

**SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI**  
**Servizio U.O. 5.1 Opere Pubbliche e Manutenzioni - Servizi Tecnici**

**DETERMINAZIONE N. 102 DEL 01/06/2022**

**OGGETTO:** *PALAZZO COMUNALE - IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE, CABINA ELETTRICA MT/BT E GRUPPO ELETTROGENO Manutenzione impianti periodo 01/07/22 – 30/06/2024*

**LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA**

**Visto:**

- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 smi Codice dei contratti pubblici;
- il D.L. 32 del 18/04/2019 "Sblocca-cantieri" convertito con modificazioni dalla L. 55 del 14/06/2019;
- il D.L. 76 del 16/07/2020 convertito dalla L. 120/2020;
- il D.P.R.207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il D.Lgs. 267/2000 smi Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lsg. 218/2012 smi Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136;
- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 16 del 07/04/2022 con la quale è stato approvato il Programma Triennale OO.PP. 2022/2024;
- la deliberazione del Consiglio Comunale n. 17 del 07/04/2022 con la quale è sta-

ta approvata la nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) periodo 2022/2024;

- la Delibera di Consiglio Comunale n. 18 del 07/04/2022 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione finanziario 2022 -2024 e Piano Triennale degli incarichi di collaborazione 2022-2024;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n°38 del 08/04/2022 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (art.169 del D.Lgs.267/2000) - parte finanziaria;

**Richiamata** la determinazione dirigenziale del settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n 25 del 05/02/2021 con il quale sono state conferite le funzioni di Posizione Organizzativa responsabile della U.O. 5.1 Opere Pubbliche e Manutenzioni – Servizi tecnici, all'Ing. Gabriele Passeri;

#### **Premesso:**

- Nel corso degli ultimi lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico al Palazzo Comunale di Scandicci sono stati realizzati alcuni impianti speciali e in particolare:
  - un nuovo impianto di climatizzazione del tipo ad espansione diretta con recupero di calore costituito da varie pompe di calore a R410A a servizio dei piani 1°, 2°, e° e 4° ed ultimo;
  - un nuovo gruppo elettrogeno per l'alimentazione elettrica di riserva dell'intero palazzo comunale della potenza di circa 350 kW;
  - un nuovo sistema di interscambio automatico per la commutazione tra linea Enel e gruppo elettrogeno. Tale sistema è stato installato all'interno della cabina di trasformazione MT/Bt situata al piano terreno del Palazzo Comunale.

**Considerato che** tali impianti conclusi a dicembre scorso ed in corso di collaudo dovranno, a partire dal 1 Luglio prossimo essere presi in manutenzione e gestiti al fine di garantirne la piena funzionalità nel corso del tempo;

#### **Dato atto:**

- che non avendo personale specifico per gestire tale impiantistica è stato richiesto preventivo di spesa alla Ditta Proget Impianti srl la quale ha realizzato l'installazione di detti impianti e quindi sarebbe preferibile affidare tale servizio per evitare eventuali contestazioni e/o problematiche legate alle garanzie di detti impianti.
- Che la Ditta Proget Impianti srl si è resa disponibile a tale servizio rimettendo un preventivo di spesa annua di € 7.280,00 oltre I.V.A.;
- che come si evince dalla relazione tecnica dell'ufficio Impianti tecnologici, conservata in atti nel fascicolo d'ufficio, risulta pertanto necessario procedere ad un affidamento ditta "Proget Impianti S.rl.";
- che il codice CIG del presente appalto è il seguente: Z91367670E;

**Stabilito** che trattandosi di importo inferiore a € 40.000,00, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett a) del D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 l'appalto verrà aggiudicato mediante affidamento diretto;

**Dato atto** che la legge di Bilancio 2019 L. 145/2018 all'art 1 c. 130, prevede l'obbligo per le Pubbliche Amministrazioni di procedere ad acquisti di beni e servizi esclusivamente tramite strumenti telematici per importi compresi fra € 5.000,00 e la soglia comunitaria;

**Preso atto:**

- Che a seguito della conversione in legge del D.L.52/2012 che ha modificato l'art. 1 comma 450 della L. 296/2006, le amministrazioni pubbliche per gli acquisti di beni e servizi sotto soglia sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (ovvero ad altri mercati elettronici istituiti ai sensi dell'art. 328 del DPR 207/2010 e s.m.i.) ovvero al sistema telematico messo a disposizione della centrale regionale di riferimento per lo svolgimento delle relative procedure;
- che la Regione Toscana ha messo a disposizione il sistema di appalti telematici degli Enti RTRT – Rete Telematica Regionale Toscana (Sistema telematico Acquisti Regionale della Toscana – START);
- che è stato stabilito di aderire a carattere permanente, al sistema di appalti telematici degli Enti RTRT - Rete Telematica Regionale Toscana e, conseguentemente, al contratto per l'affidamento del ruolo di gestore del Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – START;
- che nella fattispecie in oggetto è stato stabilito di procedere all'affidamento diretto di beni e servizi fino a 40 mila euro mediante l'utilizzo del programma Telematico START all'indirizzo <https://start.e.toscana.it/>;
- che in data 19/05/2022 si è proceduto, tramite il Sistema Telematico Regionale della Toscana START, all'inserimento sul portale <https://start.e.toscana.it/> di un affidamento diretto “**PALAZZO COMUNALE - IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE, CABINA ELETTRICA MT/BT E GRUPPO ELETTROGENO Manutenzione impianti periodo 01/07/22 – 30/06/2024**”, con i relativi allegati e precisamente:
  1. Lettera d'invito
  2. DGUE
  3. Domanda di Partecipazione
  4. Tracciabilità dei flussi finanziari
  5. Ulteriori dichiarazioni
- che per il suddetto affidamento diretto è stata invitata la Ditta Proget Impianti srl, Via Tarantelli 21/23 – Sesto Fiorentino (FI) P.I. e C.F. 05005090484;
- che il termine utile per la presentazione dell'offerta era stato stabilito nel giorno 25/05/2020 ore 09:30, come si evince dalla lettera d'invito;

**Preso atto:**

- che alle ore 10:40 del giorno 26/05/2022 è stato provveduto, in via telematica, all'apertura delle buste pervenute dalla Ditta Proget Impianti srl, contenenti la documentazione amministrativa ed economica;
- che la Ditta Proget Impianti srl, ha confermato l'offerta pari ad € 7.280,00/annui oltre I.V.A., come si evince dall'offerta economica, conservato in atti nel fascicolo d'ufficio;

**Vista** l'offerta presentata dallo studio Ditta Proget Impianti srl, e ritenuta congrua;

**Ritenuto** di poter affidare per le motivazioni sopra esposte, alla Ditta Proget Impianti srl, Via Tarantelli 21/23 – Sesto Fiorentino (FI) P.I. e C.F. 05005090484, la manutenzione dell'impianto di climatizzazione, cabina elettrica mt/bt e gruppo elettrogeno del Palazzo Comunale per il periodo 01/07/2022-01/06/2024 per un importo complessivo di € 14.560,00 oltre € 3.203,20 per I.V.A. e così per complessivi € 17.763,20;

**Preso inoltre atto:**

- che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42, D.Lgs. 50/2016, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 32/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

Tutto ciò premesso e considerato

## **D E T E R M I N A**

**Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate:**

1. **Di approvare** la manutenzione dell'impianto di climatizzazione, cabina elettrica mt/bt e gruppo elettrogeno del Palazzo Comunale per il periodo 01/07/2022- 01/06/2024
2. **Di approvare** la documentazione di seguito riportata, conservata in atti nel fascicolo d'ufficio, e pubblicata sul portale <https://start.e.toscana.it/> per un affidamento diretto per la manutenzione dell'impianto di climatizzazione, cabina elettrica mt/bt e gruppo elettrogeno del Palazzo Comunale per il periodo 01/07/2022- 01/06/2024 :
  - Lettera d'invito
  - DGUE

- Domanda di Partecipazione
  - Tracciabilità dei flussi finanziari
  - Ulteriori dichiarazioni
3. **Di dare atto che** trattandosi di appalto inferiore a 40.000,00 il contraente è l'aggiudicatario individuato, ai sensi dell'art 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, modificato dall'art 1 comma 2 L. 120/2020 mediante affidamento diretto.
  4. **Di dare atto che :**
    - trattandosi di appalto inferiore a 40.000,00 il contraente è l'aggiudicatario individuato, ai sensi dell'art 36 c. 2 lett. a) e ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016, modificato dall'art 1 comma 2 L. 120/2020 mediante affidamento diretto, tramite determina unica che costituisce deroga all'art. 192 del T.U.E.L.;
    - il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art 32 comma 14 D.Lgs. 50/2016, tramite corrispondenza secondo l'uso del commercio
  5. **Di aggiudicare**, per i motivi in premessa esposti, alla Ditta Proget Impianti srl, Via Tarantelli 21/23 – Sesto Fiorentino (FI) P.I. e C.F. 05005090484, la manutenzione dell'impianto di climatizzazione, cabina elettrica mt/bt e gruppo elettrogeno del Palazzo Comunale per il periodo 01/07/2022- 01/06/2024 per un importo complessivo di € 14.560,00 oltre € 3.203,20 per I.V.A. e così per complessivi € 17.763,20.
  6. **Di dare atto** che trattasi di spese necessarie per garantire la continuità del funzionamento dell'impianto di climatizzazione, cabina elettrica mt/bt e gruppo elettrogeno del Palazzo Comunale e pertanto ai sensi l'art 183 comma 6 del D.Lgs. 267/2000 smi "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" può essere assunto impegno spesa anche per gli esercizi successivi compresi nel bilancio previsionale;
  7. **Di dare atto** che la presente aggiudicazione alla Ditta Proget Impianti srl sarà efficace, successivamente al ricevimento da parte dei competenti Enti delle certificazioni attestanti il possesso dei requisiti previsti dall'art. 80 del D. Ls. 50/2016 e s.m.i. come stabilito dall'art. 32 c. 7 del D. Lgs. n. 50/2016 .ANAC n, 4 del 26/10/2016 aggiornate con delibera ANAC n. 636 del 10/07/2019.
  8. **Di dare atto** che la copertura finanziaria della spesa di € 14.560,00 oltre € 3.203,20 per I.V.A. e così per complessivi € 17.763,20 è così imputata:
    - **Anno 2022 € 4.440,80** – scadenza obbligazione giuridica 31/12/2022  
cap 118010/19 "Manutenzione degli immobili e degli impianti – prestazione di servizi" Missione 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione" Programma 05 "Gestione dei beni demaniali e patrimoniali", Codice di V livello: 1030209004 Imp 1161/2022;
    - **Anno 2023 € 8.881,60** - scadenza obbligazione giuridica 31/12/2023

cap 118010/19 "Manutenzione degli immobili e degli impianti – prestazione di servizi" Missione 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione" Programma 05 "Gestione dei beni demaniali e patrimoniali", Codice di V livello: 1030209004 Imp 117/2023;

- **Anno 2024 € 4.440,80** - scadenza obbligazione giuridica 31/12/2024

cap 118010/19 "Manutenzione degli immobili e degli impianti – prestazione di servizi" Missione 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione" Programma 05 "Gestione dei beni demaniali e patrimoniali", Codice di V livello: 1030209004 Imp 23/2024

9. **Di dare atto:**

- che Responsabile del presente procedimento , ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90, è l'Ing. Gabriele Passeri Posizione Organizzativa responsabile della U.O. 5.1 Opere Pubbliche e Manutenzioni – Servizi tecnici.
- che il codice CIG del presente appalto è il seguente: Z91367670E.

10. **Di dare atto** che il presente affidamento il cui importo contrattuale è inferiore a € 150.000,00 non è subordinato agli adempimenti previsti dalla normativa in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, ai sensi del D.Lgs. 218/2012.

11. **Di dare atto** che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42, D.Lgs. 50/2016, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 32/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

12. **Di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D.Lgs 14/03/2013 n. 33 e dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016;

13. **Di trasmettere** il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni ai sensi della normativa vigente.

*Ing. Gabriele Passeri*

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,  
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate