

**SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI
PUBBLICI**
**Servizio U.O. 5.1 Opere Pubbliche e Manu-
tenzioni - Servizi Tecnici**

DETERMINAZIONE N. 244 DEL 08/09/2020

OGGETTO: *Adeguamento alle norme di sicurezza antincendio scuola Dino Campana. Approvazione perizia di Variante n.2*

IL DIRIGENTE

Visto:

- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 smi “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i.;
- il D.L 18 aprile 2019, n. 32 “ Decreto Sblocca Cantieri”;
- il D.P.R.207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il D.Lgs. 267/2000 smi “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali”;
- il D.Lsg. 218/2012 smi “Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136”;
- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali;
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 23 del 04/02/2020 “Approvazione del Programma Triennale OO.PP. 2020/2022”;

- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 24 del 04/02/2020 “Approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) – Periodo 2020/2022 (Art. 170, COMMA 1, del D.Lgs. n. 267/2000)”;
- Deliberazione di Consiglio Comunale n. 25 del 04/02/2020 “Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (Art.151 del D.Lgs.N.267/2000 e art.10 D.Lgs.118/2011) e Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2020-2022 (art.3 c.55 L.24 dicembre 2007, n.244)”;
- Deliberazione di Giunta comunale n. 20 del 07/02/2020 “Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 (art.169 del D.Lgs.267/2000) - parte finanziaria -”;
- il DL n. 23 del 18/04/2019 convertito con modificazioni legge n. 55 del 14/06/2019;
- la disposizione del Sindaco atto n. 340 del 29/05/2019, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali ed attribuite le relative competenze e funzioni tra cui quella al Dott.Ing. Paolo Calastrini di direzione del Settore 5 “ Servizi Tecnici e Lavori Pubblici”;
- la Deliberazione di Giunta Comunale n.66 del 17/04/2020 avente ad oggetto : “Rendiconto 2019. Riaccertamento ordinario dei residui al 31 Dicembre 2019 ex art.3 c.4 del D.Lgs.118/2011”;

Premesso:

- con determinazione dirigenziale del Settore OOPP e Ambiente n. 285 del 13/12/2018 è stato approvato il progetto definitivo esecutivo relativo a “Scuola primaria Dino Campana. Adeguamento alle norme di sicurezza antincendio”, redatto dalla società d’ingegneria CITTA' FUTURA S.C., il cui quadro economico ha un importo complessivo di € 999.000,00.
- con determinazione dirigenziale n. 70 del 29.03.2019 a seguito di espletamento di procedura di gara ad evidenza pubblica, è stata approvata l’aggiudicazione dell’appalto succitato alla ditta Satipelli srl con sede legale in Favara (AG) Viale Aldo Moro, 96 CF e P.IVA: 02688480843, che ha presentato il ribasso con minor scostamento rispetto alla soglia di anomalia, tra quelle valide, pari al 27,413% e che si avvale del Consorzio Stabile Ventimaggio Soc. Consortile A.r.l. con sede in Patti (ME) Via Canapè sn CF e P.IVA: 03509710830 per € 433.598,44 oltre € 36.000,00 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA del 22% e così per complessivi € 572.910,10.
- il quadro economico dei lavori ammonta a € 999.000,00;
- Con determinazione dirigenziale Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori pubblici n.107 del 03/05/2019 si è affidato l’incarico per le attività di Direzione Lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e accatastamento al progettista CITTA' FUTURA S.C..
- Successivamente, al fine di ottemperare al OPCM 08/07/2004 n.3362, si è proceduto ad affidare le verifiche di vulnerabilità sismica del plesso scolastico in oggetto alla società Città Futura S.c. con determinazione dirigenziale n.128 del 24/05/2019.
- In data 02/07/2019 è stato stipulato il contratto di appalto dei lavori denominati “Adeguamento alle norme di sicurezza antincendio della scuola Dino Campana”, mediante atto in forma scrittura privata Rep.

n.42 , con l'aggiudicataria Satipell srl con sede legale in Favara (AG) Viale Aldo Moro, 96 CF e P.IVA: 02688480843 in luogo del previsto (ndr dal bando) contratto in forma pubblica amministrativa in considerazione dell'assenza di rilievi da parte del Segretario Generale e della di lui impossibilità a rogare l'atto entro il periodo estivo;

- I lavori sono stati consegnati in data 11/07/2019 come da verbale di consegna e risultano tuttora in corso, la durata contrattuale fissata in 210 gg. prevedeva una scadenza il 5.2.2020.
- che con nota presentata all'Amministrazione Comunale, ns prot 41498 del 14.08.2019 l'impresa Satipell srl con sede legale in Favara (AG) Viale Aldo Moro, 96 CF e P.IVA: 02688480843 ha richiesto l'anticipazione dell'importo contrattuale pari al 20% concessa ed erogata mediante Determinazione Dirigenziale Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n.220 del 30/08/2019 per l'importo dell'anticipazione pari a € 93.919,69 oltre I.V.A. Al 22% per un importo complessivo di €114.582,02 ;
- che con determinazione dirigenziale del Dirigente del Settore 5 Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 285 del 30/10/2019, è stato approvato il SAL n.1 e relativo Certificato di Pagamento dei lavori in oggetto, eseguiti a tutto il 23/10/2019, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Alfredo Alunni Macerini dell'Impresa Città Futura S.c. dell'importo complessivo netto di € 83.859,71 oltre oneri della sicurezza per € 4.493,80 ovvero complessivi € 88.353,51 oltre iva;
- che con determinazione dirigenziale Dirigente del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 327 del 06/12/2019, è stato approvato il SAL 2 ed il relativo secondo certificato di pagamento dei lavori in oggetto, eseguiti a tutto il 22/11/2019 che a seguito di espressa richiesta della ditta Appaltatrice del 15/11/2019 in deroga all'art.88 del Capitolato Speciale di Appalto è ridotto nell'importo normalmente previsto), redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Alfredo Alunni Macerini dell'Impresa Città Futura S.c. dell'importo complessivo netto di € 37.354,71 oltre oneri della sicurezza per € 3.480,38 ovvero complessivi € 40.835,09 oltre iva,
- *che con determinazione dirigenziale* Dirigente del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 19 del 22/01/2020, è stato approvato il SAL 3 ed il relativo terzo certificato di pagamento dei lavori in oggetto, eseguiti a tutto il 02/01/2020, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Alfredo Alunni Macerini dell'Impresa Città Futura S.c. dell'importo complessivo netto di € 182.662,94 oltre oneri della sicurezza per € 8.125,98 ovvero complessivi € 190.788,92 ;
- che con nota pec n.3944 del 24/01/2020 la società Satipell Srl ha chiesto una deroga al succitato art.88 del CSA, relativo all'importo minimo per il pagamento in acconto dei lavori per l'emissione dei SAL IV e V concesso dal RUP;
- Con determina n.22 del 27.01.2020 è stata concessa una proroga su istanza dell'appaltatore rideterminando una nuova scadenza contrattuale ma occorre evidenziare che, come previsto nel progetto, i lavori si sono svolti a scuola aperta mutando il cronoprogramma originario con la necessità di renderlo compatibile con le esigenze della didattica.
- *che con determinazione dirigenziale* Dirigente del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n. 43 del 14/02/2020, è stato approvato il SAL IV ed il relativo quarto certificato di pagamento dei lavori in oggetto, eseguiti a tutto il 12/02/2020, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Alfredo Alunni Macerini dell'Impresa Città Futura S.c. dell'importo complessivo netto di € 240.969,19 oltre oneri della sicurezza per € 17.352,35 ovvero complessivi € 258.321,54 oltre iva

- con Deliberazione di Giunta n.52 del 05/03/2020 è stata approvata la perizia di variante e suppletiva proposta dalla DL per le motivazioni riportate nel suddetto atto che ha determinato un aumento dell'importo contrattuale di € 194.569,46 che ha trovato copertura nel quadro economico dell'intervento; mediante utilizzo del ribasso d'asta e della voce imprevisti.
- Il valore contrattuale è passato da € 469.598,44 (i.e.) a € 664.167,90 (i.e.)
- che a seguito della suddetta variante è stato integrato l'incarico di Direzione Lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e accatastamento al progettista CITTA' FUTURA S.C. per € 24.585,60 netti ovvero complessivi € 29.994,43 compreso iva e cassa;
- *che con determinazione dirigenziale* Dirigente del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n.104 del 28/04/2020, è stato approvato il SAL V ed il relativo quinto certificato di pagamento dei lavori in oggetto, eseguiti a tutto il 13/03/2020, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Alfredo Alunni Macerini dell'Impresa Città Futura S.c. dell'importo complessivo netto di € 309.580,45 oltre oneri della sicurezza per € 17.880,79 ovvero complessivi € 327.461,24 oltre iva, ;
- *che con determinazione dirigenziale* Dirigente del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n.175 del 01/07/2020, è stato approvato il SAL VI ed il relativo sesto certificato di pagamento dei lavori in oggetto, eseguiti a tutto il 03/06/2020, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Alfredo Alunni Macerini dell'Impresa Città Futura S.c. dell'importo complessivo netto di € 416.140,10 oltre oneri della sicurezza per € 21.733,68 ovvero complessivi € 437.873,78 oltre iva;
- *che con determinazione dirigenziale* Dirigente del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n.212 del 29/07/2020 , è stato approvato il SAL VII ed il relativo settimo certificato di pagamento dei lavori in oggetto, eseguiti a tutto il 13/07/2020, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Alfredo Alunni Macerini dell'Impresa Città Futura S.c. dell'importo complessivo netto di € 572.878,21 oltre oneri della sicurezza per €34.338,28 ovvero complessivi € 607.216,49 oltre iva;
- *che con determinazione dirigenziale* Dirigente del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici n.237 del 28/08/2020 , è stato approvato il SAL VIII ed il relativo ottavo certificato di pagamento dei lavori in oggetto, eseguiti a tutto il 10/08/2020, redatto dal Direttore dei Lavori Ing. Alfredo Alunni Macerini dell'Impresa Città Futura S.c. dell'importo complessivo netto di € 596.616,95 oltre oneri della sicurezza per €34.338,28 ovvero complessivi € 630.955,23 oltre iva;

Dato atto che:

- con Delibera R. T. n. 645 del 25/05/2020 sono stati definiti i maggiori costi per le misure di sicurezza del cantiere, a seguito dell'emergenza epidemiologica da Covid19;
- conseguentemente il Direttore dei lavori Ing. Alfredo Alunni Macerini dell'Impresa Città Futura S.c. ha ritenuto necessario predisporre una Perizia di variante che riguarda sommariamente le seguenti voci:
 - incremento Spese Generali in base a quanto previsto dalla D.G. R. T. 645/2020;
 - oneri relativi ad informazioni sulle procedure di sicurezza da adottare per l'accesso ai locali e agli spazi del cantiere;
 - oneri relativi a modalità di accesso dei fornitori esterni ai cantiere, pulizia e sanificazione del cantiere, Dispositivi di protezione individuale varie, etc

- che nell'ambito dei lavori si è riscontrato anche la necessità di eseguire opere non previste nell'Elenco Prezzi approvato in fase di gara utili a completare l'appalto stesso consentendo l'inizio dell'anno scolastico in conformità alle misure anticontagio,
- che pertanto si rende necessario eseguire alcune lavorazioni che rientrano tra le "circostanze imprevedute ed imprevedibili per l'Amministrazione aggiudicatrice o per l'Ente aggiudicatore" di cui al comma 1 lett c,1 dell'Art 106 Dlgs 50/2016;
- che tali variazioni non mutano sostanzialmente la natura dell'appalto;
- che in base a quanto stabilito dagli articoli 101 e 106 del D.Lgs. 50/2016 sono stati individuati n. 4 nuovi prezzi ricavati dal Prezzario presente nella Delibera R T n 65 del 25/05/2020;
- che i nuovi prezzi riguardano interventi di Strisce pedonali per separazione n.4 percorsi di ingresso/uscita della scuola e limitazione degli assembramenti che permetteranno di raggiungere la scuola mediante l'accesso a 4 cancelli presenti lungo Via Alende, sostituzione 2 citofoni/campanelli e realizzazione n.2 postazioni interne, pulizia gronde per favorire il deflusso delle acque meteoriche a seguito precipitazioni atmosferiche che nel tempo avevano occluso i canali di gronda;
- che i nuovi prezzi sono stati concordati con Verbale di Concordamento Nuovi Prezzi N.4 in data 20/08/2020 sottoscritto per accettazione dall'impresa ed allegati al presente provvedimento quale parte integrante della Perizia di Variante;
Visti gli elaborati tecnici, allegati parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Elenco elaborati
- Relazione illustrativa – Quadro economico
- Computo metrico estimativo- Quadro raffronto
- Verbale concordamento nuovi prezzi n. 4
- Atto di sottomissione

- che la perizia di variante n. 2 determina un aumento dell'importo contrattuale di € 13.997,95 e tale l'importo trova copertura nel quadro economico dell'intervento mediante utilizzo delle somme a disposizione;
- Il valore del contratto aggiornato in seguito alla prima variante di € 664.167,90 (i.e.) viene, pertanto, aumentato per i soli lavori al netto del ribasso offerto di € 13.997,95 per complessivi € 678.165,85 e trova copertura nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico di progetto, come si evince dal raffronto dei quadri economici sintetici di aggiudicazione e di variante sotto riportati, che passano da 28.793,93 a 14.795,98 e pertanto risulta imputato come segue:
- € 17.077,50_somme a disposizione cap. 515000/23 "Costruzioni ampliamento e completamento di edifici e relativi impianti per le scuole dell'obbligo" Missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" - Programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" Codice di V livello: 2020109003 di cui finanziato con FPV (avanzo di investimenti) Pren.imp.471/2020 (ex Pren.Imp. n. 477/2019) SUB. 217 Beneficiario Satipell srl con sede legale in Favara (AG) Viale Aldo Moro, 96 CF e P.IVA: 02688480843, SCADENZA OBBLIGAZIONE GIURIDICA 31/12/2020;
-

Art.	Descrizione	ESECUTIVO	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA SUPPLETIVA 1	PERIZIA SUPPLETIVA 2
A	LAVORI:				
A.1	OG1 - OPERE EDILI	483.502,20	483.502,20	583.640,16	599.134,65
	OS18-A - CARPENTERIA METALLICA	56.514,00	56.514,00	156.787,87	156.787,87
	OS3- IMPIANTI IDROSANITARI	3.860,00	3.860,00	6.313,18	2.453,18
	OS28 - IMPIANTI MECCANICI	8.620,00	8.620,00	8.620,00	8.620,00
	OS30 - IMPIANTI ELETTRICI	39.332,00	39.332,00	88.363,39	88.718,71
	LAVORI IN ECONOMIA	5.521,80	5.521,80	21.675,40	21.151,76
A.2	ONERI SICUREZZA	36.000,00	36.000,00	36.000,00	41.675,00
	SOMMANO LAVORI	633.350,00	633.350,00	901.400,00	918.541,17
	dei quali:				
A1	somme soggette a ribasso d'asta	597.350,00	597.350,00	865.400,00	876.866,17
	ribasso d'asta 27,413%		163.751,56	237.232,10	240.375,32
	importo netto	597.350,00	433.598,44	628.167,90	636.490,85
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	36.000,00	36.000,00	36.000,00	41.675,00
	IMPORTO CONTRATTUALE	633.350,00	469.598,44	664.167,90	678.165,85
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:				
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	-	-	-	-
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	-	-	-	-
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici	5.000,00	5.000,00		
B.4	Imprevisti - eventuale sistema di pompaggio	69.812,29	233.563,85	28.793,93	14.795,98
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	-	-		
B.6	Accantonamento di cui all'art.106 del D.Lgs.50/2016	-	-		
	SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al Coord. della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla D.L. e al Coord. della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità compresa C.N.	100.000,00	100.000,00	56.367,13	56.367,13
B.7.a	SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative alla redazione del progetto di Perizia suppletiva e relativo Coordinamento sicurezza progettazione ed esecuzione e Direzione lavori compresa C.N.			24.585,60	24.585,60
	Spese tecniche per Analisi vulnerabilità sismica compreso C.N.	-	-	26.460,00	26.460,00
	Spese per sondaggi	-	-	9.988,00	9.988,00
B.7.b	INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE (Art.113 del D.Lgs.50/2016): FONDO PER LA PROGETTAZIONE E L'INNOVAZIONE	12.667,00	12.667,00	9.982,67	9.982,67
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	-	-		
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	-	-		
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte	-	-		
B.11	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi	-	-		
B.12	Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2	-	-		
B.13	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi di legge:				
	contributo anac	375,00	375,00	375,00	375,00
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 22%	139.337,00	103.311,66	146.116,94	149.196,49
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22%	38.458,71	74.484,06	32.162,83	29.083,28
	Arrotondamento				
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	365.650,00	529.401,56	334.832,10	320.834,15
	TOTALE PROGETTO (A+B)	999.000,00	999.000,00	999.000,00	999.000,00

- che in seguito alle variazioni sul programma dei lavori non si ritiene di integrare l'incarico di Direzione Lavori, contabilità, coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione e accatastamento al progettista CITTA' FUTURA S.C.;

Visto :

- il verbale di concordamento nuovi prezzi firmato dall'impresa Satipell Srl e dal Direttore dei Lavori Ing. Alfredo Alunni Macerini dell'Impresa Città Futura S.c. in data, 20/08/2020, e vistato dal Responsabile del Pro-

cedimento Dott.Ing. Paolo Calastrini , allegato parte integrante e sostanziale del presente atto;

- l'Atto di Sottomissione, sottoscritto dall'impresa appaltatrice Satipell Srl per accettazione, dal Direttore dei lavori *Ing. Alfredo Alunni Macerini dell'Impresa Città Futura Sc*, e con l'approvazione del Responsabile Unico del Procedimento Dott.Ing. Paolo Calastrini

Ritenuto di dover procedere all'approvazione dei documenti costituenti la perizia di variante n. 2 sopradescritti;

Rilevato, inoltre, che a seguito della presente variazione sul programma dei lavori, si ritiene di non stabilire un ulteriore tempo utile per l'esecuzione dei lavori ma confermare la scadenza dei lavori prevista per il 15/09/2020

Dato atto che Responsabile del procedimento è il Dott.Ing. Paolo Calastrini Dirigente del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e del D.Lgs. 50/2016 il supporto amministrativo è costituito da tutto il personale amministrativo afferente l'Ufficio Tecnico;

Dato atto che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del D. lgs. 50/2016 e s.m.i.;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate

1. Di approvare la perizia di variante n. 2 per sopravvenute esigenze riscontrate nel corso dei lavori impreviste ed imprevedibili ai sensi dell'art. 106, comma 1 lett. c1) del D.Lgs 50/2016 predisposta dal Direttore dei lavori *Ing. Alfredo Alunni Macerini dell'Impresa Città Futura sc*, costituita dai seguenti elaborati tecnici, allegati parte integrante e sostanziale del presente atto:

- Elenco elaborati
- Relazione illustrativa – Quadro economico
- Computo metrico estimativo- Quadro raffronto
- Verbale concordamento nuovi prezzi n. 4
- Atto di sottomissione

2. Di dare atto che il nuovo importo contrattuale, a seguito dell'approvazione variante di cui al punto 1) passa da € 664.167,90 (i.e.) a € 678.165,85 (i.e.);

3. Di approvare il nuovo QE a seguito della perizia di variante n. 2 come segue:

della

Art.	Descrizione	ESECUTIVO	AGGIUDICAZIONE	PERIZIA SUPPLETIVA 1	PERIZIA SUPPLETIVA 2
A	LAVORI:				
A.1	OG1 - OPERE EDILI	483.502,20	483.502,20	583.640,16	599.134,65
	OS18-A - CARPENTERIA METALLICA	56.514,00	56.514,00	156.787,87	156.787,87
	OS3- IMPIANTI IDROSANITARI	3.860,00	3.860,00	6.313,18	2.453,18
	OS28 - IMPIANTI MECCANICI	8.620,00	8.620,00	8.620,00	8.620,00
	OS30 - IMPIANTI ELETTRICI	39.332,00	39.332,00	88.363,39	88.718,71
	LAVORI IN ECONOMIA	5.521,80	5.521,80	21.675,40	21.151,76
A.2	ONERI SICUREZZA	36.000,00	36.000,00	36.000,00	41.675,00
	SOMMANO LAVORI	633.350,00	633.350,00	901.400,00	918.541,17
	dei quali:				
A1	somme soggette a ribasso d'asta	597.350,00	597.350,00	865.400,00	876.866,17
	ribasso d'asta 27,413%		163.751,56	237.232,10	240.375,32
	importo netto	597.350,00	433.598,44	628.167,90	636.490,85
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	36.000,00	36.000,00	36.000,00	41.675,00
	IMPORTO CONTRATTUALE	633.350,00	469.598,44	664.167,90	678.165,85
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:				
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	-	-	-	-
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	-	-	-	-
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici	5.000,00	5.000,00		
B.4	Imprevisti - eventuale sistema di pompaggio	69.812,29	233.563,85	28.793,93	14.795,98
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	-	-		
B.6	Accantonamento di cui all'art.106 del D.Lgs.50/2016	-	-		
	SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al Coord. della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla D.L. e al Coord. della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità compresa C.N.	100.000,00	100.000,00	56.367,13	56.367,13
B.7.a	SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative alla redazione del progetto di Perizia suppletiva e relativo Cordinamento sicurezza progettazione ed esecuzione e Direzione lavori compresa C.N.			24.585,60	24.585,60
	Spese tecniche per Analisi vulnerabilità sismica compreso C.N.	-	-	26.460,00	26.460,00
	Spese per sondaggi	-	-	9.988,00	9.988,00
B.7.b	INCENTIVI PER FUNZIONI TECNICHE (Art.113 del D.Lgs.50/2016): FONDO PER LA PROGETTAZIONE E L'INNOVAZIONE	12.667,00	12.667,00	9.982,67	9.982,67
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	-	-		
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	-	-		
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte	-	-		
B.11	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi	-	-		
B.12	Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2	-	-		
B.13	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi di legge:				
	contributo anac	375,00	375,00	375,00	375,00
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 22%	139.337,00	103.311,66	146.116,94	149.196,49
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22%	38.458,71	74.484,06	32.162,83	29.083,28
	Arrotondamento				
B	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	365.650,00	529.401,56	334.832,10	320.834,15
	TOTALE PROGETTO (A+B)	999.000,00	999.000,00	999.000,00	999.000,00

4. Di stabilire, come si evince dal raffronto dei quadri economici sintetici di aggiudicazione e di variante soprariportati, l'incremento contrattuale comporta una spesa complessiva IVA compresa di € 17.077,50 finanziata mediante utilizzo delle somme a disposizione ed è imputata come segue:

- € 17.077,50 somme a disposizione cap. 515000/23 "Costruzioni ampliamento e completamento di edifici e relativi impianti per le scuole dell'obbligo" Missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" - Programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" Codice di V livello: 2020109003 di cui finanziato con FPV (avanzo di investimenti)

Pren.imp.471/2020 (ex Pren.Imp. n. 477/2019) SUB.217
Beneficiario Satipell Srl con sede legale in Favara (AG) Viale Aldo Moro,
96 CF e P.IVA: 02688480843, SCADENZA OBBLIGAZIONE
GIURIDICA 31/12/2020;

5. Di dare atto che Responsabile del procedimento è il Dott.Ing. Paolo Calastrini Dirigente del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici ai sensi e per gli effetti della legge n. 241/90 e del D. Lgs. 50/2016;
6. Di dare atto ai sensi della L. 13 agosto 2010 n. 136, successivamente modificata con D.L.12/11/2010 n. 187, convertito in legge con modificazioni dalla L. 17/12/2010 n. 217, che il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta ai fini della tracciabilità è 7852238FC5 ed il codice CUP è G77-D18000370004 ;
7. Di dare atto che il presente provvedimento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016;
8. Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni.

IL DIRIGENTE

Ing. Paolo Calastrini

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate