

STUDIO COMMERCIALE TRIBUTARIO
CANTINI CISOTTA FORGESCHI

Dottori Commercialisti
Revisori contabili



Iscritti
all'Ordine
dei Dottori
Commercialisti ed
Esperti Contabili
di Firenze

Dott. Riccardo Forgeschi
forgeschi@scfc.it

Dott.ssa Adriana Cisotta
cisotta@scfc.it

Dott. Sandro Cantini
cantini@scfc.it

COMUNE DI SCANDIC	
ARRIVO - 9 AGO. 2011	TIT. ... CL. ... FC. ...
PROT. N° 30288	

A TUTTI I CREDITORI

RACCOMANDATA

Firenze, data del timbro postale

OGGETTO: Procedura di concordato preventivo "S.p.a. Valdarno Lavori e Forniture in liquidazione" - Concordato Preventivo n. 28/11 del Tribunale di Firenze

Ai sensi dell'art. 171 della Legge Fallimentare, comunico che a seguito di ricorso presentato in data 29 Giugno 2011 (con successiva integrazione del 22 Luglio 2011) dal Sig. Mauro Mandò, legale rappresentante della società "S.p.a. Valdarno Lavori e Forniture in liquidazione" (di seguito la "Società Ricorrente"), il Tribunale di Firenze, con decreto del 27/28 luglio 2011, ha dichiarato aperta la procedura di concordato preventivo nei confronti della medesima Società Ricorrente, nominando al contempo la **Dott.ssa Silvia Governatori**, quale **Giudice Delegato**, e lo scrivente, **Dott. Sandro Cantini**, quale **Commissario Giudiziale**.

I creditori sono convocati in adunanza per il giorno **18 ottobre 2011**, alle ore **12,15**, presso il Tribunale di Firenze, davanti al Giudice Delegato, Dott.ssa Silvia Governatori (P.zza San Firenze 2° piano).

Si invitano i creditori chirografari, una volta presa visione della relazione redatta dal sottoscritto Commissario Giudiziale ex art. 172 della Legge Fallimentare, da depositarsi tre giorni prima la predetta data del 18 ottobre 2011, ad esprimere il proprio voto sulla proposta utilizzando l'apposito modulo di dichiarazione di credito e di voto allegato alla presente sotto la lettera "A"; salva la possibilità di esprimere il voto anche in sede di adunanza e nei successivi 20 (venti) giorni.

In particolare è necessario che ciascun creditore, anche se non intende votare, al fine di agevolare le operazioni di verifica del sottoscritto, evidenzi l'ammontare del proprio credito e le eventuali cause di prelazione (in tal caso documentando le ragioni del richiesto privilegio¹), sempre utilizzando lo schema allegato alla presente sotto la lettera "A".

I creditori sono altresì invitati a far pervenire allo scrivente, unitamente all'allegato di cui sopra, un estratto delle risultanze contabili con l'esatto ammontare del credito vantato alla data del 28 febbraio 2011 e separatamente eventuali ragioni di credito successive a detta data, con l'indicazione dei relativi, eventuali, titoli di prelazione.

Si specifica come l'espressione di voto da parte dei creditori privilegiati, pignorati o ipotecari, comporta la rinuncia ai loro diritti di prelazione.

Ogni creditore potrà intervenire personalmente alla summenzionata adunanza del giorno 18 ottobre 2011 o farsi rappresentare da un mandatario speciale munito di procura.

Tutto ciò specificato, si procede nel seguito a dare sintetica menzione della proposta concordataria formulata della Società Ricorrente, precisando, previamente, che tale proposta si fonda sulla cessione ai creditori dei beni sociali.

La domanda di concordato preventivo, che non prevede la formazione di classi, si basa sulla cessione ai creditori degli *assets* aziendali, sulla base di una situazione patrimoniale redatta al 28/02/2011.

¹ Ad Esempio per la richiesta del privilegio artigiano inviare: copia delle ultime tre dichiarazioni dei redditi; copia del libro unico, visura camerale.

STUDIO COMMERCIALE TRIBUTARIO CANTINI CISOTTA FORGESCHI

Secondo quanto riportato in domanda, la soddisfazione dei creditori dovrebbe avvenire secondo le seguenti modalità:

- Pagamento delle spese di giustizia;
- Pagamento delle spese per la conservazione in vita della società durante l'iter della procedura;
- Pagamento integrale dei crediti assistiti da causa di prelazione non posterganti;
- Pagamento di una percentuale ai creditori chirografi indicata in proposta nella misura del 87% circa (ottantasette/00 per cento)

Si rimette di seguito l'estratto del ricorso formulato dalla Società Ricorrente nella domanda integrativa del 22/07/2011 che espone il prospetto riepilogativo delle attività e delle passività concordatarie **al 28 febbraio 2011**:

ATTIVITO		PASSIVO	Privilegiati	Chirografi
Fabbricato Industriale	1.175.000	Trattamento Fine Rapporto	764.048	
Altro Fabbricato	970.000	Debiti V/Dipendenti	183.149	
Imp., Macch., Attrezz.	572.781	Debiti Fornitori	1.010.182	1.516.483
Partecipazioni	7.680	Debiti V/Istituti Bancari		2.289.938
Lavori in Corso	1.580.556	Debito IVA	611.312	
Crediti V/Clienti	2.596.956	Debito IVA sospesa	31.198	
Crediti Tributarî	49.042	Debito /Erario	52.703	
Depositi Cauzionali	6.206	Debito V/INPS e Cassa Edile	68.026	
Liquidità Bancarie	342.787	Debito per Interessi		80.311
Cessione Azienda	60.000	Debiti V/Leasing		86.048
		Altri Debiti		191.875
		Cause in corso		30.000
		Fondo Oneri Procedura	150.000	
		Altri Costi Procedura	130.000	
		F.do Svalutaz. Lav. in Corso		300.000
		F.do Sv. Imm.li e Sopr. Pass.		500.000
TOTALE ATTIVO	7.361.008	TOTALE PASSIVO	3.000.618	4.994.655

Per una prevista percentuale di soddisfazione dei creditori chirografi dell'87 % circa.

Ai fini di una doverosa Vostra più approfondita disamina della proposta di concordato preventivo presentata dalla società, e dunque al fine di consentire di esprimere un consenso pienamente informato, con la presente si invitano i creditori a prendere visione della documentazione presentata dalla Società Ricorrente (domanda di concordato preventivo e sua integrazione del 22/07/11, entrambe con i relativi allegati, relazione dell'esperto ex art 161 della Legge Fallimentare e sua integrazione del 22/07/11), nonché della relazione del sottoscritto Commissario Giudiziale redatta ex art 172 della Legge Fallimentare (quest'ultima disponibile dal 13 ottobre 2011), sul sito www.scfc.it

Si raccomandano i creditori di esprimere il loro voto solo dopo aver visionato la relazione del Commissario Giudiziale.

STUDIO COMMERCIALE TRIBUTARIO CANTINI CISOTTA FORGESCHI

Per accedere ai documenti sarà necessario inserire sia il Nome Utente che la Password di seguito indicate:

Nome utente: **SPA VALDARNO**

Password: **concordato**

Una volta entrati cliccare su "Procedure" e poi su "Concordato SPA VALDARNO in liquidazione".

All'interno troverete i documenti che possono essere sia salvati che stampati.

Si invitano, infine, tutti i creditori a specificare la casella di posta elettronica certificata (se ne dispongono) ove gli stessi desiderino ricevere la corrispondenza inerente la procedura in argomento.

Per eventuali chiarimenti in merito a tutto quanto sopra comunicato si mette a disposizione lo Studio del sottoscritto Commissario Giudiziale.

Cordialmente

Il Commissario Giudiziale

Dott. Sandro Cantini



STUDIO COMMERCIALE TRIBUTARIO
CANTINI CISOTTA FORGESCHI

ALLEGATO "A"

CONFERIMENTO DI PROCURA SPECIALE

Si delega il Sig., nato a
il, residente in.....

.....
a partecipare alla riunione dei creditori della società **"SPA Valdarno Lavori e Forniture in liquidazione"** con sede in Scandicci (FI), Via Di Casellina 44 che si terrà presso il Tribunale di Firenze il giorno **18 ottobre 2011** alle ore **12,15**, dando per rato e valido quanto da lui deliberato.

Si dichiara che il credito da noi vantato nei confronti della società **"SPA Valdarno Lavori e Forniture in liquidazione"** ammonta ad € _____ in via privilegiata / chirografia².

Data.....

Timbro e firma

ESPRESSIONE DI VOTO MEDIANTE LETTERA

Esaminata la proposta di concordato preventivo presentata dalla società **"SPA Valdarno Lavori e Forniture in liquidazione"** con sede in Scandicci (FI), Via Di Casellina 44, esprimiamo

VOTO FAVOREVOLE

(barrare la casella che interessa)

VOTO CONTRARIO

Alla proposta stessa

Si dichiara che il credito da noi vantato nei confronti della società **"SPA Valdarno Lavori e Forniture in liquidazione"** ammonta ad € _____ in via privilegiata / chirografia³.

Data.....

Timbro e firma

² Barrare la dicitura che non interessa.

³ Barrare la dicitura che non interessa.