



Comune di Scandicci

**VERBALE DELLA PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO GESTIONE DEI SERVIZI AUSILIARI E COMPLEMENTARI NIDI COMUNALI BIANCONIGLIO E STACCIABURATTA PER IL PERIODO 03/09/2012 – 11/07/2014.**

**SECONDA SEDUTA**

L'anno duemiladodici (2012), il giorno venti (20) del mese di luglio, alle ore 9,45 nella sede del Comune di Scandicci presso la Sala Giunta posta al 3<sup>a</sup> piano del Palazzo Comunale

**PREMESSO**

- che in data 13/06/2012 si è riunita in prima seduta la Commissione di gara nominata per la procedura dell'appalto per l'affidamento della gestione dei servizi ausiliari e complementari dei nidi comunali Bianconiglio e Stacciaburatta per il periodo 03/09/2012 – 11/07/2014 ed è stato proceduto come segue:

- presa d'atto delle n. 5 offerte pervenute

- controllo della documentazione a corredo delle offerte, al termine del quale è stata esclusa la CONSORZIO CENTRO SERVIZI ed ammesse le altre quattro e precisamente Ancora Servizi soc. coop. soc., Antares sc, Consorzio Co&So Firenze e Lacerenza Servizi srl

- apertura delle offerte che sono risultate come segue:

1° ) **LACERENZA SERVIZI SRL** con un ribasso del **20,28%**

2° ) **SC ANTARES** con un ribasso del **15,030%**

3° ) **CO&SO Firenze Consorzio di Cooperative Sociali** con un ribasso dell'**11%**

4° ) **Società Cooperativa Sociale ANCORA SERVIZI** con un ribasso dello **0,1472%**

- che la seduta è stata sospesa per:

a) il controllo dei requisiti economico-finanziari e tecnico-professionali dichiarati in sede di gara dall'operatore economico risultato primo in graduatoria e dal secondo come previsto dal D.Lgs. n. 163/2006;

b) tutte le altre verifiche necessarie ed opportune per la conclusione delle operazioni di gara.

- che le richieste per la comprova dei requisiti di capacità tecnica e professionale ed economica e finanziaria così come richiesto dall'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006 sono state inoltrate il 18/06/2012 ai vari enti pubblici indicati in sede di gara dalla prima e seconda in graduatoria provvisoria, ossia dalle ditte LACERENZA SERVIZI SRL e ANTARES SC;

- che relativamente alla Società Lacerenza Servizi srl, il requisito di capacità tecnico-professionale, autodichiarato in sede di gara, risulta comprovato stante l'attestazione del Comune di Incisa Val d'Arno del 26/06/2012 prot. n. 8253;

- che sempre riguardo alla Società Lacerenza Servizi srl, il requisito di capacità economica e finanziaria risulta comprovato, visti i riepiloghi contabili prodotti dall'Agenzia delle Entrate in base alle Dichiarazioni Mod. Unici Persone Fisiche prodotti dalla precedente Ditta "Lacerenza Rosita" – Dichiarazione n. 19051141645 – 0000027 del 22/09/2009 per l'anno d'imposta 2008, Dichiarazione n. 18102672891 – 0000028 del 24/09/2010 per l'anno d'imposta 2009, Dichiarazione n. 15352787391 – 0000026 del 28/09/2011 per l'anno d'imposta 2010;



**Comune di Scandicci**

- che relativamente alla Società Antares Sc, il requisito di capacità tecnica e professionale, autodichiarato in sede di gara, risulta comprovato stante le attestazioni dei seguenti Enti:

- Comune di Castagneto Carducci del 03/07/2012 prot. 12242
- Unione Caldera dell'11/07/2012 prot. 12271
- Comune di Castellina Marittima del 02/07/2012 prot. 3024
- Comune di Bagni di Lucca del 05/07/2012 prot. 12031
- Torre Toscana srl pervenuta il 26/06/2012

- che sempre riguardo alla Società Antares sc, il requisito di capacità economica e finanziaria risulta comprovato sulla base del bilancio 2010 estratto dai documenti prodotti alla Camera di Commercio di Pisa;

- che essendo apparse le prime tre offerte anormalmente basse, ai sensi dell'art. 87 del D.Lgs. n. 163/2006, sono state richieste con lettera inserita al sistema START in data 03/07/2012 le giustificazioni relative a dette offerte e precisamente a:

1° ) LACERENZA SERVIZI SRL

2° ) SC ANTARES

3° ) CO&SO Firenze Consorzio di Cooperative Sociali

- che è stato possibile procedere contemporaneamente a tale richiesta dato che è stata fatta espressa riserva di tale facoltà nel bando di gara, così come previsto dall'art. 88 comma 7 dello stesso D.lgs. n. 163/06;

- che le giustificazioni sono pervenute in data 09/07/2012 da parte della Lacerenza Servizi srl, in data 04/07/2012 da parte della ANTARES SC e in data 16/07/2012 da parte della CO&SO;

- che la suddetta procedura è avvalorata dall'art. 121 del DPR 5/10/2010 n. 207, così richiamato dall'art. 284, il quale prevede:

a) chiusura della seduta pubblica;

b) verifica delle giustificazioni presentate dai concorrenti ai sensi dell'art. 87 comma 1 del codice da parte di uffici o organismi tecnici della stazione appaltante, ovvero della commissione di gara ove costituita;

c) seduta pubblica della Commissione per l'aggiudicazione provvisoria;

- che la suddetta procedura è richiamata espressamente per l'appalto di cui trattasi dall'art. 121 comma 7 del DPR 5/10/2010 n. 207;

**TUTTO CIO' PREMESSO**

La Commissione Giudicatrice, composta da:

- dott. Stefano De Martin - Dirigente del Settore Servizi Educativi del Comune di Scandicci - Presidente;

- Sig.ra Paola Baroni – Esperta Amministrativa - commissario;

- Marina Ghizzani - Specialista in Attività Amministrative e Contabili del Comune di Scandicci – commissario;

- Sig.ra Serena Ciatti – dipendente comunale - segretario verbalizzante;

alla presenza di due dipendenti del Comune di Scandicci, assegnati al Servizio "Contratti, gare e appalti", Cini Fabiana e Mantelli Emanuele, nonché alla presenza:



**Comune di Scandicci**

- della Sig.ra Claudia Calafati, nata a Firenze il 14.04.1977, delegata dal Sig. Lorenzo Terzani, legale rappresentante del Consorzio CO&SO Firenze – Consorzio di Cooperative Sociali con sede a Firenze in via Pellas n. 20/A-B;
- della dott.ssa Maddalena Tambella, nata a Forlì (FC) il 22.03.1981 e del dott. Paolo Mistri, nato a Bologna il 02.06.1983, delegati dalla sig.ra Felicia Moffa, legale rappresentante della Società Cooperativa Sociale ANCORA SERVIZI con sede a Bologna in via G. Masetti n. 5;
- del sig. Matteo Trienni, della ditta ANTARES SC con sede a Ponsacco (PI) in via 1° Maggio n. 74;

**DICHIARA**

aperta la seduta alle ore 9,45

Il Presidente procede alla lettura del seguente documento:

**IL PRESIDENTE**

*Visto il verbale della prima seduta della Commissione di gara del 13.06.2012 relativo alla procedura aperta per l'appalto gestione dei servizi ausiliari e complementari dei nidi comunali Bianconiglio e Stacciaburatta per il periodo 03/09/2012-11/07/2014;*

*Viste le richieste inoltrate il 1/06/2012 ai vari enti pubblici indicati in sede di gara dalla prima e seconda in graduatoria provvisoria, ossia dalle ditte LACERENZA SERVIZI SRL e ANTARES SC per la comprova dei requisiti di capacità tecnica e professionale ed economica e finanziaria così come richiesto dall'art. 48 del D.Lgs. n. 163/2006;*

*Verificato che:*

*- relativamente alla Società Lacerenza Servizi srl, il requisito di capacità tecnico-professionale, autodichiarato in sede di gara, risulta comprovato stante l'attestazione del Comune di Incisa Val d'Arno del 26/06/2012 prot. n. 8253;*

*- sempre riguardo alla Società Lacerenza Servizi srl, il requisito di capacità economica e finanziaria risulta comprovato, visti i riepiloghi contabili prodotti dall'Agenzia delle Entrate in base alle Dichiarazioni Mod. Unici Persone Fisiche prodotti dalla precedente Ditta "Lacerenza Rosita" – Dichiarazione n. 19051141645 – 0000027 del 22/09/2009 per l'anno d'imposta 2008, Dichiarazione n. 18102672891 – 0000028 del 24/09/2010 per l'anno d'imposta 2009, Dichiarazione n. 15352787391 – 0000026 del 28/09/2011 per l'anno d'imposta 2010;*

*- relativamente alla Società Antares Sc, il requisito di capacità tecnica e professionale, autodichiarato in sede di gara, risulta comprovato stante le attestazioni dei seguenti Enti:*

- Comune di Castagneto Carducci del 03/07/2012 prot. 12242
- Unione Caldera dell'11/07/2012 prot. 12271
- Comune di Castellina Marittima del 02/07/2012 prot. 3024
- Comune di Bagni di Lucca del 05/07/2012 prot. 12031
- Torre Toscana srl pervenuta il 26/06/2012

*- sempre riguardo alla Società Antares sc, il requisito di capacità economica e finanziaria risulta comprovato sulla base del bilancio 2010 estratto dai documenti prodotti alla Camera di Commercio di Pisa;*



**Comune di Scandicci**

Viste le giustificazioni relative alla valutazione della congruità delle offerte, ai sensi dell'art. 86 comma 3 del D.Lgs. n. 163/2006, richieste con lettera inserita al sistema in data 03/07/2012, della LACERENZA SERVIZI SRL pervenuta in data 09/07/2012, della ANTARES SC pervenuta in data 04/07/2012 e della CO&SO pervenuta in data 16/07/2012;

**PRENDE ATTO**

che gli elementi adottati per illustrare il business plan nonché le strategie imprenditoriali della ditta LACERENZA SERVIZI SRL illustrate negli elementi giustificativi consentono di valutare positivamente la sostenibilità economica della proposta;

nonché scioglie ogni riserva in merito all'offerta economica presentata dalla ditta LACERENZA SERVIZI SRL e ne **CONFERMA L'AGGIUDICAZIONE PROVVISORIA** dell'appalto della gestione dei servizi ausiliari e complementari nei nidi comunali Bianconiglio e Stacciaburatta per il periodo 03/09/2012 – 11/07/2014

La dott.ssa Maddalena Tambella, delegata della ditta ANCORA SERVIZI di Bologna, chiede che venga riportato a verbale il seguente intervento:

*"Ancora Servizi Soc. Coop. sociale chiede l'esclusione delle Ditte Lacerenza, Antares e Co&So nel caso in cui le giustificazioni presentate secondo gli art. 86 3bis e 87 4 comma del D.Lgs. 163/2006 non contemplino tutti gli elementi necessari al fine della valutazione della congruità delle stesse offerte. Si citano le sentenze del TAR Puglia Lecce Sez. III 16.02.2012 n. 291 e C.Stato Sez. III n. 212 del 19.01.2012. Si richiede l'esclusione in quanto i ribassi presentati appaiono non rispettosi del costo del lavoro e degli altri costi da sostenersi dall'impresa secondo quanto richiesto dalla normativa vigente, dal disciplinare e dal capitolato speciale d'appalto."*

Il Presidente alle ore 10,30 dichiara chiusa la sessione.

**IL PRESIDENTE DELLA COMMISSIONE**

Dott. Stefano De Martin

**IL COMMISSARIO**

Paola Baroni

**IL COMMISSARIO**

Marina Ghizzani

**IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE**

Serena Ciatti