



Comune di Scandicci

UFFICIO DEL SINDACO

ORDINANZA n.499 DEL 22/09/2017

OGGETTO: Ordinanza contingibile e urgente - canna fumaria in via Donizetti

IL SINDACO

Vista la nota del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Firenze prot. 19887 del 22.09.2017, pervenuta via PEC in pari data e acquisita al prot. n. 43648, avente ad oggetto: *“Intervento di verifica canna aspirazione fumi cucina in edificio adibito ad abitazioni e al piano terra a ristorante, sito nel Comune di Scandicci via Donizetti n. 38”;*

Rilevato che nella suddetta nota i Vigili del Fuoco danno atto di essere intervenuti in data 21.09.2017 all'indirizzo di cui sopra (intervento di soccorso tecnico urgente n. 8451) dove è stata riscontrata la fuoriuscita di fumi dai tombini stradali antistanti il ristorante (...omissis...), fumi che, da una verifica, risultavano provenire dalla cappa di aspirazione della cucina del ristorante medesimo;

Preso atto che i Vigili del Fuoco segnalano la necessità che l'Amministrazione Comunale disponga, con apposito provvedimento contingibile e urgente: *“interdizione all'utilizzo della canna fumaria e relativa cappa d'aspirazione, fino ad esecuzione di verifica tecnica delle strutture e degli impianti, da parte di personale tecnico abilitato, e successivi lavori di ripristino delle originarie condizioni di sicurezza e tenuta dell'impianto e delle strutture interessate, da realizzare e certificare in conformità alla regola dell'arte, ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e successive modifiche e integrazioni”;*

Ritenuto di dover procedere ai sensi dell'art. 54, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 per prevenire ed eliminare gravi pericoli che minacciano la pubblica e privata incolumità, come indicato nella citata nota dei VV.F.;

Ravvisata la sussistenza dei presupposti di contingibilità e urgenza per l'adozione del presente provvedimento;

Accertato, a seguito di verifiche istruttorie e di contatti telefonici con la proprietà, che la

porzione di immobile ove ha sede il ristorante (...omissis...) risulta essere catastalmente intestata come segue:

- (...omissis...);

Accertato altresì che intestataria del contratto di affitto e utilizzatrice dell'immobile di cui trattasi risulta essere (...omissis...);

DISPONE

1) l'interdizione all'utilizzo della canna fumaria e relativa cappa di aspirazione posta nella cucina del ristorante (...omissis...), in via via G. Donizetti n. 38 a Scandicci, fino ad avvenuta esecuzione, da parte di personale tecnico abilitato, dei necessari lavori di verifica tecnica e ripristino delle originarie condizioni di sicurezza e tenuta dell'impianto e delle strutture interessate;

ORDINA

a (...omissis...), come sopra meglio individuati, ciascuno per quanto di propria competenza:

2) di far eseguire da personale tecnico abilitato, in conformità alla regola dell'arte, le necessarie verifiche tecniche della struttura e degli impianti relativi alla canna fumaria e alla cappa di aspirazione di cui sopra, nonché di fare eseguire i successivi lavori di ripristino delle originarie condizioni di sicurezza e tenuta dell'impianto medesimo, da certificare ai sensi del D.M. 22 gennaio 2008, n. 37 e successive modifiche ed integrazioni;

3) di comunicare al Settore Lavori Pubblici – Servizio Manutenzione, entro 30 (trenta) giorni dalla notifica del presente atto, **l'avvenuta esecuzione di quanto sopra ordinato**, producendo idonea documentazione comprovante i lavori effettuati;

AVVERTE

4) che in caso di inottemperanza a quanto sopra ordinato si provvederà d'ufficio a spese degli interessati, restando salva l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 650 del codice penale;

5) che i competenti Uffici comunali cureranno l'osservanza del presente provvedimento;

6) che avverso la presente ordinanza è ammessa proposizione di ricorso giurisdizionale avanti al T.A.R. della Toscana secondo le modalità di cui al Decreto Legislativo 02.07.2010 n. 104 oppure ricorso straordinario al Capo dello Stato, ai sensi del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199, rispettivamente entro 60 o 120 giorni dalla notifica del presente atto;

DISPONE

7) la trasmissione di copia del presente provvedimento al Settore Lavori Pubblici – Servizio Manutenzione, e al Settore Polizia Municipale;

8) la notifica del presente provvedimento a:

- (...*omissis*...).

Dalla residenza Municipale,

IL SINDACO

Sandro Fallani

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.