

SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI
Servizio U.O. 5.3 Ambiente e Verde

DETERMINAZIONE N. 271 DEL 05/12/2022

OGGETTO: *Fontanello acqua alta qualità ubicato nel giardino comunale di Via dell'Acciaio. Affidamento gestione e manutenzione a SIDEA ITALIA S.r.l. per l'anno 2023. Approvazione schema di convenzione. Impegno spesa. CIG: Z4E38BA6C8.*

IL DIRIGENTE

Visti:

- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 smi "Codice dei contratti pubblici";
- il D.Lgs. 267/2000 smi "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lgs. 218/2012 smi "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136";
- l'art. 107 del D.Lgs. 267/2000, l'art. 69 dello Statuto Comunale e gli artt. 13 e seguenti del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi, relativi alle funzioni, compiti e responsabilità della dirigenza;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio n. 6 del 07/02/2019;
- la Delibera G.C. n. 14 del 24/02/22 avente ad oggetto "Codice di Comportamento redatto dal Responsabile per la Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza [RPCT]. Approvazione definitiva";
- la Deliberazione Consiglio Comunale n. 18 del 07/04/2022 "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (Art.151 del D.Lgs.N.267/2000 e art. 10 D.Lgs. 118/2011) e Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2022-2024 (art.3 c.55 L.24 dicembre 2007,n.244)";
- la Deliberazione della Giunta Comunale n. 38 del 08/04/2022 Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (art.169 del D.Lgs. n. 267/2000) - parte finanziaria e la successiva Deliberazione di Giunta Comunale n. 55 del 05/05/2022 di approvazione del PDO 2022 – Parte programmatica;
- la Deliberazione di Giunta n.104 del 28/07/2022 PEG 2022-2024. Modifica assegnazioni ai dirigenti.
- la Deliberazione Consiglio Comunale n. 52 del 29/09/2022 Approvazione del bilancio consolidato dell'esercizio 2021 ai sensi dell'art. 11-bis del D.Lgs. n. 118/2011;
- la Deliberazione Consiglio Comunale n. 55 del 29/09/2022 Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2023/2025 (art. 170, comma 1, del D.LGS. n.

267/2000);

Visto e richiamato il Regolamento Europeo 679/2016 [RGDP] sulla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;

Dato atto che con Disposizione del Sindaco Atto n. 394 del 01/10/2020, è stato conferito all'Ing. Paolo Calastrini l'incarico di direzione del Settore 5 - Servizi tecnici e Lavori Pubblici;

Visto l'art.3 della L.n.136/2010 così come modificato dalla L.n.217/2010, che prevede l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari;

Premesso che:

- il Comune di Scandicci è dotato di un fontanello pubblico installato presso i giardini pubblici ubicati in via Acciaiuolo, dotato di un pannello fotovoltaico per integrare i consumi energetici, per la distribuzione di acqua ad alta qualità, naturale e gassata, fornito dalla ditta SIDEA ITALIA S.r.l.;
- l'attività di gestione complessiva del fontanello, inclusa la manutenzione ordinaria e la fornitura di CO2, necessaria per la produzione di acqua gassata a rimborso, è stata affidata con Deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 21/06/2011 a SIDEA ITALIA S.r.l., in quanto produttrice oltreché fornitrice del fontanello stesso, in considerazione dell'esperienza, capacità tecniche e specifico know how posseduti, con riferimento all'impianto in questione, caratterizzato oltretutto da sussistenza di privative industriali per brevetti (sistema di disinfezione del trattamento di naturizzazione – brevetto n° 01258179), nonché al fine di godere delle economie derivabili dallo svolgimento di specifica attività imprenditoriale;
- in particolare il servizio affidato a SIDEA ITALIA S.r.l., a titolo sperimentale e provvisorio ed in forza di convenzione stipulata in data 01/07/2011, era riconducibile allo svolgimento delle seguenti attività:
 - distribuzione all'utenza dell'acqua naturale, refrigerata e gassata (quest'ultima a rimborso, secondo le tariffe deliberate con delibera di Giunta Comunale n. 199 del 14/09/2010 e successive modifiche) prodotta dal fontanello, compreso l'approvvigionamento periodico della CO2 necessaria per l'erogazione, senza interruzioni e/o disservizi;
 - vuotatura, almeno settimanale, delle monete dalla gettoniera per il servizio di erogazione dell'acqua gassata;
 - almeno n. 1 intervento quindicinale di controllo e verifica funzionale del fontanello e comunque ogni eventuale ulteriore intervento finalizzato ad assicurare la costante fruibilità da parte dell'utenza senza disservizi e/o malfunzionamenti;
 - gestione diretta delle segnalazioni da parte dell'utenza;
 - interventi di manutenzione ordinaria programmata in misura di almeno n. 1 intervento ogni 80.000 litri di acqua erogata e comunque n. 1 intervento ogni 3 mesi;

Considerato che:

- il primo contratto di manutenzione ordinaria sopra richiamato è scaduto in data 01/07/2012;
- che, stante i positivi riscontri sull'attività svolta, si è ritenuto opportuno confermare l'attività di gestione del fontanello da parte della Sidea Italia s.r.l. mediante la stipula di nuove convenzioni nel periodo 01/07/2012 – 31/12/2022;
- il servizio affidato, comprensivo fra le varie attività anche dei sopralluoghi e/o verifiche necessarie ad assicurare la corretta funzionalità del fontanello in caso di segnalazione di malfunzionamenti, interruzione erogazione per mancanza CO2, o per necessità di vuotatura della gettoniera, ha sempre avuto esito positivo;
- che l'attività di SIDEA ha garantito ai cittadini una continuità di erogazione del servizio, senza interruzioni di lunga durata, e dunque una riduzione drastica del numero di segnalazioni relative a malfunzionamenti o interruzioni del servizio e conseguentemente un elevato livello di soddisfazione dell'utenza;

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 che, all'art. 63, c. 2, let. b punto 2, prevede la possibilità di utilizzare la procedura negoziata senza pubblicazione di bando nel caso in cui i servizi possano essere forniti unicamente da un determinato operatore economico poiché la concorrenza è assente per motivi tecnici;

Dato atto che:

- la ditta SIDEA ITALIA S.r.l., in quanto produttrice nonché fornitrice del fontanello in oggetto, caratterizzato da sussistenza di privative industriali per brevetti (sistema di disinfezione del trattamento di naturizzazione – brevetto n° 01258179), risulta essere l'unico operatore in grado di fornire la necessaria esperienza, le capacità tecniche e lo specifico know how con riferimento all'impianto in questione;
- si ritiene pertanto opportuno, anche al fine di garantire la continuità del servizio, affidare a SIDEA ITALIA S.r.l. l'attività di gestione complessiva del fontanello in oggetto, per l'anno 2023, dal 01/01/2023 al 31/12/2023 - mediante stipula di nuova convenzione, così come da Allegato n. 1 del presente atto;

Dato inoltre atto che:

- ai sensi dell'art. 183, c.6, lettera a), del D. Lgs. 267/2000, la spesa riferita all'anno 2023 è necessaria per garantire la continuità dei servizi connessi con le funzioni fondamentali di cui all'articolo 14 comma 27 punto b) del DL 78/2010;
- la presente convenzione avrà validità 1 anno a partire dal 01 gennaio 2023 e fino al 31 dicembre 2023, poiché è prevista la dismissione del fontanello entro l'anno 2023, connessa a rinnovo e sostituzione del fontanello stesso da parte del Comune;

Rilevato che sulla base degli accordi intercorsi, gli uffici hanno concordato una proposta d'intervento che prevede quanto segue:

- SIDEA ITALIA S.r.l. avrà libero accesso all'area di proprietà comunale di via Acciaiolo in cui è installato il fontanello, per la durata del contratto di servizio tra il Comune di Scandicci e la SIDEA ITALIA S.r.l. per l'affidamento del servizio di gestione del fontanello pubblico, come in seguito meglio precisato;
- SIDEA ITALIA S.r.l. si farà carico di tutte le attività necessarie ad assicurare, per con-

to del Comune di Scandicci, la gestione ordinaria, del fontanello pubblico, per la distribuzione gratuita di acqua naturale, gassata e refrigerata, senza interruzioni e/o disservizi, per la durata del contratto di servizio;

Considerato che il servizio è pertanto riconducibile allo svolgimento delle seguenti attività:

- distribuzione all'utenza dell'acqua naturale, refrigerata e gassata (in forma totalmente gratuita per l'utenza secondo le disposizioni della delibera di Giunta Comunale n. 127 del 28/07/2015) prodotta dal fontanello, compreso l'approvvigionamento periodico della CO2 necessaria per l'erogazione, senza interruzioni e/o disservizi;
- almeno n° 1 intervento quindicinale di controllo e verifica funzionale del fontanello e comunque ogni eventuale ulteriore intervento finalizzato ad assicurarne la costante fruibilità da parte dell'utenza senza disservizi e/o malfunzionamenti;
- gestione diretta delle segnalazioni da parte dell'utenza;
- interventi di manutenzione ordinaria programmata, come di seguito descritti, in misura di almeno n. 1 intervento ogni 80.000 litri di acqua erogata e comunque n. 1 intervento ogni 3 mesi:
 - a) controllo generale di funzionamento dell'impianto e controllo batteriologico dell'acqua trattata erogata;
 - b) controllo della pressione acqua di rete;
 - c) controllo contatore;
 - d) controllo e sostituzione lampada UV;
 - e) controllo e sostituzione filtri a carbone attivo;
 - f) pulizia condensatore frigo;
 - g) controllo e sanificazione impianto;
 - h) riattivazione apparecchiatura e controllo finale;
 - i) installazione e controllo di un sistema di misurazione dei litri di acqua gassata erogata.

Atteso che SIDEA ITALIA S.r.l., per l'anno 2023, quale corrispettivo per i servizi sopra elencati, avrà diritto:

- ad un corrispettivo fisso semestrale di importo pari a € 1.430,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 2.860,00 oltre IVA al 22%;
- al rimborso del mancato introito derivante dai consumi di acqua gassata dal fontanello. Si stabilisce un compenso di € 0,06 al litro di acqua gassata erogata, oltre IVA al 22%, presumibilmente per netti € 2.000,00, oltre € 440,00 per IVA al 22%, per complessivi €2.440,00 annui. Tale somma sarà oggetto di monitoraggio semestrale da parte di SIDEA ITALIA S.r.l. ed eventualmente di conguaglio.

Ritenuto congruo sulla base dei confronti con i prezzi di mercato il suddetto corrispettivo concordato fra le parti;

Dato, quindi, **atto** che la gestione per l'annualità 2023 del fontanello di via Acciaiuolo ammonterà a complessivi annui € 5.929,20 (€ 4.860,00 netti oltre € 1069.20 per IVA al 22%).

Preso atto della facoltà reciproca delle parti di risolvere l'accordo convenzionato nelle sole ipotesi seguenti:

- per quanto riguarda il Comune di Scandicci: nelle ipotesi di guasti al fontanello o rotture dell'impianto da qualsiasi causa originati che dovessero compromettere il sistema in modo irreversibile o che comunque comportassero oneri per il ripristino a carico del Comune superiori ad € 1.000,00 (mille euro);
- per quanto riguarda SIDEA ITALIA S.r.l. qualora si verifichi un comprovato aumento di oltre il 50% dei costi della CO2 alimentare;

Visto e ritenuto congruo il listino prezzi di riferimento, trasmesso da SIDEA ITALIA S.r.l. in data 29/11/2022, da prendere a riferimento nell'eventualità di interventi di manutenzione non ricompresi tra le prestazioni oggetto dell'affidamento;

Ritenuto che le condizioni della gestione come sopra descritte dovranno essere disciplinate tra le parti contraenti sulla base dello schema di convenzione di cui all'Allegato n. 1, parte integrante e sostanziale del presente atto;

Valutata quindi la necessità di assumere apposito impegno di spesa per garantire copertura finanziaria al servizio in affidamento col presente atto;

Dato atto che si provvederà agli obblighi di pubblicazione dei dati concernenti i provvedimenti amministrativi ai sensi e per gli effetti dell'art. 37 del D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 e s.m. e i. e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016;

Dato atto che il codice CIG assegnato alla procedura di affidamento è: **Z4E38BA6C8**;

Dato atto che la presente aggiudicazione diverrà efficace ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 una volta acquisite le certificazioni rilasciate dai competenti Enti attestanti il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paolo Giambini, Responsabile P.O. dell'U.O. 5.3 Ambiente e Verde;

Dato atto infine che il sottoscritto, Ing. Paolo Calastrini, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42, D.Lgs. 50/2016, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 32/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

D E T E R M I N A

1. Di approvare, ai sensi del D. Lgs. n. 50 del 18/04/2016 art. 63, c. 2, let. b punto 2, come meglio specificato e dettagliato nelle motivazioni riportate in premessa, l'iniziativa relativa all'affidamento alla SIDEA. ITALIA S.r.l. (con sede legale in Molino del Piano – Pontassieve, prov. FI, Via di Serravalle n. 1/3/5 - P. IVA e C.F. 02117490488) della gestione ordinaria per l'anno 2023, decorrente dal 01/01/2023 al 31/12/2023, del fontanello pubblico ubicato presso il giardino di Via dell'Acciaio, per la distribuzione gratuita di acqua naturale, gassata e refrigerata, senza interruzioni.

2. Di approvare lo schema di convenzione allegato alla presente Determinazione (Allegato n. 1), che deve essere inteso quale parte integrante e sostanziale della medesima, volto a disciplinare i rapporti tra le parti contraenti, SIDEA ITALIA S.r.l. e Comune di Scandicci.
3. Di approvare il listino prezzi di riferimento, Allegato n. 2, trasmesso da SIDEA ITALIA S.r.l. nell'eventualità di interventi di manutenzione non ricompresi tra le prestazioni oggetto dell'affidamento, parte integrante e sostanziale del presente atto depositato in atti nel fascicolo d'ufficio.
4. Di dare atto che quale corrispettivo annuo dell'affidamento, S.I.D.E.A. ITALIA S.r.l. avrà diritto:
 - ad un corrispettivo fisso semestrale di importo pari a € 1.430,00 oltre IVA al 22%, per complessivi € 2.860,00 oltre IVA al 22% ;
 - al rimborso del mancato introito derivante dai consumi di acqua gassata dal fontanello. Si stabilisce un compenso di € 0,06 al litro di acqua gassata erogata, oltre IVA al 22%, presumibilmente per netti € 2.000,00, oltre € 440,00 per IVA al 22%, per complessivi € 2.440,00 annui. Tale somma sarà oggetto di monitoraggio semestrale da parte di Sidea Italia s.r.l. ed eventualmente di conguaglio;
5. Di dare atto che gli importi anzidetti saranno quindi liquidati con cadenza semestrale, alla scadenza del semestre di riferimento e dietro presentazione di regolare fattura.
6. Di dare atto che l'onere di cui al punto n. 4, come dettagliato in premessa, ammonta per l'anno 2023 a complessivi annui € 5.929,20 (€ 4.860,00 netti oltre € 1.069,20 per IVA al 22%) e che la copertura finanziaria di tale spesa sarà garantita dal seguente stanziamento:

€ 5.929,20
Missione: 09 'Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente'
Programma: 02 'Tutela, valorizzazione e recupero ambientale'
Capitolo .n. 311402/21 'Contratti di servizio pubblico'
Codice V livello: 1030215999 'Altre spese per contratti di servizio pubblico'
Impegno n. 380/2023.
7. Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione giuridica per il suddetto impegno è prevista entro il 31/12/2023.
8. Di dare atto che ai sensi degli art. 3 e 7 della legge 136/2010 il codice CIG relativo a questa fornitura **Z4E38BA6C8**;
9. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs.n. 163/2006, il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paolo Giambini, Responsabile P.O. dell'U. O. 5.3 Ambiente e Verde;
10. Di dare atto che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016.
11. Di dare atto che il sottoscritto, Ing. Paolo Calastrini, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42, D.Lgs.

50/2016, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 32/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento.

12. Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di quindici giorni.

IL DIRIGENTE

Ing. Paolo Calastrini

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate