



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE PARCHI, VERDE, QUALITÀ DELLA VITA URBANA**  
**SERVIZIO PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA VERDE, ARREDI, E**  
**RIUSO CONTENITORI PUBBLICI**

**DETERMINAZIONE N. 180 DEL 28-10-2011**

**OGGETTO:** *Approvazione collaudo intervento realizzazione area ecologica interrata in Via Cassioli e svincolo polizza fideiussoria - Ditta CSS*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**PARCHI, VERDE, QUALITÀ DELLA VITA URBANA**

**Visto** l'art. 192 del T.U.E.L., approvato con D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

**Visto** l'art. 67 dello Statuto Comunale;

**Visto** il regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Consiliare n. 138 del 17 dicembre 2009;

**Vista** la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 23/03/2011 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011;

**Vista** la Deliberazione di Giunta Comunale n. 42 del 29/03/2011 con la quale è stato approvato il PEG 2011;

**Premesso:**

- che con deliberazione di Giunta Comunale n. 244 del 16/11/10 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo relativo all'intervento di realizzazione dell'area ecologica interrata di Via Cassioli Loc. Le Bagnese e relativo quadro economico per un importo complessivo, comprensivo di somme a disposizione, pari a € 30.847,72;

- che nel progetto definitivo- esecutivo dell'intervento di cui trattasi l'importo totale delle opere edili-stradali al netto di IVA è pari a € 22.001,24 a cui si aggiungono € 940,48 di oneri di sicurezza non soggetti a ribasso per un importo totale, al netto di Iva, pari a € 22.941,72;

- che nel progetto approvato al fine di migliorare l'accesso pedonale si è reso necessario prevedere la demolizione di un armadio dismesso di proprietà del condominio ubicato in Via Fattori n. 55/57 – Via Ussi n. 11 e che per tale demolizione è stato acquisito parere favorevole del Condominio interessato durante la seduta dell'Assemblea condominiale del 29/10/2010 e trasmesso al settore in data 04/11/10 – prot. 44967;

- che successivamente l'assemblea Condominiale condominio ubicato in Via Fattori n. 55/57 – Via Ussi n. 11 ha revocato l'autorizzazione e quindi si è proceduto alla variazione del progetto definitivo – esecutivo approvato con deliberazione di Giunta Comunale n. 244 del 16/11/2010 prendendo atto della volontà del condominio di mantenere tale manufatto ;

- che con determinazione dirigenziale n. 287 del 21/12/10 è stata approvata la sopra citata variante di progetto che ha comportato una diminuzione dell'importo delle opere edili previste per cui l'importo totale delle opere edili- stradali al netto di IVA è risultato pari a € 19.744,63 , mentre il totale del quadro economico è rimasto di uguale importo pari a € 30.847,72;

### **Precisato**

- che l'Iva da applicare per la realizzazione dell' area ecologica interrata di Via Cassioli è al 10%, in quanto rientrante nella categoria di interventi di realizzazione di opere, costruzioni ed impianti destinati allo smaltimento, al riciclaggio o alla distruzione dei rifiuti urbani, così come previsto dall'art. 266 comma 1) del D.Lgs. 152/2006;
- che l'importo complessivamente previsto di € **30.847,72**, per interventi di cui trattasi è stato impegnato sul Capitolo 585500 art. 41 imp. 08/2204 "Manutenzione e sistemazione straordinaria strade finanziato con i proventi di alienazioni " ;
- che con lettera del 27/01/11 ns prot. 3780 è stato richiesto alla ditta CSS srl , aggiudicataria dei lavori di sistemazione della Piazza Cannicci a seguito di asta pubblica con det. 277/10 , la migliore offerta al ribasso per la realizzazione dell'area ecologica interrata di Via Cassioli che si prevedeva di realizzare in concomitanza e/o precedentemente all'intervento di Piazza Cannicci ;
- che la ditta CSS srl , dopo la consegna degli elaborati e chiarimenti inerenti alcuni aspetti tecnici e progettuali , ha formulato il suo ribasso inerente la realizzazione degli interventi sopra indicati pari al 22,30% con lettera , ns prot. 16017 del 22/04/10;
- che con determinazione dirigenziale n. 68 del 22/04/11 si è proceduto all'affidamento dei lavori di realizzazione dell'area ecologica interrata in Via Cassioli – loc. Le Bagnese in Scandicci alla ditta CSS srl con sede in Borgo San Lorenzo , Via Fangosa 47 per i motivi sopra esposti e contestuale approvazione del foglio patti e condizioni;

### **Dato atto**

**che** l'importo dei lavori oggetto del presente affidamento come risulta da computo metrico al netto degli oneri di sicurezza era pari a € **18.804,15**, a cui applicando il ribasso di gara del 22,30% della ditta CSS srl è risultato un importo pari a € 14.610,82 + oneri di sicurezza esclusi dal ribasso pari a € 940,48 per un totale di € 15.551,30 per un totale lordo di € 17.106,43;

- che l'impegno di spesa è stato assunto sul cap. 585500 – imp. 08/2204 sub 11/61;

**che** in questo caso l'Iva da applicare è pari al 10% per i motivi sopra esposti ;

- che ai sensi dell'art. 7 comma 4, del d.l. n. 187/2010 che ha sostituito il comma 5 dell'articolo 3 della L. 136 del 13/08/10 stabilisce che, *"ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, gli strumenti di pagamento devono riportare, in relazione a ciascuna transazione posta in essere dalla stazione appaltante e dagli altri soggetti di cui al comma 1, il codice identificativo di gara (CIG), attribuito dall'Autorità di vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture su richiesta della stazione appaltante e, ove obbligatorio ai sensi dell'articolo 11 della legge 16 gennaio 2003, n. 3, il codice unico di progetto (CUP)*

-che i codici assegnati sono i seguenti:

- Realizzazione dell'area ecologica interrata Via Cassioli - CIG – **0675214437** \_\_\_\_\_
- Realizzazione dell'area ecologica interrata Via Cassioli - CUP– **G73J10000150004** \_\_\_\_\_

### **Preso atto**

- che è stata presentata regolarmente la documentazione richiesta e si è proceduto alla verifica delle dichiarazioni rese dalla impresa aggiudicataria nonché di quegli accertamenti dovuti per legge
- che in data 19/05/11 è stata firmata la scrittura privata che regola i rapporti tra l'amministrazione comunale e la ditta affidataria ;
- che la consegna dei lavori è stata effettuata in data 06/06/11

### **Precisato altresì**

- che con determinazione dirigenziale n. 162 del 23/06/10 si è proceduto all'affidamento dell'incarico di coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione all' Ing. Antonio Pagano e successivamente firmata la scrittura privata;
- che con determinazione n. 102 del 22/06/11 si è proceduto all'affidamento dell'incarico di collaudatore in corso d'opera e finale per le parti edili all'Arch. Leonello Corsinovi e successivamente firmata la scrittura privata;
- che l'art. 13 della scrittura privata con la ditta CSS srl prevede che le liquidazioni saranno effettuate , dopo l'emissione del certificato di regolare esecuzione e/o collaudo ;
- che con determinazione dirigenziale n. 153 del 28/09/11 è stato approvato lo Stato di Avanzamento Lavori finale a settembre 2011 che riassume nella forma di registro di contabilità n. 1 libretto delle misure delle lavorazioni riconducibili agli interventi realizzati e che gli stessi sono contabilizzati comprensivi di ribasso e sono stati controfirmati dalla Direzione dei Lavori Arch. Andrea Martellacci, dall'Assistente alla D.L. geom. Paolo Bellocchi e dalla Impresa C.S.S. Srl per un importo netto di €

14.603,00 al netto di Iva al 10% e il SAL relativo agli oneri di sicurezza controfirmato dal Coordinatore della Sicurezza Ing. A. Pagano e dalla Impresa C.S.S. in merito all'importo degli oneri della sicurezza che è possibile liquidare in relazione alle opere già eseguite, pari a €. 940,48 al netto di IVA ;  
- che si è proceduto alla pubblicazione di un avviso ai creditori con le modalità prescritte dall'art 189 del Decreto del Presidente della Repubblica n. 207/2010 dal 26/09/10 al 10/10/10;

#### **Visto**

-il verbale di collaudo redatto dall'Arch. Leonello Corsinovi consegnato all'Ufficio Parchi e Qualità della Vita Urbana alla data del 25/10/11, ns. prot. 39218;

- l'art. 229, c. 3 del DPR 207/10 che recita “ *Qualora nel biennio di cui all'articolo 141, comma 3, del codice, dovessero emergere vizi o difetti dell'opera, il responsabile del procedimento provvederà a denunciare entro il medesimo periodo il vizio o il difetto e ad accertare, sentiti il direttore dei lavori e l'organo di collaudo ed in contraddittorio con l'esecutore, se detti difetti derivino da carenze nella realizzazione dell'opera; in tal caso proporrà alla stazione appaltante di fare eseguire dall'esecutore, od in suo danno, i necessari interventi. Nell'arco di tale biennio l'esecutore è tenuto alla garanzia per le difformità e i vizi dell'opera, indipendentemente dalla intervenuta liquidazione del saldo.* “

**Dato atto** che il predetto verbale di collaudo è stato controfirmato dal collaudatore, dal Responsabile del procedimento, dalla D.L. e dalla ditta interessata senza iscrizione di alcuna riserva;

**Vista** la polizza fideiussoria n. 017846/D del 19/05/09 emessa dall'Assicurazione Inter Hannover - prestata dalla ditta CSS Srl a titolo di cauzione definitiva;

**Considerato** che con l'approvazione del Collaudo può essere autorizzato lo svincolo della polizza di cui sopra essendo assolti gli obblighi contrattuali;

**Ritenuto** inoltre, a seguito delle risultanze del collaudo:

-di dover procedere all'approvazione del certificato di pagamento relativo al SAL finale per la somma lorda pari a € 17.097,83 – a cui sono stati aggiunti gli oneri di sicurezza pari a € 940,48 e l'Iva al 10% sottoscritto, dalla Direzione dei Lavori e Committente dei lavori Comune di Scandicci Arch. Andrea Martellacci e dall'Assistente alla D.L. geom. Paolo Bellocci;

- di procedere, successivamente all'approvazione del presente atto alla liquidazione che sarà emessa dalla ditta CSS srl per un importo lordo pari a € 17.097,83, a seguito di regolarità contributiva dimostrata dal Durc richiesto alla data di fine lavori ed emesso in data 06/10/11;

### **DETERMINA**

1. Di approvare il verbale di collaudo relativamente ai lavori di realizzazione dell'area ecologica interrata in Via Cassioli – loc. Le Bagnese in Scandicci relativamente alla parte delle opere edili realizzate dalla Impresa CSS controfirmato dalla ditta interessata senza apposizione di riserve, dal collaudatore, dal Responsabile del procedimento, dalla D.L. redatto dall'Arch. Corsinovi e consegnato a questa amministrazione in data 25/10/11 che in originale si allega al presente atto;
2. Di approvare il certificato di pagamento relativo al SAL finale per il pagamento della somma lorda pari a € 17.097,83 – a cui sono stati aggiunti gli oneri di sicurezza pari a € 940,48 e l'Iva al 10% sottoscritto, dalla Direzione dei Lavori e Committente dei lavori Comune di Scandicci Arch. Andrea Martellacci e dall'Assistente alla D.L. geom. Paolo Bellocci;
3. Di autorizzare la restituzione della seguente polizza fidejussoria:
  - la polizza fidejussoria n. 017846/D del 19/05/09 emessa dall'Assicurazione Inter Hannover - prestata dalla ditta CSS Srl a titolo di cauzione definitiva;

4. di dare atto che si procederà con successivo atto alla liquidazione della fattura che sarà emessa dalla ditta CSS per un importo lordo pari a € 17.097,83, a seguito di regolarità contributiva dimostrata dal Durc richiesto alla data di fine lavori ed emesso in data 06/10/11;

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
PARCHI, VERDE, QUALITÀ DELLA VITA  
URBANA**

*Arch. Andrea Martellacci*