



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**  
**SERVIZIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO**

**DETERMINAZIONE N. 252 DEL 15-12-2015**

**OGGETTO:** *Manutenzione ordinaria strade , piazze, fognature e resedi comunali – anno 2015 n. 2 – Affidamento lavori - CIG Z5817931A7*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE

**Richiamati i seguenti atti:**

- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente relativo alle competenze dirigenziali;
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 138 del 17/12/2009;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 89 del 21/07/2015 di approvazione del Bilancio di previsione per l'anno 2015 e Pluriennale 2015/2017 e s.m.i.;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 118 del 22/07/2015 con la quale è stato approvato il PEG per il 2015: Piano Dettagliato degli Obiettivi, Piano della Performance e Obiettivi strategici anno 2015 e s.m.i.;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 122 del 30/11/2015 di approvazione dell'assestamento del Bilancio di previsione per l'anno 2015;
- Deliberazione della Giunta Comunale n. 187 del 01/12/2015 di variazione del PEG per l'anno 2015;
- Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Consiliare n. 138 del 17/12/2009;
- Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia di lavori, servizi e forniture approvato con Deliberazione Consiliare n. 78 del 03/06/2010 e modificato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 23 del 08/04/2014;
- il D.Lgs. n. 267/2000;

**Richiamata** la disposizione del Sindaco atto n. 171 prot. n. 51087 del 17/11/2014, con la quale è stato conferito all' Ing. Paolo Calastrini l'incarico di direzione del Settore "OO.PP., Manutenzioni Ambiente Parchi e Verde" ;

**Premesso:**

- che l'Amministrazione Comunale cura la manutenzione delle strade comunali;
- che le strade devono essere oggetto di manutenzione al fine di evitare il progressivo degrado e garantire la sicurezza degli utilizzatori;

- che è indispensabile procedere all'esecuzione di lavori di pronto intervento e di ordinaria manutenzione da effettuarsi sia sul patrimonio stradale e relative pertinenze, sia sui resedi esterni degli edifici di proprietà, il tutto sul territorio comunale;
- che i luoghi di lavoro sono quindi molteplici e coincidono in pratica con tutto il territorio comunale urbano e collinare; la tipologia è altresì molto varia essendo riferita ad un gran numero di interventi di piccola e media manutenzione che si riveleranno di volta in volta indispensabili e spesso imprevedibili;

**Dato atto** che con determinazione dirigenziale n. 91 del 25/05/2015 sono stati affidati, a seguito di procedura negoziata, gli interventi di manutenzione ordinaria su strade piazze, fognature e resedi comunali per l'anno 2015 all'impresa PANCANI STRADE srl con sede in via Sanzio, 9 – Signa (FI) - P.IVA e C.F. 03619960481, ditta che ha presentato migliore offerta tra quelle valide con un ribasso del 28,690% sull'Elenco Prezzi posto a base di gara, ed è stata sottoscritta con l'impresa scrittura privata Rep. n. 302 del 17/07/2015;

**Rilevato** che:

- le disponibilità finanziarie sull'appalto sopra richiamato si sono esaurite con l'esecuzione di una serie di interventi manutentivi sulle strade del territorio comunale e impartiti dalla direzione dei lavori;
- alcuni tratti stradali del territorio comunale sono stati chiusi per permettere l'esecuzione di interventi di manutenzione straordinaria programmati e previsti nel Programma Triennale dei Lavori Pubblici;
- che a seguito di quanto sopra, è stata individuata una viabilità alternativa ove dirottare il flusso veicolare privato;
- che in concomitanza dell'aumentata transitabilità, per traffico privato, su tratti stradali individuati, si rende necessario effettuare ulteriori interventi di manutenzione ordinaria in quanto particolarmente soggetti ad usura;

**Considerato** che gli interventi previsti dall'appalto saranno quelli di pronto intervento e di riparazione di tutto ciò che possa rappresentare in primo luogo pericolo o necessità di ripristino della funzionalità ordinaria e potranno altresì essere eseguiti piccoli lavori di migioria, prevenzione, o adeguamento normativo;

**Vista** la relazione dei tecnici del Settore OO.PP. e Manutenzioni, trasmessa al sottoscritto dirigente del settore OO. PP., Manutenzioni, Ambiente, Parchi e Verde Ing. Paolo Calastrini per il suo nulla osta e depositata in atti nel fascicolo d'ufficio, dalla quale si evince la necessità di effettuare interventi di manutenzione ordinaria su tratti stradali e resedi del territorio comunale;

**Visto** lo schema di atto di Cottimo predisposto dai tecnici del Settore OO.PP. e Manutenzioni, trasmessa al sottoscritto dirigente del settore OO. PP., Manutenzioni, Ambiente, Parchi e Verde contenente le clausole essenziali del presente affidamento, depositato in atti nel fascicolo d'ufficio;

**Ritenuto** pertanto, opportuno e necessario, attivare interventi di manutenzione ordinaria per il ripristino della normale funzionalità su tratti stradali particolarmente soggetti ad usura per elevato traffico veicolare privato ed evitarne il progressivo degrado;

**Visto** il quadro economico degli interventi di manutenzione ordinaria elaborato dai tecnici del Settore OO.PP. e Manutenzioni ed allegato alla suddetta relazione, come di seguito riportato:

MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE, PIAZZE, FOGNATURE E RESEDI COMUNALI – ANNO 2015 N. 2			
Art.	Descrizione	Sub totali	Totali
<b>A</b>	<b>LAVORI A BASE D'APPALTO:</b>		
A.1	LAVORI A MISURA		
	OPERE STRADALI ed affini	€ 37.500,00	
A.2	ONERI DELLA SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI)	€ 1.500,00	
<b>A</b>	<b>SOMMANO PER LAVORI</b>	€ 39.000,00	€ <b>39.000,00</b>
	dei quali:		
A1	somme soggette a ribasso d'asta	€ 37.500,00	
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.500,00	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:</b>		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -	
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -	
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici	€ -	
B.4	Imprevisti	€ 850,00	
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del Codice	€ -	
B.7	SPESE TECNICHE di cui agli articoli 90, 92 e 93 del D.Lgs.163/2006 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€ -	
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	€ -	
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte	€ -	
B.11	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi	€ -	
B.12	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:		
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 22%	€ 8.580,00	
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22%	€ 187,00	
B.13	Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2	€ -	

	Arrotondamento	€ 43,00	
<b>B</b>	<b>SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>	€ 9.660,00	€ <b>9.660,00</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		€ <b>48.660,00</b>

**Rilevato** che, per quanto sopra riportato e riscontrate le necessità impellenti dell'amministrazione, con nota prot.n. 54603 del 03/12/2015 è stata richiesta alla ditta Pancani Strade srl con sede in Signa, la disponibilità ad effettuare gli interventi di manutenzione ordinaria su strade, piazze, fognature e resedi comunali applicando l'elenco prezzi approvato con determinazione dirigenziale n. 68 del 15/04/2015 e con l'obbligo di eseguire ed ultimare i lavori entro il 31/12/2015;

**Dato atto** che in data 10/12/2015 l'impresa Pancani Strade srl ha risposto accettando la nuova richiesta confermando le condizioni di cui al precedente incarico ed applicando il ribasso del 28,690% sull'elenco prezzi di riferimento approvato con DD n. 68/2015;

**Considerato** che l'art. 125 comma 8) del D. Lgs. 163/2006 stabilisce che per i lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;

**Ritenuto**, per le motivazioni su esposte, affidare all'impresa PANCANI STRADE srl con sede in via Sanzio, 9 – Signa (FI) - P.IVA e C.F. 03619960481, per un importo complessivo di € 47.580,00 di cui € 39.000,00 per lavori e oneri della sicurezza ed € 8.580,00 per IVA 22%, l'intervento di lavori di manutenzione ordinaria strade, piazze, fognature e resedi comunali per l'anno 2015, così come meglio descritti in premessa;

**Considerato** che il finanziamento della spesa complessiva di € 48.660,00 di cui al quadro economico sopra riportato, è assicurato sul Bilancio di Previsione 2015 mediante imputazione al Cap. 385000/19 int.1080103 "Manutenzione ordinaria delle strade comunali";

**Preso atto** che per l'affidamento in oggetto non è richiesta alcuna certificazione o dichiarazione sostitutiva di cui al D. Lgs. 218/2012;

**Dato atto** delle verifiche di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 effettuate sull'impresa Pancani Strade srl per l'appalto affidato con DD n. 91/2015 ed in corso di validità;

**Dato atto** che Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90, è l'Ing. Marco Calderini, Responsabile P.O. Tecnica dell'Ufficio Tecnico Comunale;

**Preso atto** che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 l'ente pubblico prima di addvenire alla stipula di contratti deve approvare determinazione a contrattare;

**Preso atto** che il codice CIG assunto per l'appalto è Z5817931A7;

Tutto ciò premesso e considerato

## DETERMINA

**Per le motivazioni esposte in narrativa:**

1. Di dare atto ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000 che:

- a) Il fine che il contratto s'intende perseguire è l'attivazione di interventi di manutenzione ordinaria di strade, piazze, fognature e resedi comunali per la per il ripristino della normale funzionalità su tratti stradali particolarmente soggetti ad usura per elevato traffico veicolare privato ed evitarne il progressivo degrado;
  - b) l'oggetto del contratto è quello di eseguire i lavori di manutenzione ordinaria di di strade, piazze, fognature e resedi comunali anno 2015;
  - c) il contratto sarà redatto sotto forma di scrittura privata-atto di cottimo;
  - d) le clausole essenziali per lo svolgimento del servizio sono contenute nell'Atto di Cottimo;
  - e) Il contraente è l'aggiudicatario individuato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 c. 8 del D. Lgs. 163/2006;
2. di prendere atto di quanto disposto nello schema di atto di cottimo predisposto dai tecnici del Settore OO.PP. e Manutenzioni, trasmesso al sottoscritto dirigente del settore OO. PP., Manutenzioni, Ambiente, Parchi e Verde e depositato in atti nel fascicolo d'ufficio;
  3. di affidare, per le motivazioni esposte in premessa, all'impresa PANCANI STRADE srl con sede in via Sanzio, 9 – Signa (FI) - P.IVA e C.F. 03619960481, che si è resa disponibile ad eseguire i lavori richiesti confermando le condizioni di cui al precedente incarico ed applicando il ribasso del 28,690% sull'elenco prezzi di riferimento approvato con DD n. 68/2015;
  4. di approvare il quadro economico degli interventi di manutenzione ordinaria di cui al presente atto e di seguito riportato:

MANUTENZIONE ORDINARIA STRADE, PIAZZE, FOGNATURE E RESEDI COMUNALI – ANNO 2015 N. 2			
Art.	Descrizione	Sub totali	Totali
<b>A</b>	<b>LAVORI A BASE D'APPALTO:</b>		
A.1	LAVORI A MISURA		
	OPERE STRADALI ed affini	€ 37.500,00	
A.2	ONERI DELLA SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI)	€ 1.500,00	
<b>A</b>	<b>SOMMANO PER LAVORI</b>	€ 39.000,00	€ <b>39.000,00</b>
	dei quali:		
A1	somme soggette a ribasso d'asta	€ 37.500,00	
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 1.500,00	
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE:</b>		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -	
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ -	
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici	€ -	

B.4	Imprevisti	€ 850,00	
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
B.6	Accantonamento di cui all'articolo 133, commi 3 e 4, del Codice	€ -	
B.7	SPESE TECNICHE di cui agli articoli 90, 92 e 93 del D.Lgs.163/2006 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità	€ -	
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	€ -	
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ -	
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte	€ -	
B.11	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi	€ -	
B.12	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:		
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 22%	€ 8.580,00	
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22%	€ 187,00	
B.13	Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2	€ -	
	Arrotondamento	€ 43,00	
<b>B</b>	<b>SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE</b>	€ 9.660,00	€ 9.660,00
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		€ 48.660,00

**4. di dare atto** che la spesa complessiva di € 48.660,00 derivante dal presente provvedimento, viene imputata al Bilancio di Previsione 2015 al capitolo 385000/19 int. 1080103 "Manutenzione ordinaria delle strade comunali" come segue:

- € 43.920,00 per lavori e IVA di legge, in favore dell'impresa PANCANI STRADE srl con sede in via R.Sanzio, 9 – Signa (FI) - Pren.Imp. n. 1833/2015;
- € 1.080,00 per imprevisti, IVE e arrotondamenti – Pren.Imp. n. 1834/2015;
- € 3.660,00 per lavori e IVA di legge, in favore dell'impresa PANCANI STRADE srl con sede in via R.Sanzio, 9 – Signa (FI) - Pren.Imp. n. 1862/2015;

**5. di dare atto** ai sensi della L. 13 agosto 2010 n. 136, successivamente modificata con D.L. 12/11/2010 n. 187, convertito in legge con modificazioni dalla L. 17/12/2010 n. 217, che il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta attribuito al servizio in oggetto ai fini della tracciabilità è Z5817931A7;

**6. di dare atto** che il presente appalto il cui importo contrattuale è inferiore a € 150.000,00 non è subordinato agli adempimenti previsti dalla normativa in materia di lotta alla delinquenza mafiosa, ai sensi del D.Lgs. 218/2012;

- 7. di dare atto** che la scadenza dell'obbligazione giuridica è prevista entro il 30/12/2015;
- 8. di dare atto** che le funzioni di Direttore dei Lavori saranno svolte dal Geom. Andrea Manichi – Esperto in attività Tecniche e progettuali del Servizio Opere Pubbliche e Manutenzioni;
- 9. di dare atto** che Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del D. Lgs. 163/2006 è l'Ing. Marco Calderini – posizione organizzativa tecnica dell'ufficio Tecnico Comunale;
- 10. di dare atto** che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013.
- 11. di trasmettere** il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di quindici giorni.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI  
E VERDE**  
*Ing. Paolo Calastrini*

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.