



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

**SETTORE OPERE PUBBLICHE, MANUTENZIONE, AMBIENTE
SERVIZIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO**

DETERMINAZIONE N. 207 DEL 10-06-2011

OGGETTO: *Riqualificazione energetica delle centrale termica della scuola Materna Italo Calvino. Approvazione Conto finale e ammissibilità del C.R.E. Accertamento economia di spesa. CUP: G76E100004800004 Codice CIG: 0632301F46*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE
OPERE PUBBLICHE, MANUTENZIONE, AMBIENTE**

Visto l'art. 67 dello Statuto Comunale vigente

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 23/03/2011, esecutiva, con la quale è stato approvato il Bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2011;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 42 del 29/03/2011, esecutiva, con la quale è stato approvato il PEG 2011;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Consiliare n. 138 del 17/12/2009

Richiamata la disposizione del Sindaco atto n. 64 prot. n. 51652 del 14/12/2010, con la quale è stato conferito all'Arch. Andrea Martellacci l'incarico di direzione del Settore "OO.PP., Manutenzione e Ambiente"

Premesso:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 261 del 07/12/2010, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo - esecutivo dei lavori di riqualificazione energetica della centrale termica della scuola Materna Italo Calvino per l'importo complessivo di € 34.000,00

- che sempre con deliberazione di Giunta Comunale n. 261 del 07/122010 è stato nominato Direttore dei lavori il Per. Ind. Paolo Consigli, Specialista in attività tecniche e progettuali

-- che con determinazione dirigenziale n. 489 del 14/122010, ai sensi dell'art. 125 c. 8 del D. Lgs. 163/2006, i lavori in oggetto sono stati aggiudicati all'Impresa "CIEMME s.r.l." con sede in Empoli via Livornese 235 int. per l'importo di € 27.192,72 per lavori al netto del ribasso del 1% oltre € 346,24 per oneri relativi alla sicurezza esclusi dal ribasso e così per complessivi € 27.475,96

- che con lo stesso atto è stato approvato il seguente nuovo quadro economico dei lavori:

QUADRO ECONOMICO di aggiudicazione	EURO
A) Importo lavori netto del ribasso del 1%	27.129,72
B) Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	346,24
IMPORTO CONTRATTUALE	27.475,96
IVA 20 %	5.495,19
Incentivo art. 92 D.Lgs. 163/2006 1,83% (95%)	482,44
Imprevisti	546,41
Importo complessivo	34.000,00

- che la somma di complessivi € 34.000,00 è imputata come segue:

Cap. 513600/19 int. 2040301 "manutenzione straordinaria edifici e impianti" Imp. n. 1680/2010 € 33.517,56

Cap. 513600/19 int. 2040301 "manutenzione straordinaria edifici e impianti – incentivo – fin.to avanzo amministrazione" Imp. 1890/2010, giusta determinazione dirigenziale n. 523 del 28/12/2010;

- che i lavori in oggetto sono stati consegnati in data 05/01/2011 e il tempo contrattuale è pari a 30 (trenta) giorni, per cui l'ultimazione è prevista per il giorno 03/02/2011

- che con determinazione dirigenziale n. 107 del 23/03/2011 è stato approvato il primo stato d'avanzamento lavori relativo alla riqualificazione energetica della centrale termica della scuola Materna I. Calvino, redatto dal Direttore dei Lavori Per. Ind. Paolo Consigli dell'importo netto di € 26.500,86 nonché approvato e liquidato il primo certificato di pagamento dell'importo di € 26.368,00 al netto delle ritenute dello 0,5% per infortuni oltre € 5.273,60 per I.V.A. 20% e così per complessivi € 31.641,60 imputando la spesa al cap. 513600/19 int. 2040301 "manutenzione straordinaria edifici e impianti" Imp. n. 1680/2010

- che con l'Impresa CIEMME s.r.l. è stato stipulato in data 08/02/2011 il contratto d'appalto di rep. n. 13125 fasc. 990 dell'importo complessivo di € 27.475,96 compresi oneri per la sicurezza oltre IVA nella misura di legge;

- che i lavori di cui sopra sono ultimati in data 03/02/2011 come è stato accertato con certificato redatto in data 03/02/2011;

- che il Conto Finale dei lavori eseguiti a tutto il 03/02/2011 redatto dai Direttori dei lavori Per. Ind. Paolo Consigli in data 09/02/2011 risulta composto dai seguenti documenti contabili:

- Conto Finale
- Registro di Contabilità relativo al SAL 2
- Libretto delle Misure relativo al SAL 2

- che i documenti contabili sono stati sottoscritti dall'impresa Ciemme s.r.l. senza riserve;
- che il credito residuo dell'Impresa risultante dal Conto Finale risulta il seguente:

-	Importo Conto Finale		€ 27.133,06
-	Acconti ricevuti:		
	Cert. pag. n° 1 del 02/02/2011	€ 26.368,00	
	Totale acconti	€ 26.368,00	€ 26.368,00
	Credito residuo dell'Impresa		€ 765,06

Oltre € 153,01 per I.V.A. 20% e così per complessivi € 918,07

- che è stato altresì redatto in data 09/06/2011 dal Direttore dei Lavori Per. Ind. Paolo Consigli il Certificato di Regolare Esecuzione, sottoscritto per accettazione e senza riserve dall'Impresa Ciemme s.r.l. attestante la corretta esecuzione delle lavorazioni oggetto dell'appalto e la liquidabilità degli importi dovuti a saldo;

- che tale Certificato di Regolare Esecuzione conferma nella sostanza le risultanze del Conto Finale;

- che il confronto fra la somma autorizzata per i lavori e quella spesa risulta il seguente

Importo netto autorizzato per lavori	€ 27.475,96
Importo netto dei lavori eseguiti al Conto Finale	€ 27.133,06
Minor spesa per lavori:	€ 342,90

- che in relazione all'importo complessivamente assunto dei lavori appaltati all'impresa Ciemme s.r.l., viene a determinarsi il seguente Quadro Economico:

Quadro economico definitivo	Euro	
Impegno spesa		34.000,00
- A dedurre:		
Importo netto dei lavori allo stato finale	27.133,06	
I.V.A. 20%	5.426,61	
Incentivo art. 92 D. Lgs. 163/2006	482,44	
Sommano	33.042,11	-33.042,11
Restano		957,89

- che sull'impegno n. 1680/2010 cap. 513600/19 int. 2040301 "manutenzione straordinaria edifici e impianti" si è realizzata una economia pari a € 957,89

- di assumere al Cap. 513600/19 int. 2040301 "manutenzione straordinaria edifici e impianti" Imp. n. 1680/2010 il sub-impegno n. 15 /2011 per l'economia di € 957,89

- Viste le seguenti polizze fideiussorie prestate dall'Impresa a garanzia degli obblighi contrattuali;

- cauzione definitiva di € 2.748,00 mediante polizza fideiussoria n° 1596.00.27.2799562852 della SACE BT s.p.a. – ag. Galgano s.p.a. emessa il 23/12/2010.

- Polizza di assicurazione n. 1596.00.33.33022376 di € 27.750,00 della SACE BT s.p.a. - del 04/01/2011 per i seguenti massimali:
€ 27.750,00 alla partita 1 per danni alle nuove opere; € 27.750,00 alla partita 2 per danni alle opere preesistenti, € 500.000,00 responsabilità civile verso terzi,

Considerato che con l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione si procederà al pagamento della rata di saldo, previa presentazione da parte dell'Impresa di polizza fideiussoria di pari importo, maggiorata degli interessi legali ai sensi dell'art. 102 comma 3° del D.P.R. 554/99 e in riferimento all'art. 357 c. 6 (disposizioni transitorie) del DPR 5/10/2010 n. 207;

Visto il certificato di regolarità contributiva, relativo all'Impresa "Ciemme s.r.l." emesso con esito positivo in data 15/03/2011 assunto al protocollo generale del comune in data 21/03/2011 prot. 10919

Vista la dichiarazione rilasciata dal Direttore dei Lavori Per. Ind. Paolo Consigli in data 09/06/2011 in sostituzione degli avvisi prescritti dall'art. 189 del D.P.R. 554/99, e in riferimento all'art. 357 c. 6 (disposizioni transitorie) del DPR 5/10/2010 n. 207, attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi

- Visto il D.lgs 267/2000

- Visti gli artt. 102 comma 3°, 205 comma 2° del DPR 554/99 nonché l'art. 357 c. 6 (disposizioni transitorie) del DPR 5/10/2010 n. 207

- Visto il D. Lgs. 163/2006

DETERMINA

- 1) - Di approvare:
 - Il conto finale dei lavori relativi alla riqualificazione energetica della centrale termica della scuola materna Italo Calvino, redatto dal Direttore dei lavori Per. Ind. Paolo Consigli in data 09/02/2011 composto dai seguenti documenti contabili depositati in atti nel fascicolo d'ufficio:
 - Conto Finale
 - Registro di Contabilità relativo al SAL 2
 - Libretto delle Misure relativo al SAL 2
- 2) Di dichiarare l'ammissibilità del Certificato di Regolare Esecuzione relativo all'appalto in oggetto, rilasciato dal direttore dei lavori Per. Ind. Paolo Consigli in data 09/06/2011, depositato in atti nel fascicolo d'ufficio.
- 3) - Di dare atto, approvando, che l'importo complessivo dei lavori appaltati all'Impresa Ciemme s.r.l. di cui al precedente punto 1) risulta pertanto il seguente:

€ 27.133,06 comprensivo degli oneri relativi alla sicurezza

- 4) - Di dare atto inoltre che al momento del deposito della polizza fideiussoria bancaria o assicurativa relativa alla rata di saldo, sarà provveduto alla liquidazione dell'importo dovuto a saldo di € 765,06 oltre € 153,01 per I.V.A. 20% e così per complessivi € 918,07
- 5) - Di approvare il Quadro Economico Definitivo dei lavori in oggetto come segue:

Quadro economico definitivo	Euro	
Impegno spesa		34.000,00
- A dedurre:		
Importo netto dei lavori allo stato finale	27.133,06	
I.V.A. 20%	5.426,61	
Incentivo art. 92 D. Lgs. 163/2006	482,44	
Sommano	33.042,11	-33.042,11
Restano		957,89

- 6) Di autorizzare lo svincolo delle seguenti polizze fideiussorie prestate dall'Impresa a garanzia degli obblighi contrattuali:
- cauzione definitiva di € 2.748,00 mediante polizza fideiussoria n° 1596.00.27.2799562852 della SACE BT s.p.a. – ag. Galgano s.p.a. emessa il 23/12/2010.
 - Polizza di assicurazione n. 1596.00.33.33022376 di € 27.750,00 della SACE BT s.p.a. - del 04/01/2011 per i seguenti massimali:
€ 27.750,00 alla partita 1 per danni alle nuove opere; € 27.750,00 alla partita 2 per danni alle opere preesistenti, € 500.000,00 responsabilità civile verso terzi,
- 7) Di stabilire che sull'impegno n. 1680/2010 cap. 513600/19 int. 2040301 "manutenzione straordinaria edifici e impianti" si è realizzata una economia pari a € 957,89
- 8) Di assumere al Cap. 513600/19 int. 2040301 "manutenzione straordinaria edifici e impianti" Imp. n. 1680/2010 il sub-impegno n. 95/2011 per l'economia di € 957,89
- 9) Di dare atto che ai sensi dell' Art. 199 del D.P.R. 554/99 e in riferimento all'art. 357 c. 6 (disposizioni transitorie) del DPR 5/10/2010 n. 207 il Certificato di Regolare Esecuzione redatto in data 09/06/2011 dal direttore dei Lavori Per. Ind. Paolo Consigli assumerà carattere definitivo decorsi due anni dalla data di emissione, dando atto, inoltre, che decorsi i due anni il certificato si intende approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del suddetto termine
- 10) Di dare atto che l'importo della polizza a garanzia della rata di saldo maggiorata degli interessi legali ai sensi dell'art. 102 comma 3° del D.P.R. 554/99 e in riferimento all'art. 357 c. 6 (disposizioni transitorie) del DPR 5/10/2010 n. 207 ammonta a € 986,63

- 11) Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio online per la durata di quindici giorni.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
OPERE PUBBLICHE, MANUTENZIONE,
AMBIENTE

Arch. Andrea Martellacci



Ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art.151 IV co. Del D.Lgs 267/00 si appone il visto di regolarità contabile e si attesta la copertura finanziaria del presente provvedimento.

IL RESPONSABILE DELLA
U.O.A. "SERVIZIO DI RAGIONERIA"

Dott. Massimo Pelli

23 GIU. 2011

Scandicci, li