

SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI
Servizio U.O. 5.3 Ambiente e Verde

DETERMINAZIONE N. 327 DEL 24/11/2020

OGGETTO: *Fontanello acqua alta qualità ubicato nel giardino comunale di Via Acciaiole. Affidamento gestione e manutenzione a S.I.D.E.A. ITALIA S.r.l. anni 2021 e 2022. Approvazione schema di convenzione. Impegno spesa. CIG: Z352F513C7.*

IL DIRIGENTE

Visti:

- il D. Lgs. n. 267/2000;
- il vigente Statuto Comunale;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Delibera di Consiglio n. 6 del 07/02/2019;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 73 del 26/09/2019 di approvazione del "Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2020/2022 Discussione e conseguente deliberazione (art. 170, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 del 04/02/2020 di "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2020-2022 (Art.151 del D.Lgs. 267/2000 e art.10 D.Lgs.118/2011) e Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2020-2022 (art.3 c.55 L.24 dicembre 2007, n.244)";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 20 del 07/02/2020 di "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2020-2022 (art.169 del D.Lgs.267/2000) - parte finanziaria -";
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 61 del 01/04/2020 di "Variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (art.175 comma 4 del D.Lgs. 267/2000).";
- Deliberazione di Consiglio Comunale n.72 del 30/07/2020 "Assestamento generale del bilancio 2020-2022 ai sensi dell'art.175, comma 8 del D.Lgs. n.267/2000 e variazione del Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2020-2022.";
- Deliberazione di Giunta Comunale n. 113 del 30/07/2020 "Variazione al piano esecutivo di gestione 2020-2022 ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, D.lgs. n. 267/2000."
- Deliberazione Consiglio Comunale n. 98 del 22/10/2020 "Variazione al bilancio di previsione finanziario 2020/2022 (art. 175, comma 2, del D.Lgs. n. 267/2000)"
- Delibera Giunta Comunale n.159 del 29/10/2020 "Variazione al piano esecutivo di gestione 2020-2022 ai sensi dell'art. 175, comma 5-bis, D.lgs. n. 267/2000";

Richiamata la Disposizione del Sindaco Atto n. 394 del 01/10/2020, è stato conferito all'Ing. Paolo Calastrini l'incarico di direzione del Settore 5 - Servizi tecnici e Lavori Pubblici;

Visto l'art.3 della L.n.136/2010 così come modificato dalla L.n.217/2010, che prevede l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari;

Premesso che:

- il Comune di Scandicci è dotato di un fontanello pubblico installato presso i giardini pubblici ubicati in via Acciaiole, dotato di un pannello fotovoltaico per integrare i consumi energetici, per la distribuzione di acqua ad alta qualità, naturale e gassata, fornito dalla ditta S.I.D.E.A. ITALIA S.r.l.;
- l'attività di gestione complessiva del fontanello, inclusa la manutenzione ordinaria e la fornitura di CO2, necessaria per la produzione di acqua gassata a rimborso, è stata affidata con deliberazione di Giunta Comunale n. 125 del 21.06.2011 alla S.I.D.E.A. ITALIA S.r.l., in quanto produttrice oltreché fornitrice del fontanello stesso, in considerazione dell'esperienza, capacità tecniche e specifico know how posseduti, con riferimento all'impianto in questione, caratterizzato oltretutto da sussistenza di privative industriali per brevetti (sistema di disinfezione del trattamento di naturizzazione – brevetto n° 01258179), nonché al fine di godere delle economie derivabili dallo svolgimento di specifica attività imprenditoriale;
- in particolare il servizio affidato a S.I.D.E.A. ITALIA S.r.l., a titolo sperimentale e provvisorio ed in forza di convenzione stipulata in data 01.07.2011, era riconducibile allo svolgimento delle seguenti attività:
 - distribuzione all'utenza dell'acqua naturale, refrigerata e gassata (quest'ultima a rimborso, secondo le tariffe deliberate con delibera di Giunta Comunale n. 199 del 14.09.2010 e successive modifiche) prodotta dal fontanello, compreso l'approvvigionamento periodico della CO2 necessaria per l'erogazione, senza interruzioni e/o disservizi;
 - vuotatura, almeno settimanale, delle monete dalla gettoniera per il servizio di erogazione dell'acqua gassata;
 - almeno n. 1 intervento quindicinale di controllo e verifica funzionale del fontanello e comunque ogni eventuale ulteriore intervento finalizzato ad assicurarne la costante fruibilità da parte dell'utenza senza disservizi e/o malfunzionamenti;
 - gestione diretta delle segnalazioni da parte dell'utenza;
 - interventi di manutenzione ordinaria programmata in misura di almeno n. 1 intervento ogni 80.000 litri di acqua erogata e comunque n. 1 intervento ogni 3 mesi;

Considerato che:

- il primo contratto di manutenzione ordinaria sopra richiamato è scaduto in data 01.07.2012;
- che, stante i positivi riscontri sull'attività svolta, si è ritenuto opportuno confermare l'attività di gestione del fontanello da parte della Sidea Italia s.r.l. mediante la stipula di nuove convenzioni nel periodo 01.07.2012 – 31.12.2020;

- il servizio affidato, comprensivo fra le varie attività anche dei sopralluoghi e/o verifiche necessarie ad assicurare la corretta funzionalità del fontanello in caso di segnalazione di malfunzionamenti, interruzione erogazione per mancanza CO₂, o per necessità di vuotatura della gettoniera, ha sempre avuto esito positivo;
- che l'attività di SIDEA ha garantito ai cittadini una continuità di erogazione del servizio, senza interruzioni di lunga durata, e dunque una riduzione drastica del numero di segnalazioni relative a malfunzionamenti o interruzioni del servizio e conseguentemente un elevato livello di soddisfazione dell'utenza;

Visto il D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 che, all'art. 63, c. 2, let. b punto 2, prevede la possibilità di utilizzare la procedura negoziata senza pubblicazione di bando nel caso in cui i servizi possano essere forniti unicamente da un determinato operatore economico poiché la concorrenza è assente per motivi tecnici;

Dato atto che:

- la ditta S.I.D.E.A. ITALIA S.r.l., in quanto produttrice nonché fornitrice del fontanello in oggetto, caratterizzato da sussistenza di privative industriali per brevetti (sistema di disinfezione del trattamento di naturizzazione – brevetto n° 01258179), risulta essere l'unico operatore in grado di fornire la necessaria esperienza, le capacità tecniche e lo specifico know how con riferimento all'impianto in questione;
- si ritiene pertanto opportuno, anche al fine di garantire la continuità del servizio, affidare alla S.I.D.E.A. ITALIA S.r.l. l'attività di gestione complessiva del fontanello in oggetto, per il biennio 2021-2022 - dal 01.01.2021 al 31.12.2022 - mediante stipula di nuova convenzione, così come da Allegato n. 1 del presente atto;

Rilevato che sulla base degli accordi intercorsi, gli uffici hanno concordato una proposta d'intervento che prevede quanto segue:

- S.I.D.E.A. ITALIA S.r.l. avrà libero accesso all'area di proprietà comunale di via Acciaiole in cui è installato il fontanello, per la durata del contratto di servizio tra il Comune di Scandicci e la S.I.D.E.A. ITALIA S.r.l. per l'affidamento del servizio di gestione del fontanello pubblico, come in seguito meglio precisato;
- S.I.D.E.A. ITALIA S.r.l. si farà carico di tutte le attività necessarie ad assicurare, per conto del Comune di Scandicci, la gestione ordinaria, del fontanello pubblico, per la distribuzione gratuita di acqua naturale, gassata e refrigerata, senza interruzioni e/o disservizi, per la durata del contratto di servizio;

Considerato che il servizio è pertanto riconducibile allo svolgimento delle seguenti attività:

- distribuzione all'utenza dell'acqua naturale, refrigerata e gassata (in forma totalmente gratuita per l'utenza secondo le disposizioni della delibera di Giunta Comunale n. 127 del 28.07.2015) prodotta dal fontanello, compreso l'approvvigionamento periodico della CO₂ necessaria per l'erogazione, senza interruzioni e/o disservizi;
- almeno n° 1 intervento quindicinale di controllo e verifica funzionale del fontanello e comunque ogni eventuale ulteriore intervento finalizzato ad assicurarne la costante fruibilità da parte dell'utenza senza disservizi e/o malfunzionamenti;

- gestione diretta delle segnalazioni da parte dell'utenza;
- interventi di manutenzione ordinaria programmata, come di seguito descritti, in misura di almeno n. 1 intervento ogni 80.000 litri di acqua erogata e comunque n. 1 intervento ogni 3 mesi:
 - a) controllo generale di funzionamento dell'impianto e controllo batteriologico dell'acqua trattata erogata;
 - b) controllo della pressione acqua di rete;
 - c) controllo contatore;
 - d) controllo e sostituzione lampada UV;
 - e) controllo e sostituzione filtri a carbone attivo;
 - f) pulizia condensatore frigo;
 - g) controllo e sanificazione impianto;
 - h) riattivazione apparecchiatura e controllo finale;
 - i) installazione e controllo di un sistema di misurazione dei litri di acqua gassata erogata.

Atteso che S.I.D.E.A. ITALIA S.r.l., per la durata del contratto di servizio, quale corrispettivo per i servizi sopra elencati, avrà diritto:

- ad un corrispettivo fisso annuale di netti € 2.600,00, oltre € 572,00 per IVA al 22%, per complessivi € 3.172,00 annui;
- al rimborso del mancato introito derivante dai consumi di acqua gassata dal fontanello. Si stabilisce un compenso di € 0,05 al litro di acqua gassata erogata, oltre IVA al 22%, presumibilmente per netti € 2.000,00, oltre € 440,00 per IVA al 22%, per complessivi € 2.440,00 annui. Tale somma sarà oggetto di monitoraggio semestrale da parte di Sidea Italia s.r.l. ed eventualmente di conguaglio.

Ritenuto congruo sulla base dei confronti con i prezzi di mercato il suddetto corrispettivo concordato fra le parti;

Dato, quindi, **atto** che la gestione per le annualità 2021 e 2022 del fontanello di via Acciaiuolo ammonterà a complessivi annui € 5.612,00 (€ 4.600,00 netti oltre € 1.012,00 per IVA al 22%).

Preso atto della facoltà reciproca delle parti di risolvere l'accordo convenzionato nelle sole ipotesi seguenti:

- per quanto riguarda il Comune di Scandicci: nelle ipotesi di guasti al fontanello o rotture dell'impianto da qualsiasi causa originati che dovessero compromettere il sistema in modo irreversibile o che comunque comportassero oneri per il ripristino a carico del Comune superiori ad € 1.000,00 (mille euro);
- per quanto riguarda Sidea Italia s.r.l. qualora si verifici un comprovato aumento di oltre il 50% dei costi della CO2 alimentare;

Visto e ritenuto congruo il listino prezzi di riferimento, trasmesso da S.I.D.E.A. ITALIA S.r.l. in data 20/11/2020, da prendere a riferimento nell'eventualità di interventi di manutenzione non ricompresi tra le prestazioni oggetto dell'affidamento;

Ritenuto che le condizioni della gestione come sopra descritte dovranno essere disciplinate tra le parti contraenti sulla base dello schema di convenzione di cui all'Allegato n. 1, parte integrante e sostanziale del presente atto dirigenziale;

Valutata quindi la necessità di assumere apposito impegno di spesa per garantire copertura finanziaria al servizio in affidamento col presente atto;

Dato atto che gli impegni sugli esercizi 2021 e 2022 per il servizio in oggetto sono assunti per spese relative a prestazioni continuative di servizi di cui all'art. 183 comma 6 del TUEL;

Dato atto che si provvederà alla pubblicazione dei dati nella apposita sezione del sito web denominata "Trasparenza, valutazione e merito" ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 14/03/2013 n. 33;

Dato atto che il codice CIG assegnato alla procedura di affidamento è: Z352F513C7;

Dato atto che la presente aggiudicazione diverrà efficace ai sensi dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 una volta acquisite le certificazioni rilasciate dai competenti Enti attestanti il possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

Dato atto che ai sensi dell'art. 10 del D.Lgs. n. 163/2006 il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Paolo Giambini, Specialista in Servizi Ambientali dell'U.O. 5.3 Ambiente e Verde;

Dato atto infine che il sottoscritto, Ing. Paolo Calastrini, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42, D.Lgs. 50/2016, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 32/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

D E T E R M I N A

1. Di approvare, ai sensi del D. Lgs. n. 50 del 18.04.2016 art. 63, c. 2, let. b punto 2, come meglio specificato e dettagliato nelle motivazioni riportate in premessa, l'iniziativa relativa all'affidamento alla S.I.D.E.A. ITALIA S.r.l. (con sede legale in Molino del Piano – Pontassieve, prov. FI, Via di Serravalle n. 1/3/5 - P. IVA e C.F. 02117490488) della gestione ordinaria, per il biennio 2021-2022, decorrente dal 01/01/2021 al 31/12/2022, del fontanello pubblico ubicato presso il giardino di Via Acciaiolo, per la distribuzione gratuita di acqua naturale, gassata e refrigerata, senza interruzioni.
2. Di approvare lo schema di convenzione allegato alla presente Determinazione (Allegato n. 1), che deve essere inteso quale parte integrante e sostanziale della medesima, volto a disciplinare i rapporti tra le parti contraenti, S.I.D.E.A. ITALIA S.r.l. e Comune di Scandicci.
3. Di approvare il listino prezzi di riferimento, Allegato n. 2, trasmesso da S.I.D.E.A. ITA-

LIA S.r.l. nell'eventualità di interventi di manutenzione non ricompresi tra le prestazioni oggetto dell'affidamento, parte integrante e sostanziale del presente atto depositato in atti nel fascicolo d'ufficio.

4. Di dare atto che quale corrispettivo annuo dell'affidamento, S.I.D.E.A. ITALIA S.r.l. avrà diritto:
 - ad un corrispettivo fisso annuale di importo pari a netti € 2.600,00, oltre € 572,00 per IVA al 22%, per complessivi € 3.172,00;
 - al rimborso del mancato introito derivante dai consumi di acqua gassata dal fontanello. Si stabilisce un compenso di € 0,05 al litro di acqua gassata erogata, oltre IVA al 22%, presumibilmente per netti € 2.000,00, oltre € 440,00 per IVA al 22%, per complessivi € 2.440,00 annui. Tale somma sarà oggetto di monitoraggio semestrale da parte di Sidea Italia s.r.l. ed eventualmente di conguaglio;
5. Di dare atto che gli importi anzidetti saranno quindi liquidati con cadenza semestrale, alla scadenza del semestre di riferimento e dietro presentazione di regolare fattura.
6. Di dare atto che l'onere di cui al punto n. 4, come dettagliato in premessa, ammonta per l'anno 2021 a complessivi annui € 5.612,00 (€ 4.600,00 netti oltre € 1.012,00 per IVA al 22%) e che la copertura finanziaria di tale spesa sarà garantita dal seguente stanziamento:

€ 5.612,00
Missione: 09 'Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente'
Programma: 02 'Tutela, valorizzazione e recupero ambientale'
Capitolo .n. 311402/21 'Contratti di servizio pubblico'
Codice V livello: 1030215999 'Altre spese per contratti di servizio pubblico'
Impegno n. 219/2021.
7. Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione giuridica per il suddetto impegno è prevista entro il 31/12/2021.
8. Di dare atto che l'onere di cui al punto n. 4, come dettagliato in premessa, ammonta per l'anno 2022 a complessivi annui € 5.612,00 (€ 4.600,00 netti oltre € 1.012,00 per IVA al 22%) e che la copertura finanziaria di tale spesa sarà garantita dal seguente stanziamento:

€ 5.612,00
Missione: 09 'Sviluppo sostenibile e tutela del territorio e dell'ambiente'
Programma: 02 'Tutela, valorizzazione e recupero ambientale'
Capitolo .n. 311402/21 'Contratti di servizio pubblico'
Codice V livello: 1030215999 'Altre spese per contratti di servizio pubblico'
Impegno n. 46/2022.
9. Di dare atto che la scadenza dell'obbligazione giuridica per il suddetto impegno è prevista entro il 31/12/2022.
10. Di dare atto che ai sensi degli art. 3 e 7 della legge 136/2010 il codice CIG relativo a questa fornitura Z352F513C7.
11. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 10 del D. Lgs.n. 163/2006, il Responsabile Unico

del Procedimento è l'Ing. Paolo Giambini, Specialista in Servizi Ambientali dell'U. O. 5.3 Ambiente e Verde;

12. Di dare atto che il presente atto è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013.
13. Di dare atto che il sottoscritto, Ing. Paolo Calastrini, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42, D.Lgs. 50/2016, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 32/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento.
14. Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di quindici giorni.

IL DIRIGENTE

Ing. Paolo Calastrini

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate