



Comune di Scandicci

VERBALE DELLA PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO GESTIONE DEI SERVIZI AUSILIARI E COMPLEMENTARI NIDI COMUNALI BIANCONIGLIO E STACCIABURATTA PER IL PERIODO 03/09/2012 – 11/07/2014.

PRIMA SEDUTA

L'anno duemiladodici (2012), il giorno tredici (13) del mese di giugno, alle ore 10,15 nella sede del Comune di Scandicci presso la Sala Giunta posta al 3^a piano del Palazzo Comunale

PREMESSO

- Che con deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 03/04/2012, immediatamente esecutiva, è stato deciso di gestire i servizi ausiliari e complementari nei nidi comunali Bianconiglio e Stacciaburatta con affidamento in appalto per il periodo 03.09.2012 – 11.07.2014;
- che con il medesimo atto di Consiglio Comunale si è provveduto ad effettuare la prenotazione di impegno della spesa relativa all'anno 2012 di € 66.838,10 (n. 673 sul cap. 368600/15) sul bilancio 2012, in corso di approvazione, dando atto che gli importi relativi agli anni successivi di € 175.450,00 e € 108.611,90 graveranno rispettivamente sugli appositi capitoli di bilancio da prevedersi negli esercizi pluriennali 2013 e 2014;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 61 del 12.04.2012 è stato approvato il Capitolato speciale d'appalto predisposto dal Responsabile del Settore Servizi socio-educativi, nel quale sono contenuti tutti gli elementi tecnico progettuali dell'affidamento in oggetto, depositato in atti nel fascicolo dello stesso provvedimento;
- che con la stessa deliberazione di Giunta sono stati demandati al Dirigente del Settore socio-educativo gli atti necessari per l'espletamento della procedura di gara e gli adempimenti conseguenti alla stessa;
- che, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, ai sensi dell'art. 11 del D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i. e dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000, con determinazione n. 51 del 03.05.2012 il Dirigente del Settore socio-educativi ha individuato gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, in particolare ha approvato quanto segue:
 - L'indizione dell'appalto per l'affidamento dei servizi ausiliari e complementari nei nidi comunali Bianconiglio e Stacciaburatta per gli anni educativi 2012/2013 e 2013/2014, con corrispettivo a base d'asta di € 290.000,00 oltre iva (di cui € 4.000,00 non soggetti a ribasso in quanto oneri per l'eliminazione dei rischi interferenziali), mediante procedura aperta con aggiudicazione secondo il criterio del prezzo più basso ex art. 82 del D.Lgs. n. 12.04.2006, n. 163;
 - Il Bando di Gara, il Disciplinare di gara e n. 5 schede per la presentazione dell'offerta che descrivono nel dettaglio le modalità di svolgimento della gara;
- che la procedura di gara è stata effettuata mediante il Sistema Telematico di Acquisto della Regione toscana "START": <https://start.e.toscana.it/comune-scandicci/> al quale il Comune di Scandicci ha aderito con deliberazione della Giunta Comunale n. 39 del 22.03.2011 e dove è presente dal 04.05.2012 tutta la documentazione utile per la partecipazione da parte degli interessati;



Comune di Scandicci

- che l'importo effettivo sarà determinato definitivamente a conclusione della procedura di aggiudicazione e si provvederà all'assunzione degli impegni di spesa con successive determinazioni del Dirigente del Settore socio-educativi;
- che il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa, rilevando che le prescrizioni e le clausole essenziali del contratto stesso saranno quelli risultanti dal Capitolato;
- che il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta è 4195851DC4 e il numero identificativo di gara è 4167531;
- che il bando di gara è stato pubblicato come segue:
 - In data 03.05.2012 presentato in via telematica al SIMAP TED eNotices per la pubblicazione del Supplemento della Gazzetta Ufficiale dell'Unione Europea e pubblicato in data 05.05.2012 sulla GU/S 2012/S 87-143238;
 - In data 05.05.2012 sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5^a Serie Speciale – contratti Pubblici n. 53 del 09.05.2012;
 - In data 18.05.2012 sui quotidiani "La Repubblica" e "Corriere della Sera";
 - In data 07.05.2012 nel programma telematico dell'Osservatorio Regionale SITAT SA;
 - In data 4.05.2012 sul sito internet del Comune di Scandicci e sul sistema telematico START unitamente a tutti gli atti di gara;
- che nel bando di gara è stato, tra l'altro, previsto quanto segue:
 - A) termine per il ricevimento delle offerte il 12.06.2012 ore 12,00
 - B) apertura delle offerte il 13.06.2012 ore 10,00
- che entro il termine suddetto sono pervenute n. 5 offerte nel Sistema Telematico START dove è stata inserita la procedura di gara;
- che la procedura di cui trattasi prevede il possesso da parte degli operatori economici partecipanti alla gara di requisiti economico-finanziari e tecnici-professionali;
- che l'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 prevede che tali requisiti, dichiarati in sede di gara, debbano essere verificati sia a campione, nella misura del 10%, che per l'aggiudicatario ed il secondo in graduatoria;
- che ai sensi dell'art. 38 della L.R. n. 38/2007 tale verifica può essere effettuata anche per la verifica a campione, dopo l'apertura delle offerte;
- che per il controllo delle dichiarazioni rilasciate in sede di gara e della documentazione a riprova dei requisiti così come sopra specificato, si è resa necessaria la presenza a fianco del Dirigente di personale professionalmente adeguato;
- che conseguentemente con determinazione del Dirigente del Settore socio-educativo n. 68 del 13/06/2012 è stata nominata la commissione per l'esame della documentazione di gara così formata:
 - 1) Dott. Stefano De Martin, Dirigente del Settore Servizi Educativi del Comune di Scandicci, con funzioni di Presidente (ai sensi dell'art. 107 del D.Lgs. 18.08.2012 n. 267);
 - 2) Paola Baroni – commissario – Esperta Amministrativa;
 - 3) Marina Ghizzani – commissario – Specialista in Attività Amministrative e Contabili;
 - 4) Serena Ciatti – segretario verbalizzante;



Comune di Scandicci

- che per la formazione della suddetta Commissione sono state seguite le disposizioni di cui all'art. 84 del D.Lgs. 163/06 che dispone in merito alla composizione di Commissione giudicatrice;

TUTTO CIO' PREMESSO

La Commissione Giudicatrice, nominata così come in premessa esposto da:

- dott. Stefano De Martin - Dirigente del Settore Servizi Educativi del Comune di Scandicci - **Presidente**;
- Sig.ra Paola Baroni – Esperta Amministrativa - **commissario**;
- Marina Ghizzani - Specialista in Attività Amministrative e Contabili del Comune di Scandicci – **commissario**;
- Sig.ra Serena Ciatti – dipendente comunale - **segretario verbalizzante**;

alla presenza dell'incaricata del Gestore del Sistema Telematico di Acquisto della Regione Toscana dott.ssa Silvia Misseri e due dipendenti del Comune di Scandicci, assegnate al Servizio "Contratti, gare e appalti", Sigg.re Cini Fabiana e Pecchioli Sonia, nonché alla presenza:

- della Sig.ra Letizia Bambi, nata a Firenze il 05.07.1972, delegata dal Sig. Lorenzo Terzani, legale rappresentante del Consorzio CO&SO Firenze – Consorzio di Cooperative Sociali con sede a Firenze in via Pellas n. 20/A-B;
- della Sig.ra Chiara Cordoni, nata a Livorno il 29.07.1974, delegata dal Sig. Lorenzo Terzani, legale rappresentante del Consorzio CO&SO Firenze – Consorzio di Cooperative Sociali con sede a Firenze in via Pellas n. 20/A-B;
- della dott.ssa Maddalena Tambella, nata a Forlì (FC) il 22.03.1981, delegata dalla Sig.ra Felicia Moffa, legale rappresentante della Società Cooperativa Sociale ANCORA SERVIZI con sede a Bologna in via G. Masetti n.5;

DICHIARA

aperta la seduta alle ore 10,15 e procede, con l'ausilio della dott.ssa Misseri, alla ricognizione delle offerte pervenute sul Sistema START entro i termini previsti dagli atti di gara, constatando la presenza di n. 5 offerte.

Il Presidente procede quindi, tramite il sistema telematico START, all'apertura dei documenti telematici pervenuti da ciascun soggetto partecipante a corredo dell'offerta presentata.

Il Presidente procede all'apertura della documentazione del primo operatore economico partecipante **ANCORA SERVIZI** – Società Cooperativa Sociale, con sede a Bologna in via G. Masetti n. 5 e rileva con i commissari quanto segue: documentazione regolare – **offerta ammessa alla gara**.

Il Presidente passa poi all'apertura dell'istanza del secondo operatore economico partecipante **ANTARES** – SC, con sede a Ponsacco (PI) in via 1° maggio n. 74, e rileva con i commissari quanto segue: documentazione regolare – **offerta ammessa alla gara**.

Il Presidente passa poi all'apertura dell'istanza di partecipazione del terzo operatore economico partecipante **Consorzio CO&SO Firenze** – Consorzio di Cooperative Sociali, con sede a Firenze in via Pellas n. 20/A-B., e rileva con i commissari quanto segue: documentazione regolare – **offerta ammessa alla gara**.



Comune di Scandicci

Il Presidente passa poi all'apertura dell'istanza del quarto operatore economico partecipante **CONSORZIO CENTRO SERVIZI** – con sede a Firenze (cap. 50145) in via de' Cattani n. 174, e rileva con i commissari quanto segue: .

- modello 1 "istanza di partecipazione alla gara" viene constatata la correttezza della compilazione e la validità dell'apposizione della firma digitale pertanto viene ritenuta regolare.
In un secondo momento viene rilevato che il suddetto operatore economico, nella presente istanza di partecipazione non ha dichiarato al punto 1.14 la *Consoziata per la quale il Consorzio concorre*. Viene però rilevato che tale indicazione sulla consorziata è presente nel successivo Modulo A3 e nella dichiarazione A2 presentata dalla stessa consorziata.
- Modulo A3 "scheda di rilevazione requisiti di capacità economica finanziaria e tecnica professionale" formalmente compilata e sottoscritta correttamente ai sensi del D.P.R. 445/2000. Viene rilevato che dalla stessa dichiarazione risulta che i servizi effettuati sono relativi alla sola attività di pulizia, la quale è soltanto una delle parti della gestione di servizi ausiliari e complementari richiesti dagli atti di gara.

Il Presidente si accerta che il suddetto operatore economico non abbia presentato documentazione aggiuntiva che rilevi l'effettuazione di altri servizi simili a quelli richiesti nel bando. Tale accertamento da esito negativo per cui il Presidente in accordo con gli altri due membri della Commissione ritiene che il Consorzio Centro Servizi non possieda i requisiti tecnici professionali necessari per poter accedere alla gara in oggetto e lo dichiarano **ESCLUSO** dalla gara.

Il Presidente passa poi all'apertura dell'istanza del quinto operatore economico partecipante **LACERENZA SERVIZI** – SRL, con sede a Potenza (PZ) in via della Tecnica n. 24, e rileva con i commissari quanto segue: documentazione regolare – **offerta ammessa alla gara**.

Alle ore 11.50 il Presidente sospende la seduta per una breve pausa. I lavori della Commissione riprendono alle ore 12.00.

Il Presidente procede, tramite il sistema telematico START, all'apertura delle n. 4 offerte economiche ammesse nel seguente ordine, prendendo atto che il criterio di aggiudicazione, previsto dagli atti di gara, è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 81 del D.Lgs. n. 163/2006:

La prima offerta aperta è quella della **Società Cooperativa Sociale - ANCORA SERVIZI**.

Il Presidente legge l'offerta dichiarata pari ad un ribasso economico dello **0,1472%**.

L'offerta risulta regolarmente compilata e sottoscritta per cui viene ritenuta valida

La seconda offerta aperta è quella della **S.C. - ANTARES**.

Il Presidente legge l'offerta dichiarata pari ad un ribasso economico del **15,030%**

L'offerta risulta regolarmente compilata e sottoscritta per cui viene ritenuta valida.

La terza offerta aperta è quella del **CO&SO Firenze – Consorzio di Cooperative Sociali**

Il Presidente legge l'offerta dichiarata pari ad un ribasso economico dell'**11,00%**

L'offerta risulta regolarmente compilata e sottoscritta per cui viene ritenuta valida.

La quarta offerta aperta è quella della **LACERENZA SERVIZI - SRL**.

Il Presidente legge l'offerta dichiarata pari ad un ribasso economico del **20,28%**

L'offerta risulta regolarmente compilata e sottoscritta per cui viene ritenuta valida.



Comune di Scandicci

La Commissione giudicatrice prende atto che ai sensi dell'art. 86 c. 4 del D.Lgs. 163/06, essendo le offerte ammesse inferiori a cinque, non si applica in comma 1 dello stesso articolo; prende atto altresì che ai sensi del comma 3 le stazioni appaltanti possono valutare la congruità di ogni offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

La Commissione dà atto della graduatoria provvisoria che risulta la seguente:

- 1°) **LACERENZA SERVIZI SRL** con un ribasso del **20,28%**
- 2°) **SC ANTARES** con un ribasso del **15,030%**
- 3°) **CO&SO Firenze Consorzio di Cooperative Sociali** con un ribasso dell'**11%**
- 4°) **Società Cooperativa Sociale ANCORA SERVIZI** con un ribasso dello **0,1472%**

Il Presidente effettua, sempre tramite il sistema telematico START, il sorteggio di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 e all'art. 38 della L.R. 38/07. Da tale sorteggio risulta estratta l'impresa seconda in graduatoria.

Il Presidente sospende, quindi, la gara per la verifica dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati in sede di gara dall'operatore economico risultato primo in graduatoria e dal secondo come previsto dalle disposizioni di cui sopra.

Il Presidente informa che saranno effettuate anche tutte le altre verifiche necessarie ed opportune per la conclusione delle operazioni di gara.

Il Presidente precisa che i lavori della Commissione riprenderanno per il controllo della documentazione a riprova delle dichiarazioni rese e della documentazione che sarà richiesta come sopra detto.

Il Presidente alle ore 12,15 dichiara chiusa la sessione.

IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE

Dott. Stefano De Martin

IL COMMISSARIO

Paola Baroni

IL COMMISSARIO

Marina Ghizzani

IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Serena Ciatti