazione di € 150.000,00 per danni alle nuove opere (partita 1) e danni alle opere preesistenti (partita 2) ed alla cui Sezione B prevede per responsabilità civile verso terzi copertura per € 500.000,00;

6) Di dare atto altresì:

- che ai sensi dell'Art. 102 c. 3 del D. Lgs. 50/2016 il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 12/11/2021 dal direttore dei Lavori e sottoscritto per accettazione e senza riserve dall'Impresa Taglietti Elio s.r.l. con sede legale in Firenze (FI) Via di Rocca Tedalda 79 C.F. P.IVA. 01005790488 assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data del protocollo di accettazione, dando atto, inoltre, che decorsi i due anni il certificato si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine;
 - che il Responsabile Unico del procedimento è l'Ing. Gabriele Passeri Specialista in attività tecniche e progettuali e PO Tecnica del Settore 5 del Comune di Scandicci ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e del D. Lgs. 50/2016
 - che il CIG derivato per il presente appalto è il seguente: **9138246F25**
 - che il CUP dell'opera è : **G72B21000000004**
- 7) Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di quindici giorni.
- 8) Di dare atto che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013;

LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA

Ing. Gabriele Passeri

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate