



**VERBALE DI DELIBERAZIONE  
CONSIGLIO COMUNALE  
del 21/03/2019 n. 27**

**COPIA**

**Oggetto: Contratto repertorio 6644/4187 del 9 luglio 2015. Riconoscimento del debito fuori bilancio per spese legali.**

L'anno duemiladiciannove Il giorno 21/3/2019 alle ore 18:15 in Scandicci, nella Sala Consiliare "Orazio Barbieri", previa convocazione nei modi e forme di legge, statutarie e regolamentari, si è riunito il Consiglio Comunale in adunanza pubblica ordinaria di prima convocazione.

Consiglieri assegnati n. 24; Consiglieri in carica n. 24.

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale, Simone Pedullà, ed assiste il Segretario Generale, Corrado Grimaldi che, su invito del Presidente, procede all'appello.

Risultano:

**PRESENTI i Sigg.ri:**

- Fallani Sandro
- Porfido Antonella
- Babazzi Alessio
- Trevisan Barbara
- De Lucia Chiara
- Marino Luca
- Pedullà Simone
- Landi Laura
- Ciabattoni Patrizia
- Calabri Carlo
- Mucè Umberto
- Cialdai Fabiani Enrica
- Marchi Alexander
- D'Andrea Laura
- Pecorini Ilaria
- Fulci Fabiana
- Bencini Valerio
- Tognetti Massimiliano
- Batistini Leonardo
- Franchi Erica

**ASSENTI i Sigg.ri:**

- Lanini Daniele
- Graziani Francesco
- Bambi Giulia
- Nozzoli Cristina
- Pacini Andrea

Presenti n. 20 membri su 25 (compreso il Sindaco)

Il Presidente, riconosciuto il numero legale dei consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta e designa come scrutatori i consiglieri: Bencini, Cialdai Fabiani, Pecorini.

Risultano altresì presenti gli Assessori: Giorgi, Toscano, Lombardini, Ndiaye.

...omissis il resto...

Il Presidente mette ora in discussione l'argomento iscritto al punto 15 dell'Ordine del giorno.

Il Presidente dà la parola alla Consigliera Franchi [Gruppo Misto] che chiede informazioni sull'ordine dei lavori.

Risponde il Presidente Pedullà, che successivamente dà la parola al Vicesindaco Giorgi per l'illustrazione della proposta di delibera.

Interviene la Consigliera Franchi [Gruppo Misto].

OMISSIS (gli interventi sono riportati nel verbale integrale della seduta).

Escono dall'aula le Consigliere De Lucia e Porfido: presenti n. 18, assenti n. 7.

### IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto della competenza del Consiglio Comunale all'emanazione del presente provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 42 del D.Lgs. 267 / 2000;

Vista la conforme proposta di deliberazione PDCC n. 10/2019 presentata dal Dirigente del Settore 5 – Servizi Tecnici e Lavori Pubblici, Ing. Paolo Calastrini;

Premesso:

- che in data 20 marzo 2012 è stato sottoscritto tra il Comune di Scandicci, il Sig. OM/SS/S e l'Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero della Diocesi di Firenze. un atto di cessione gratuita di aree ricomprese nell'Area di Trasformazione TR 04c ai rogiti del notaio dott.ssa Barbara Salvador, repertorio 4849/2800;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 74 del 19 maggio 2015 è stato stabilito di procedere alla stipula di un atto modificativo/integrativo di quello già sottoscritto con il sig. OM/SS/S in data 20.03.2012, repertorio 4849/2800 notaio dott.ssa Barbara Salvador, al fine di posticipare il termine del diritto d'uso già concesso all'Amministrazione Comunale col predetto atto e di costituire altro diritto d'uso in favore del Comune di Scandicci, sempre a titolo gratuito, su ulteriori porzioni di terreno da utilizzarle per parcheggio pubblico e per la manifestazione fieristica 'Scandicci Fiera';
- che con Decisione della Giunta Comunale n. 3 del 4 giugno 2015 è stato approvato, quale atto di indirizzo, lo schema dell'atto di stipulare;
- che con Determinazione del Dirigente del Settore Entrate Patrimonio e Servizi di supporto e amministrativi n. 139 del 5 giugno 2015 è stato stabilito di affidare allo studio notarile del notaio dott.ssa Barbara

Salvador, Via di Rialdoli 134 Scandicci, l'incarico di effettuare il rogito di cui trattasi;

- che con Determinazione del Dirigente del Settore Entrate Patrimonio e Servizi di supporto e amministrativi n. 166 del 7 luglio 2015 è stato approvato lo schema del contratto da stipulare sulla base di quanto stabilito dalla Giunta Comunale con la predetta Decisione n. 3 del 4 giugno 2015;
- che in data 9 luglio 2015 è stato quindi sottoscritto l'atto di cui trattasi con rogito a cura del Notaio dott.ssa Barbara Salvador, repertorio 6644, racc. 4187;
- che in data 4 settembre 2015, con nota acquisita al protocollo generale dell'ente con il numero 36808, l'Avv. *OMISSIS* ha inoltrato, per conto del sig. *OMISSIS*, in riferimento alla pattuizione contrattuale in base alla quale ' *.. tutte le spese legali e notarili, inerenti il presente atto, ...., sono a carico del Comune di Scandicci, che se le assume*', richiesta di rimborso delle spese legali, pari ad Euro 4.353,25, sostenute dal medesimo sig. *OMISSIS* per la redazione e l'assistenza al predetto contratto;
- che in riscontro a tale richiesta è stato ritenuto opportuno precisare, con nota del giorno 1 ottobre 2015, di non ritenere dovuto, da parte del Comune, alcun rimborso di tali spese in quanto relative ad attività di consulenza non richiesta dall'ente;
- che in data 16 febbraio 2017 è stato notificato a questo ente l'atto depositato in data 6 febbraio 2017 con il quale il Giudice di Pace di Firenze, ritenendo accoglibile il ricorso per decreto ingiuntivo depositato in data 25 novembre 2016 dal sig. *OMISSIS*, ha ingiunto di pagare al sig. *OMISSIS* la somma di Euro 4.353,25 oltre interessi di legge, spese e compensi di procedimento;
- che con Determinazione del Dirigente del Settore Risorse n. 56 del 17 marzo 2017 è stato quindi stabilito di promuovere opposizione al predetto decreto ingiuntivo e di conferire all'Avvocatura Comunale il mandato di rappresentanza processuale;
- che con sentenza n. 151/019 del 16 ottobre 2018, depositata il 21 gennaio 2019, il Giudice di Pace di Firenze ha, in parziale accoglimento dell'opposizione proposta dal Comune di Scandicci, revocato il predetto Decreto Ingiuntivo riconoscendo il pagamento a favore del sig. *OMISSIS* di una minor somma pari ad Euro 2.295,00 oltre accessori di legge, rimborso forfetario in misura pari al 15% per spese generali ed interessi legali dalla domanda al saldo;

Ritenuto opportuno dare esecuzione alla predetta pronuncia del Giudice di Pace di Firenze;

Dato atto:

- che l'importo da sostenere risulta pertanto complessivamente pari ad Euro 3.348,68, oltre interessi legali dalla data della domanda al saldo, così ripartito:
  - Euro 2.295,00 per rimborso spese legali liquidate dal Giudice;
  - Euro 344,25 per spese generali (15%) stabilite in sentenza;
  - Euro 105,57 per CAP (4%);
  - Euro 603,86 per IVA 22%
- che gli interessi legali dal 4.09.2015 (data di notifica della richiesta di rimborso acquisita al protocollo generale n. 36808) al 31.03.2019 (data presumibile di pagamento), calcolati sull'importo di Euro 2.639,25 (spese legali e generali), risultano pari ad Euro 25,33;
- che pertanto l'importo complessivo da corrispondere, entro la data del 31.03.2019, risulta pari ad Euro 3.374,01;

Visto l'art. 194, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, ai sensi del quale gli enti locali riconoscono la legittimità dei debiti fuori bilancio derivanti, tra le fattispecie, da sentenze esecutive;

Ritenuto, per i motivi sopra esposti, di dover procedere al riconoscimento della legittimità del debito fuori bilancio conseguente alla suddetta sentenza, ai sensi del citato art. 194, comma 1, del decreto legislativo n. 267/2000, ed al successivo pagamento della predetta complessiva somma di Euro 3.374,01;

Dato atto:

- che il finanziamento della predetta somma è assicurato mediante risorse disponibili sul capitolo 117900/42 'spese per incarichi professionali' del bilancio 2019 in esercizio provvisorio;
- che, per quanto sopra indicato, tale spesa è indispensabile e liquidabile, anche nel corso dell'esercizio provvisorio, ex art. 163 del decreto legislativo 267/2000;
- che il riconoscimento del Debito Fuori Bilancio non costituisce acquiescenza da parte del Consiglio Comunale;

Visti i pareri favorevoli resi in ordine alla regolarità tecnica e contabile della proposta sopra riportata, ed inseriti nella presente deliberazione a costituirne parte integrante e sostanziale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/2000; (Allegati nn. 1 e 2);

Visto il parere del Collegio dei Revisori dei Conti in data 11/03/2019 depositato in copia agli atti di ufficio, emesso ai sensi e per gli effetti dell'art. 239 del T.U. degli enti locali di cui al decreto legislativo n. 267/2000 e s.m.i.; (Allegato n. 3);

Con votazione espressa con voto elettronico e che dà il seguente risultato:

Presenti in aula	= 18
Non voto	= 1
Astenuti	= 2
Votanti	= 15
Favorevoli	= 14
Contrari	= 1

\* \* \* \* \*

Non Votanti = 1 [Bencini Valerio ]

Astenuti = 2 [Bambi Giulia - Franchi Erica]

Favorevoli = 14 [Babazzi Alessio - Calabri Carlo - Ciabattoni Patrizia - Cialdai Fabiani Enrica - D'andrea Laura - Fallani Sandro - Landi Laura - Lanini Daniele - Marchi Alexander - Marino Luca - Muce' Umberto - Pecorini Ilaria - Pedulla' Simone - Trevisan Barbara]

Contrari = 1 [Fulici Fabiana]

#### DELIBERA

- 1) Di dare esecuzione alla sentenza del Giudice di Pace di Firenze n. 151/019 del 16 ottobre 2018, depositata in data 21 gennaio 2019, in premessa indicata;
- 2) Di dare atto che l'importo da sostenere, comprensivo degli interessi legali dal 4.09.2015 (data di notifica della richiesta di rimborso acquisita al protocollo generale n. 36808) al 31.03.2019 (data presumibile di pagamento), risulta complessivamente pari ad Euro 3.374,01, così ripartito:
  - Euro 2.295,00 per rimborso spese legali liquidate dal giudice;
  - Euro 344,25 per spese generali (15%) stabilite in sentenza;
  - Euro 105,57 per CAP (4%);
  - Euro 603,86 per IVA 22%;
  - Euro 25,33 per interessi legali (periodo 4.09.2015-31.03.2019);
- 3) Di riconoscere, conseguentemente, la legittimità del debito fuori bilancio di complessivi Euro 3.374,01 ai sensi di quanto previsto dall'art. 194, comma 1, del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- 4) Di dare atto che il finanziamento del predetto importo di Euro 3.374,01 è assicurato mediante risorse disponibili sul capitolo 117900/42 'spese per incarichi professionali' del bilancio 2019 in esercizio provvisorio;
- 5) Di dare mandato al Dirigente del Settore 5 - Servizi Tecnici e Lavori Pubblici di emettere tutti gli atti conseguenti e necessari per il pagamento delle spese sopra indicate;

6) Di trasmettere, a cura del Settore 5 - Servizi Tecnici e Lavori Pubblici, il presente atto alla sezione di controllo ed alla Procura Regionale della Corte dei Conti, ai sensi di quanto previsto dall'art. 23, comma 5, della legge 27 dicembre 2002, n. 289.

Prima della votazione rientra in aula la Consigliera De Lucia: presenti n.19, assenti n.6.

Quindi,

#### IL CONSIGLIO COMUNALE

Con votazione espressa con voto elettronico e che dà il seguente risultato:

Presenti in aula	= 19
Non voto	= 2
Astenuti	= 3
Votanti	= 14
Favorevoli	= 14
Contrari	= 0

\* \* \* \* \*

Non Votanti = 2 [Bencini Valerio - Fulici Fabiana]

Astenuti = 3 [Bambi Giulia - De Lucia Chiara - Franchi Erica]

Favorevoli = 14 [Babazzi Alessio - Calabri Carlo - Ciabattoni Patrizia - Cialdai Fabiani Enrica - D'andrea Laura - Fallani Sandro - Landi Laura - Lanini Daniele - Marchi Alexander - Marino Luca - Muce' Umberto - Pecorini Ilaria - Pedulla' Simone - Trevisan Barbara]

#### DELIBERA

7) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 VI comma del D. lgs 267/2000.

...*Omissis*...



Del che si è redatto il presente verbale

IL SEGRETARIO GENERALE  
**F.to Corrado Grimaldi**

IL PRESIDENTE  
**F.to Simone Pedullà**

La presente copia è conforme all'originale per uso amministrativo

per IL SEGRETARIO GENERALE

Scandicci, lì.....

**CERTIFICATO DI ESECUTIVITÀ**

La su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il                      a seguito della decorrenza del termine di dieci giorni dalla data di pubblicazione compiuta All'albo Pretorio senza reclami, ai sensi dell'art. 134, III comma D. Lgs 267/2000

LA P.O. RESPONSABILE DELLA UO 6.1  
SEGRETERIA GENERALE E SERVIZI AL CITTADINO

**F.to D.SSA MARIA TERESA CAO**

Scandicci, lì