



Comune di Scandicci
Provincia di Firenze

SETTORE OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE
SERVIZIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO

DETERMINAZIONE N. 308 DEL 07-12-2012

OGGETTO: *Sorveglianza del Castello e del Parco dell'Acciaiole.
Sorveglianza del giardino con fontanello di via dell'Acciaiole.
Impegno di spesa per l'anno 2013*

IL DIRIGENTE DEL SETTORE

OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE

Visto l'art. 67 dello Statuto Comunale;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 90 del 29.05.2012- "Bilancio di previsione 2012, Relazione Previsionale e Programmatica, Bilancio Pluriennale 2012-2014 e allegati. Approvazione.";

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n. 91 del 30.05.2012 con la quale è stato approvato il Peg per il 2012;

Visto il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Consiliare n. 138 del 17/12/2009;

Premesso :

che il Castello dell'Acciaiole è stato destinato a centro Polifunzionale della pelletteria Italiana e nel perseguimento di ciò con determinazione del Direttore Generale, dirigente dello Sportello Unico Attività produttive n. 11 in data 10 marzo 2008 è stato approvato il verbale di aggiudicazione della gara ad evidenza pubblica che identifica il concessionario del Servizio di somministrazione di alimenti e bevande che si terrà nei locali del Castello dell'Acciaiole giusta la scrittura privata autenticata in data 29.04.2010 rep. 13108 fasc. 973;

che con deliberazione della Giunta n.102 in data 20.05.2008 è stata autorizzata la concessione in uso a favore della società Polimoda Srl formalizzata con successivo contratto in data 02.07.2009 rep. 13101 fasc. 966;

che con deliberazione della Giunta n. 81 dell'08.04.2010 è stata autorizzata la concessione in uso a favore dell'associazione San Colombano formalizzata con successivo contratto in data 23.06.2010 rep. 13111 fasc. 976;

che con deliberazione della Giunta n.177 del 11.10.2011 e successiva n. 202 del 22.11.2011 è stata autorizzata la concessione in uso a favore della fondazione "Istituto tecnico Superiore Mita " (Made in Italy Tuscany Academy" - Settore : Nuove Tecnologie per il Made in Italy" formalizzata con successivo contratto in data 05.12.2011 rep. 13139 fasc.1004;

Premesso altresì:

che con determinazione n. 148 in data 13.03.2009 il dirigente del Servizio di manutenzione ha aggiudicato alla società IVRI Spa (ora società IVRI Istituti di Vigilanza Riuniti d'Italia Spa) l'appalto della sorveglianza degli edifici di proprietà di questo Ente ad eccezione del Castello dell'Acciaiole;

che tale appalto con la società IVRI Spa (ora società IVRI Istituti di Vigilanza Riuniti d'Italia Spa) ha quale termine finale il 31.12.2013;

che l'Amministrazione comunale ha rilevato la necessità di rendere il Castello dell'Acciaiole oggetto di vigilanza da parte di istituto a ciò preposto;

che con la determinazione a contrattare n. 108 del 06 maggio 2010 sono state approvate le procedure di gara per il servizio di sorveglianza dell'immobile del castello dell'Acciaiole;

che con determinazione n. 128 del 27 maggio 2010 è stato approvato il verbale di gara;

che con determinazione n. 167 in data 08 luglio 2010 è stato affidato il servizio di vigilanza ispettiva del castello dell'Acciaiole all'istituto di vigilanza VIP Securtal s.r.l. con sede in via Pasquale Poccianti, 10/12, 50018 Scandicci (FI);

che in data 28.07.2010 è stata sottoscritta la scrittura privata di conferimento dell'incarico alla società VIP Securtal Srl nella quale è specificato all'art. 4 che “

Il servizio del presente appalto ha ad oggetto:

- 1. il servizio di collegamento con l'impianto di allarme antintrusione della sala conferenze e della reception dei locali annessi al Pomario, tramite GSM (con la centrale operativa dell'istituto di vigilanza);*
- 2. un pattugliamento all'interno del cortile del Castello dell'Acciaiole;*
- 3. un pattugliamento esterno di controllo della cinta muraria di tutto il perimetro del castello con particolare cura ed attenzione alle porte, finestre ed alla Cappella gentilizia;*
- 4. un pattugliamento interno dell'area denominata Pomario;*
- 5. un pattugliamento interno della sala conferenze (ex Limonaia)”*

che è sorta la necessità di far svolgere alla suddetta società anche un servizio di controllo notturno del Parco dell'Acciaiole al fine di garantire maggiore sicurezza al Castello dell'Acciaiole ed alle attività che in esso si svolgono ed altresì è stato ritenuto necessario far svolgere alla suddetta società anche un servizio di controllo notturno del parco giochi di via dell'Acciaiole, con particolare attenzione alla fontana interna ;

Rilevato:

che con determinazione n. 283 del 20 dicembre 2010 è stata affidata la sorveglianza del Castello dell'Acciaiole, del Parco del Castello dell'Acciaiole e del giardino di via dell'Acciaiole alla società Vip Securtal Srl per l'anno 2011;

che con determinazione n. 229 del 23 dicembre 2011 è stata affidata la sorveglianza del Castello dell'Acciaiole, del Parco del Castello dell'Acciaiole e del giardino di via dell'Acciaiole alla società Vip Securtal Srl per l'anno 2012;

Dato atto

che nelle more della scadenza del contratto citato con la società IVRI Istituti di Vigilanza Riuniti d'Italia Spa (e cioè il 31.12.2013) è stato richiesto il preventivo di spesa alla società Vip Securtal srl giusta la comunicazione in data 08.11.2012 prot. 39501 agli atti del settore ;

che la società Vip Securtal Srl ha confermato la disponibilità di prorogare il servizio di cui si tratta agli stessi patti e condizioni dello scorso anno giusta la comunicazione protocollata al n.39743 in data 14.11.2012 e pertanto:

Castello Acciaiole canone mensile € 70,00 escluso IVA;

Parco del Castello Acciaiole canone mensile € 135,00 escluso IVA;

Giardino di via dell'Acciaiole canone mensile € 75,00 escluso IVA;

Preso atto:

che il servizio di sorveglianza di cui si tratta è attività consolidata resa necessaria per garantire la sicurezza nei luoghi oggetto del servizio;

Visto il modello di autocertificazione della società Vip Securtal Srl prot.43365 in data 07.12.2012 agli atti del settore ;

Visto che il codice CIG inerente il Servizio di vigilanza del Parco del castello dell'Acciaiole è ZD4078A605 ;

Visto che il codice CIG inerente il Servizio di vigilanza del giardino di via dell'Acciaiole è Z55078A61B ;

Visto che il codice CIG inerente il Servizio di vigilanza del Castello dell'Acciaiole, è Z61078A666 ;

Visto l'art. 3 della legge 13.08.2010 n. 136 "Piano straordinario contro le mafie nonché delega al Governo in materia di normativa antimafia", Tracciabilità dei flussi finanziari in ordine a lavori, servizi e forniture di beni";

Visto il decreto legislativo n. 163 in data 12 aprile 2006;

Visto il d.P.R n. 207/2010 ;

Visto l'art. 192 del D.lvo n. 267 in data 18 agosto 2000;

DETERMINA

1. **Di dare atto** ex art. 192 del decreto legislativo n. 267 in data 18 agosto 2000:
 - a. il fine che con il contratto s'intende perseguire è quello di assicurare oltre alla vigilanza del castello dell'Acciaiole in virtù della scrittura privata di conferimento dell'incarico in data 28 luglio 2010, il controllo notturno del parco del castello dell'Acciaiole e del giardino con fontanello di via dell'Acciaiole (n. 3 visite di vigilanza sia per il Parco del Castello dell'Acciaiole sia per il giardino con fontanello di via dell'Acciaiole);
 - b. il rapporto giuridico avente ad oggetto la proroga per l'anno 2013 del servizio di sorveglianza di cui si tratta, sarà perfezionato tramite l'approvazione del preventivo inviato dall'impresa ai sensi dell'art. 15 del regolamento sui contratti approvato con delibera del Consiglio del Comune di Scandicci n. 267 in data 17.10.1991 e successive modifiche ed integrazioni;
 - c. le condizioni e le clausole essenziali sono quelle previste per legge comprese quella della legge n. 136 in data 13 agosto 2010 come modificata dal DL 12 novembre 2010 n. 187 le cui condizioni e prescrizioni sono qui richiamate quale parte integrante e sostanziale del presente atto;
 - d. il contraente, società Vip Securtal Srl è stato individuato mediante procedura ad evidenza pubblica indicata nelle premesse del presente atto;
 - e. il preventivo della società VIP Securtal Srl ha il medesimo importo di quello approvato lo scorso anno senza incremento ISTAT (oltre ad aliquota IVA) ;

- f. il servizio di sorveglianza di cui si tratta è attività consolidata resa necessaria per garantire la sicurezza nei luoghi oggetto del servizio;
2. **Di prendere atto** ed approvare, la comunicazione presentata dall'istituto di vigilanza VIP Securtal s.r.l. con sede in via Pasquale Poccianti, 10/12, 50018 Scandicci (FI) in data 13.11.2011 (prot. n.39743 del 14.11.2012) di comunicazione e conferma agli stessi prezzi e condizioni dello scorso anno del servizio di vigilanza del parco del Castello dell'Acciaio, del castello medesimo e del giardino con fontanello di via dell'Acciaio in Scandicci;
3. **Di impegnare** l'importo di € 4.065,60 a favore della società VIP Securtal s.r.l. con sede in via Pasquale Poccianti, 10/12, 50018 Scandicci (FI) P. IVA e Codice Fiscale: 06046440480 imputandolo al vigente bilancio di previsione nella maniera seguente
- € 1.960,20 (codice CIG inerente il Servizio di vigilanza del Parco del castello dell'Acciaio è ZD4078A605)
cap. 333046 art. 41 "Manutenzione ordinaria del Castello dell'Acciaio"
Titolo 1, funzione 09, intervento 06, Servizio 03
impegno 116 del 2013
- € 1.089,00 (codice CIG inerente il Servizio di vigilanza del giardino di via dell'Acciaio è Z55078A61B)
cap. 333046 art. 41 "Manutenzione ordinaria del Castello dell'Acciaio"
Titolo 1, funzione 09, intervento 06, Servizio 03
impegno 117 del 2013
- € 1.016,40 (CIG inerente il Servizio di vigilanza del Castello dell'Acciaio, è Z61078A666)
cap. 333046 art. 41 "Manutenzione ordinaria del Castello dell'Acciaio"
Titolo 1, funzione 09, intervento 06, Servizio 03
impegno 118 del 2013
4. **Di trasmettere** il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni;

IL DIRIGENTE DEL SETTORE
**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI
E VERDE**
Arch. Andrea Martellacci

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.