

SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI
Servizio U.O. 5.1 Opere Pubbliche e Manu-
tenzioni - Servizi Tecnici

DETERMINAZIONE N. 164 DEL 06/07/2021

OGGETTO: *Prestazioni professionali riguardanti la predisposizione del progetto degli impianti elettrici e speciali per l'intervento di ristrutturazione di locali multiuso posti in Piazza Nenni nel Comune di Scandicci (area ex-SOCET). Affidamento incarico*

IL DIRIGENTE

Visto:

- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 smi Codice dei contratti pubblici;
- il D.L 32 del 18/04/2019 "Sblocca-cantieri" convertito con modificazioni dalla L. 55 del 14/06/2019;
- il D.L. 76 del 16/07/2020 convertito dalla L. 120/2020;
- il D.P.R.207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il D.Lgs. 267/2000 smi Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;
- il D.Lsg. 218/2012 smi Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136;
- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;
- Delibera di Consiglio Comunale n. 49 del 01.04.2021 avente ad oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2021-2023 (Art.151 del D.Lgs.N.267/2000 e art.10 D.Lgs.118/2011) e Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2021-2023 (art.3 c.55 L.24 dicembre 2007,

n.244).";

- Delibera di Giunta Comunale n. 42 del 6.04.2021 avente ad oggetto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2021-2023 (art.169 del D.Lgs. n. 267/2000) - parte finanziaria -."
- la disposizione del Sindaco atto n. 394 del 01/10/2020, con la quale è stato conferito all'Ing. Paolo Calastrini l'incarico di direzione del Settore 5 – Servizi tecnici e Lavori Pubblici";

Premesso:

- Che il Settore Servizi Tecnici e lavori pubblici cura la manutenzione ordinaria e straordinaria di tutti gli immobili di proprietà comunale quali edifici scolastici, impianti sportivi, cantieri comunali, strade e impianti in generale;
- che fra gli immobili oggetto di manutenzione è compreso l'edificio Polifunzionale area "ex Socet";
- che l'immobile Polifunzionale area "Ex Socet" , utilizzato come Palestra e gestito dall'Associazione sportiva "Scuola del Fiume", è posto nel quartiere di Vingone e si colloca tra le piazze Pietro Nenni e Alcide De Gasperi ;
- che l'adeguamento dell'accessibilità al primo piano dell'edificio polifunzionale ex Socet" è stato previsto nel Programma Triennale dei lavori pubblici 2018/2020 approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 15/03/2018 successivamente modificato con deliberazioni del Consiglio Comunale n. 59 del 13/06/2018 e n. 87 del 26/07/2018 all'interno dell'opera "Accessibilità Edificio Ex-Socet", per un importo di € 220.000,00 unitamente al rifacimento della copertura dello stesso edificio per € 180.000,00;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 171 del 02/11/2018 ad oggetto "Edificio Polifunzionale area ex Socet. Adeguamento dell'accessibilità al primo piano. Progetto di fattibilità tecnica ed economica" è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica, costituito dagli elaborati depositati in atti nel fascicolo d'ufficio;
- che con Determina del Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Ambiente n. 248 del 26/11/2018 a seguito dell'espletamento dell'indagine di mercato, è stato affidato l'incarico di progettazione definitiva/esecutiva, autorizzazione paesaggistica, coordinatore sicurezza il fase di progettazione relativamente ai lavori di adeguamento dell'accessibilità al primo piano dell'edificio polifunzionale are "Ex Socet" all'Ing. Gianluigi Pisani per € 13.364,68, comprensivi di oneri previdenziali (I.N.P.S. e Inarcassa) e I.V.A.;
- che con Determina del Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Ambiente n. 278 del 12/12/2018 è stato integrato, per le motivazioni esposte nello stesso atto, l'impegno spesa da € 13.364,88 ad € 14.733,75 comprensivi di oneri previdenziali (I.N.P.S. e Inarcassa) e I.V.A, relativo all'incarico per l'Ing. Gianluigi Pisani per la progettazione definitiva/esecutiva, autorizzazione paesaggistica, coordinatore sicurezza in fase di progettazione relativamente ai lavori di adeguamento dell'accessibilità al primo piano dell'edificio polifunzionale are "Ex Socet";
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 189 del 06/12/2018 è stato ap-

provato il progetto di fattibilità tecnico ed economico relativo a “edificio polifunzionale area Ex-Socet Adeguamento dell'accessibilità al primo piano e rifacimento della copertura” per una spesa complessiva di € 400.000,00;

- che il suddetto intervento comprensivo del rifacimento della pensilina è stato inserito nel programma delle opere pubbliche 2019/2021 approvato con le Deliberazioni del Consiglio n. 35 del 10/04/2019, n. 58 del 17/07/2019 e 62 del 30/07/2019 per € 435.266,25 ,finanziato mediante avanzo spese in conto capitale , oltre l'incarico già affidato all'ing. Gianluigi Pisani per € 14.733,75 oneri previdenziali (I.N.P.S. e Inarcassa) e I.V.A. Compresa;
- che con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 265 del 14/10/2019 è stato conferito l'incarico all'Ing. Gianluigi Pisani ad eseguire la progettazione definitiva/esecutiva, autorizzazione paesaggistica, coordinatore sicurezza in fase di progettazione relativamente ai lavori di adeguamento dell'accessibilità al primo piano dell'edificio polifunzionale are “Ex Socet” compreso il rifacimento della copertura e la realizzazione della pensilina, con riserva di eventuale affidamento della direzione dei lavori e coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione ai sensi del D.Lgs. 81/08 s.m.i.;
- che con Deliberazione della Giunta Comunale n. 58 del 01/04/2020 è stato approvato il progetto definitivo ed il Quadro Economico relativo a “edificio polifunzionale area Ex-Socet Adeguamento dell'accessibilità al primo piano e rifacimento della copertura” per una spesa complessiva di € 450.000,00;
- con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n, 96 del 14/04/2020, alla quale integralmente si rimanda, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di “Adeguamento dell'accessibilità al primo piano e rifacimento della copertura dell'edificio polifunzionale “ex Socet”” redatto dal professionista esterno;
- con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 228 del 17/08/2020 , alla quale integralmente si rimanda, sono stati aggiudicati i lavori di “Adeguamento dell'accessibilità al primo piano e rifacimento della copertura dell'edificio polifunzionale “ex Socet” al Raggruppamento temporaneo d'impresa tra ANSA GROUP srl unipersonale (mandataria) con sede legale in Via Arco 463 – Sant'Anastasia (NA) CF e P.IVA: 06267201215 e GRIEC.AM SRL (Mandante) con sede legale in Via P. Nenni, 210 3/9 Casoria (Na) C.F. e P.IVA 01523081212
- che con Determinazione Dirigenziale del settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 7 del 13/01/2021 è stato conferito l'incarico all'Ing. Gianluigi Pisani ad eseguire la Direzione lavori, e coordinamento in fase di esecuzione relativo all'intervento Edificio Polifunzionale area Ex-Socet er rideterminato il seguente quadro economico

| Adeguamento dell'accessibilità al primo piano e rifacimento della copertura dell'edificio polifunzionale “ex Socet” | | | |
|---|---|--------------|--------|
| | Descrizione | Subtotali | Totali |
| A | LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DEL 31,530%: | | |
| A.1 | Lavori a misura | € 186.395,53 | |

| | | | |
|----------|---|---------------------|---------------------|
| | Lavori a corpo | € 34.440,41 | |
| A.2 | ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI) | € 15.089,81 | |
| | IMPORTO CONTRATTUALE | € 235.925,75 | € 235.925,75 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE | | |
| | RIBASSO D'ASTA IVA COMPRESA | € 111.862,91 | |
| B.1 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi i rimborsi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | € 4.000,00 | |
| B.2 | Rilievi, accertamenti e indagini | € 2.250,00 | |
| B.3 | Allacciamento ai servizi pubblici | € 1.000,00 | |
| B.4 | Imprevisti | € 6.299,95 | |
| B.5 | Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | € ---- | |
| B.6 | Accantonamento di cui all'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 | € ---- | |
| B.7.a | SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs. 50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità | € 43.143,81 | |
| B.7.b | INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE (Art.113 del D.Lgs.50/2016): FONDO PER LA PROGETTAZIONE E L'INNOVAZIONE (stimato pari al 2%) | € 6.752,39 | |
| B.8 | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione | € - | |
| B.9 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | € - | |
| B.10 | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte | € - | |
| B.11 | Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi | € 2.000,00 | |
| B.12 | Oneri per l'applicazione L. R.T. 38/2007 art. 23 co.2 | €- -- | |
| B. 13 | IVA , eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge | | |
| | Contributo Anac | € 225,00 | |
| | IVA al 10% sui lavori | € 23.592,58 | |

| | | | |
|----------|---|---------------------|---------------------|
| | IVA al 22% sulle altre voci | € 12.912,63 | |
| | Arrotondamento | € 34,98 | |
| B | SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE | € 214.074,25 | € 214.074,25 |
| | TOTALE PROGETTO (A+B) | | € 450.000,00 |
| | | | |

Considerato che:

- durante i lavori di adeguamento in corso è stato rilevato che l'impianto elettrico e l'impianto distribuzione gas dell'Edificio Polifunzionale non risultano conformi con le norme vigenti;
- pertanto si rende necessario procedere alla progettazione dell'adeguamento di tali impianti relativi all'edificio polifunzionale, affidando tale incarico a professionista esterno, per carenza di organico e per l'attuale carico di lavoro del personale interno ;
- a tal fine è stato richiesto preventivo di spesa all'Ing. Massimiliano Petri, il quale si è reso disponibile, inviando preventivo di spesa, conservato in atti nel fascicolo d'ufficio, per un importo complessivo di euro 2.600,00 escluso I.V.A. e escluso C.N.P.A.I.A. 4%.;
- tale incarico professionale consiste in :
 - Predisposizione del progetto esecutivo degli impianti elettrici e speciali e assistenza in cantiere per l'esecuzione delle opere elettriche
 - Predisposizione del progetto esecutivo dell'impianto di adduzione gas metano alla cucina e assistenza in cantiere durante l'esecuzione dei lavori
- tali interventi potranno essere finanziati nell'ambito del quadro economico principale ed eseguiti, ove ne ricorrano le condizioni, come modifica al contratto ai sensi dell'art.106 del Codice dei contratti;

Stabilito che trattandosi di importo inferiore a € 40.000,00, ai sensi dell'art 36 comma 2 lett a) del D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 modificato dall'art 1 comma 2 L 120/20 l'appalto verrà aggiudicato mediante affidamento diretto;

Richiamate le linee guida ANAC n, 4 del 26/10/2016 aggiornate con delibera ANAC n. 636 del 10/07/2019;

Preso atto:

- che ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016, nella procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, modificato dall'art 1 comma 2 L. 120/2020, la stazione appaltante puo' procedere ad affidamento diretto tramite determina unica, in deroga all'art. 192 del T.U.E.L., che contenga, in modo semplificato, l'oggetto dell'affidamento, l'importo, il fornitore, le ragioni della scelta del fornitore, il possesso da parte sua dei requisiti di carattere generale, nonche' il possesso dei requisiti tecnico-professionali, ove richiesti;

Ritenuto:

- di poter affidare per le motivazioni sopra esposte, all'Ing. Massimiliano Petri, con studio professionale in Firenze (FI) Via Magenta 31, C.F. PTRMSM70S11D815C e PI 05385040489 l'incarico riguardante la progettazione esecutiva degli impianti elettrici e speciali e assistenza in cantiere per l'esecuzione delle opere elettriche e la progettazione esecutiva dell'impianto di adduzione gas metano alla cucina e assistenza in cantiere durante l'esecuzione dei lavori relativamente all'intervento di "accessibilità al primo piano dell'edificio polifunzionale are "Ex Socet, rifacimento della copertura e realizzazione della pensilina";

Preso atto che per l'affidamento in oggetto non è richiesta alcuna certificazione o dichiarazione sostitutiva di cui al D. Lgs. 218/2012;

Preso atto:

- che il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta è Z B 7 3 2 5 F 4 4 3
- che il codice CUP per l'opera in oggetto è il seguente G 7 7 J 1 8 0 0 0 1 0 0 0 4
- che il Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti della legge 241/90 e del D.lgs 50/16 s.m.i. il Dirigente del Settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici l'Ing. Paolo Calastrini;

Dato atto che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42, D.Lgs. 50/2016, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 32/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

DETERMINA

Per le motivazioni esposte in narrativa che si intendono integralmente richiamate:

1. Di approvare l'affidamento dell'incarico professionale per la redazione della progettazione esecutiva degli impianti elettrici e speciali e assistenza in cantiere per l'esecuzione delle opere elettriche e per la progettazione esecutiva dell'impianto di adduzione gas metano alla cucina e assistenza in cantiere durante l'esecuzione dei lavori relativamente all'intervento "accessibilità al primo piano dell'edificio polifunzionale are "Ex Socet, rifacimento della copertura e realizzazione della pensilina"

2. Di dare atto che :

- trattandosi di appalto inferiore a € 40.000,00 il contraente è l'aggiudicatario individuato, ai sensi dell'art 36 c. 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016, modificato dall'art 1 comma 2 L. 120/2020 , mediante affidamento diretto;
- ai sensi dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs 50/2016, trattandosi di procedura di cui all'articolo 36, comma 2, lettera a) del D. Lgs. 50/2016, modificato dall'art 1 comma 2 L. 120/2020, la stazione appaltante procede ad affidamento diretto tramite determina unica che costituisce deroga all'art. 192 del T.U.E.L.;
- il contratto sarà stipulato ai sensi dell'art 32 comma 14 D.Lgs. 50/2016, tramite lettera commerciale;
- le condizioni e le clausole essenziali sono quelle previste per legge;

3. **Di affidare**, per i motivi in premessa esposti, l'incarico di progettazione esecutiva degli impianti elettrici e speciali e assistenza in cantiere per l'esecuzione delle opere elettriche e la progettazione esecutiva dell'impianto di adduzione gas metano alla cucina e assistenza in cantiere durante l'esecuzione dei lavori relativamente all'intervento "accessibilità al primo piano dell'edificio polifunzionale are "Ex Socet, rifacimento della copertura e realizzazione della pensilina" all'Ing. Massimiliano Petri, con studio professionale in Firenze (FI) Via Magenta 31, C.F. PTRMSM70S11D815C e PI 05385040489 per un importo di € 2.600,00 oltre € 104,00 per C.N.P.A.I.A. 4% , oltre € 594,88 per I.V.A. e così per complessivi € 3.298,88 .
4. **Di dare atto** che a seguito del seguente atto il quadro economico viene così rideterminato:

| Adeguamento dell'accessibilità al primo piano e rifacimento della copertura dell'edificio polifunzionale "ex Socet" | | | |
|---|---|---------------------|---------------------|
| | Descrizione | Subtotali | Totali |
| A.1 | Lavori a misura | € 186.395,53 | |
| | Lavori a corpo | € 34.440,41 | |
| A.2 | ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI | € 15.089,81 | |
| | IMPORTO CONTRATTUALE | € 235.925,75 | € 235.925,75 |
| B | SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE | | |
| | RIBASSO D'ASTA IVA COMPRESA | € 111.862,91 | |
| B.1 | Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi i rimborsi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura | € 4.000,00 | |
| B.2 | Rilievi, accertamenti e indagini | € 2.250,00 | |
| B.3 | Allacciamento ai servizi pubblici | € 1.000,00 | |
| B.4 | Imprevisti | € 3.595,95 | |
| B.5 | Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi | € ---- | |
| B.6 | Accantonamento di cui all'art. 106 del D. Lgs. 50/2016 | € ---- | |
| B.7.a | SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs. 50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità | € 45.847,81 | |

| | | | |
|----------|--|---------------------|---------------------|
| B.7.b | INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE (Art.113 del D.Lgs.50/2016): FONDO PER LA PROGETTAZIONE E L'INNOVAZIONE (stimato pari al 2%) | € 6.752,39 | |
| B.8 | Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, di verifica e validazione | € - | |
| B.9 | Eventuali spese per commissioni giudicatrici | € - | |
| B.10 | Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte | € - | |
| B.11 | Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi | € 2.000,00 | |
| B.12 | Oneri per l'applicazione L. R.T. 38/2007 art. 23 co.2 | €- -- | |
| B. 13 | IVA , eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge | | |
| | Contributo Anac | € 225,00 | |
| | IVA al 10% sui lavori | € 23.592,58 | |
| | IVA al 22% sulle altre voci | € 12.912,63 | |
| | Arrotondamento | € 34,98 | |
| B | SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE | € 214.074,25 | € 214.074,25 |
| | TOTALE PROGETTO (A+B) | | € 450.000,00 |
| | | | |

5. **Di dare atto** che la spesa di complessivi € 3.298,88 deviante dal presente provvedimento sarà imputata come segue:
 - o Cap. 575811/23 missione 12 programma 07 Codice V livello: 2020109999 fin. FPV (avanzo spesa c/capitale) imp 217/2021 sub 204/2021 (a titolo di incarico comprensivo di IVA e C.N.P.A.I.A. 4% Beneficiario Ing Petri Massimiliano C.F. PTRMSM70S11D815C scadenza obbligazione giuridica 31/12/2021)
6. **Di dare atto** che la presente aggiudicazione Ing Petri Massimiliano, diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 c. 7 del D. Lgs. n. 50/2016 dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti.
7. **Di dare atto** che:
 - il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta è ZB7325F443;
 - il codice CUP per l'opera in oggetto è il seguente G77J18000100004;
8. **Di dare atto** che il presente affidamento il cui importo contrattuale è inferiore a € 150.000,00 non è subordinato agli adempimenti previsti dalla normativa in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, ai sensi del D.Lgs. 218/2012.
9. **Di dare atto** che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42, D.Lgs. 50/2016, non si trova in alcu-

na situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 32/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento.

10. **Di stabilire** che alla liquidazione della presente spesa si provvederà con appositi atti di liquidazione, previa presentazione di fattura regolarmente vistata dall'U.O. 5.1 Opere Pubbliche e Manutenzioni - Servizi Tecnici.
11. **Di individuare** quale Responsabile del procedimento, ai sensi e per gli effetti della legge 241/90 e del D.lgs 50/16 s.m.i. il Dirigente del Settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici l'Ing. Paolo Calastrini;
12. **Di dare atto** che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013, e art. 29 del D.lgs. 50/2016
13. **Di trasmettere** il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di quindici giorni;

IL DIRIGENTE

Ing. Paolo Calastrini

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate