



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

SETTORE
ENTRATE E SERVIZI DI SUPPORTO E AMMINISTRATIVI

DETERMINAZIONE N. 144 DEL 10-06-2015

OGGETTO: *Ufficio Gare e Contratti. Comodato di alcuni locali del Castello dell'Acciaiuolo - Scandicci. Determinazione spese contrattuali.*

IL RESPONSABILE DELLA
P.O. ECONOMATO, GARE E CONTRATTI, CASA, TPL E POLIZIA MORTUARIA

VISTO:

- l'art. 69 dello Statuto comunale vigente relativo alle competenze dirigenziali;
- la determinazione del Dirigente del Settore Entrate e Servizi di Supporto e Amm.vi n. 1 del 2/1/2014, con la quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di "P.O. Economato, Gare, Contratti, Casa, TPL e Polizia Mortuaria;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 1 del 08/01/2015 con cui è stato approvato la gestione provvisoria del PEG per l'esercizio 2015, ai sensi dell'art 163 D.lvo 267/00;
- Considerato che, essendo le spese contrattuali relative all'appalto di cui in oggetto, a totale carico dell'aggiudicatario, sono rispettati i limiti previsti dalla gestione provvisoria del PEG;

RILEVATO:

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 226 del 23/12/2014, è stata accolta la richiesta pervenuta dalla Fondazione "Istituto Tecnico Superiore M.I.T.A. (Made in Italy Tuscany Academy) di rinnovo del contratto di comodato d'uso gratuito per la durata di tre anni di porzione dell'immobile Castello dell'Acciaiuolo;
- Che con la stessa deliberazione è stato altresì stabilito che le spese di stipulazione e registrazione dell'atto saranno interamente sostenute dalla Fondazione comodataria;
- che il contratto sarà stipulato nella forma pubblica amministrativa a cura del Segretario Generale di questo Ente come previsto dal D.Lgs. n. 163/2006;

QUANTIFICATE pertanto le spese complessive contrattuali a carico della Fondazione "Istituto Tecnico Superiore M.I.T.A. (Made in Italy Tuscany Academy, risultano essere € 731,74 e così suddivise:

1. Diritti di Segreteria	€	22,84
2. Allegati.....	€	16,12
3. Imposta di bollo.....	€	490,70
4. Imposta di registro.....	€	200,00
5. Accesso.....	€	2,58

DATO ATTO che l'imposta di bollo è stata calcolata in misura cumulativa, pari ad € 16,00 ogni quattro facciate per n. 2 originali e sarà assolta in modo virtuale come da autorizzazione delle Entrate – Ufficio di Firenze 2 con Decreto 7/01/2003 prot. n. 941/2003; e che l'imposta di registro assolta in misura fissa (€ 200,00) , ai sensi dell'art. 40 del DPR 131/1986 sarà assolta mediante pagamento su modello F23;

- che il pagamento delle spese contrattuali dovrà essere effettuato il giorno della stipulazione del contratto mediante assegno circolare non trasferibile intestato al "Comune di Scandicci – Servizio di Tesoreria" o tramite bonifico bancario ecc.;

- RITENUTA, quindi, la necessità di dover provvedere ai dovuti introiti e impegni di spesa, in particolare per poter effettuare il pagamento dell'imposta di Registro (€ 200,00), su modello F23 appositamente predisposto, con mandato all'Agenzia delle Entrate;

D E T E R M I N A

1) – Di dare atto di tutto quanto in premessa esposto.

2) – Di dare atto che la spesa per la stipulazione del comodato di alcuni locali del Castello dell'Acciaio, a carico della Fondazione "Istituto Tecnico Superiore M.I.T.A. (Made in Italy Tuscany Academy), ammonta a complessive € 731,74 ed è così ripartita:

1. Diritti di Segreteria	€	22,84
2. Allegati.....	€	16,12
3. Imposta di bollo.....	€	490,20
4. Imposta di registro.....	€	200,00
5. Accesso.....	€	2,58

- 3) – Di dare atto che la somma complessiva di cui sopra di € 731,74 dovrà essere allocata nei seguenti capitoli del Bilancio 2015:
- per € 22,84 al Cap. 104000/1 Entrata *“Diritti di segreteria”* – Acc. n. 466/2015;
 - per € 16,12 al Cap. 105000/1 Entrata *“Proventi per la cessione di cartografie, capitolati d'appalto, di strumenti urbanistici e stampati diversi”* – Acc. n. 467/2015;
 - per € 200,00 al Cap. 177000/1 *“Concorsi, rimborsi e recuperi vari ”* – Acc. n. 469/2015;
 - per € 490,20 cap. 287070/11 Entrata *“Anticipazione per conto di terzi varie”* acc. n. 21/2015 dando atto che uguale somma farà carico al cap. 655070/11 Uscita *“Anticipazione varie”* Imp. n. 576/2015;
 - per € 2,58 al cap. 105000/1 Entrata sotto la voce *“Proventi per la cessione di cartografie, capitolati d'appalto, di strumenti urbanistici e stampati diversi”* acc 468/2015;
 - per € 200,00 al Cap. 117000/1 *“Imposte, tasse e contributi”* Imp. 1097/2015 (imposta di registro).
- 4) – Di incaricare l'Ufficio Ragioneria ad emettere mandato per effettuare il pagamento dell'imposta di Registro (€ 200,00) su modello F23 appositamente predisposto con mandato all'Agenzia delle Entrate – Ufficio Territoriale di Firenze 1
- 5) – Di dare inoltre incarico all'Ufficio Ragioneria di operare la sistemazione contabile per il pagamento dell'imposta di bollo assolta in modo virtuale.
- 6) - Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione ai sensi del D.Lgs. 33/2013.
- 7) – Di trasmettere il presente Atto all'Ufficio Messi affinché sia pubblicato sull'Albo on line per la durata di 15 giorni consecutivi.

IL RESPONSABILE DELLA
P.O. ECONOMATO, GARE E CONTRATTI,
CASA, TPL E POLIZIA MORTUARIA
DR.SSA CLAUDIA CECCHI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.