

**SETTORE RISORSE**  
**Servizio Patrimonio immobiliare ed espropri**

**DETERMINAZIONE N. 157 DEL 20/06/2018**

**OGGETTO:** *Affidamento servizi catastali. Esito.*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE RISORSE**  
**DOTT.SSA LETIZIA BALDI**

**Visto** il decreto legislativo n. 267/2000.

**Visto** l'art.69 dello Statuto Comunale.

**Vista** l'atto di conferimento e conferma di incarichi dirigenziali del Sindaco del Comune di Scandicci n. 226 del giorno 11.07.2016.

**Visto** il Regolamento di contabilità approvato con **Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 17.12. 2009.**

**Vista:**

la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 31 del 15.03.2018 "Bilancio di Previsione 2018-2020 e piano degli incarichi 2018. Approvazione.";

la Deliberazione di Giunta Comunale n.40 del 20.03.2018 "Piano Esecutivo di Gestione 2018-2020, Piano Dettagliato degli Obiettivi, Piano della Performance e Obiettivi strategici dei dirigenti- Anno 2018. Approvazione";

**Richiamato** il D. Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 - Nuovo Codice dei contratti pubblici - così come modificato dal D.Lgs 19/04/2017 n. 56.

**Richiamata** la mia precedente Determinazione n. 55 del 23/02/2018, con la quale è stato fra l'altro determinato:

– di indire una procedura telematica sulla piattaforma START mediante indagine di mercato, ai sensi dell'art. 36, comma 2 lettera a) del decreto legislativo n. 50/2016, per l'affidamento del servizio di aggiornamento catastale di alcuni immobili di proprietà comunale e/o da acquisire al patrimonio comunale, per un importo stimato a base di gara riferito a ciascun atto di aggiornamento di € 1.250,00, ogni one-

re compreso e compensato e quindi comprensivo di onorario, spese, oneri per casse previdenziali, IVA e ritenuta d'acconto.

– che l'importo complessivamente previsto per lo svolgimento dell'incarico è pari ad € 5.000,00 (cinquemila) ogni onere compreso e compensato e quindi comprensivo di onorario, spese, oneri per casse previdenziali, IVA e ritenuta d'acconto, e che trova copertura finanziaria sul Bilancio 2018 dell'Ente, capitolo 117900/42 "Spese per incarichi professionali", Missione: 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione", Programma 05 "Gestione beni demaniali e patrimoniali"; Codice di V° livello: 1.03.02.11.999; nel seguente modo: prenotazione di impegno n. 277/2018;

**Rilevato che:**

- è stato proceduto, tramite il sistema Start della Regione Toscana, all'inserimento della gara telematica;
- che sono stati inseriti i seguenti allegati:
- Lettera d'Invito
- Modulo di autocertificazione ( relativo alla tracciabilità dei pagamenti legge 136/2010)
- foglio patti e condizioni

**Preso atto:**

che, come stabilito dalla richiamata Determinazione n. 55/2018, sono stati invitati a presentare la loro offerta n. 3 professionisti,

che sono stati scelti 3 professionisti fra quelli iscritti sugli elenchi Start, e più precisamente:

- Studio Tecnico ...[omissis]...
- Geom. ...[omissis]...;
- Studio Tecnico ...[omissis]...

che il termine di inizio per la presentazione delle offerte è stato il 12/03/2018 e il relativo termine è stato stabilito nel giorno 26/03/2018 ore 12:00, come si evince dalla lettera d'invito;

che è pervenuta un'unica offerta da parte del Geom. ...[omissis]..., autorizzato a rappresentare legalmente lo Studio Tecnico ...[omissis]... pari ad € 900,00, cioè un ribasso percentuale del 28% sull'importo a base di gara di € 1250,00 lorde ;

**Dato atto che**

- sono state espletate le verifiche di legge;
- che dette verifiche hanno avuto esito positivo, ad esclusione di quelle relative al comma 4 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, poiché, come da nota dell'Agenzia dell'Entrate pervenuta via pec in data 06/04/2018 prot. 16273, a cui integralmente ci si riporta , a carico del Geometra ...[omissis]... è risultata una violazione definitivamente accertata in merito al pagamento di im-

ste, per un importo superiore a quello stabilito ai sensi dell'art. 1 commi 986 e 988 della legge 27/12/2017 n. 205, a cui ci si riporta integralmente;

- ai sensi del comma 4 dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 “ *un operatore economico è escluso dalla partecipazione a una procedura d'appalto se ha commesso violazioni gravi, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse o dei contributi previdenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui sono stabiliti . Costituiscono gravi violazioni quelle che comportano un omesso pagamento di imposte e tasse superiore all'importo di cui all'art. 48-bis , commi 1 e 2-bis del Decreto del Presidente della Repubblica 29 settembre 1973 n. 602.*

**Precisato** che detto l'importo di cui all'art. 48 bis commi 1 e 2 bis del DPR 602/73, dal 01/03/2018, è quello stabilito ai sensi dell'art. 1, commi 986 e 988 della legge 27/12/2017 n. 205;

**Pertanto** il Geometra ...[omissis]...dello Studio Tecnico ...[omissis]..., con sede in ...[omissis]..., C:F: ...[omissis]... deve essere escluso dalla gara telematica, ai sensi del comma 4 dell'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i;

**Considerato** che non sono pervenute ulteriori offerte, detto servizio non può essere aggiudicato;

**Considerato altresì che** sarà indetta successivamente una nuova procedura per l'affidamento del suddetto servizio;

**Ritenuto opportuno pertanto** ridurre la prenotazione di l'impegno spesa n. 277/2018 di € 5.000,00, assunta al capitolo sul capitolo 117900/42 “Spese per incarichi professionali”, Missione: 01 “Servizi istituzionali, generali e di gestione”, Programma 05 “Gestione beni demaniali e patrimoniali”; Codice di V° livello: 1.03.02.11.999, con propria Determinazione n. 55 del 23/02/2018, da € 5.000,00 a € 0;

per i motivi in premessa esposti,

## **D E T E R M I N A**

1. Di prendere atto che , nei termini previsti dalla gara, è stata presentata un'unica offerta, da parte del Geom. ...[omissis]...dello Studio Tecnico ... [omissis]... con sede in ...[omissis]..., C:F: ...[omissis]...;
2. Di prendere atto della nota dell'Agenzia dell'Entrate pervenuta via pec in data 06/04/2018 prot. 16273, in merito alle verifiche presso l'Agenzia dell'Entrate di Firenze, ai sensi dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i;
3. Di stabilire, sulla base di quanto previsto dal comma 4 dell'art. 80 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. , per quanto in premessa specificato, che l'operatore economico Geom. ...[omissis]... dello Studio Tecnico ...[omissis]..., deve essere escluso dalla gara di cui trattasi;
4. Di prendere atto che, essendo stato escluso dalla gara l'unico operatore che aveva presentato offerta, il servizio non può essere aggiudicato;
5. Di dare mandato ai Servizi Finanziari di questo Comune di ridurre la

prenotazione di l'impegno spesa n. 277/2018 di € 5.000,00, assunta al capitolo sul capitolo 117900/42 "Spese per incarichi professionali", Missione: 01 "Servizi istituzionali, generali e di gestione", Programma 05 "Gestione beni demaniali e patrimoniali"; Codice di V° livello: 1.03.02.11.999, con propria Determinazione n. 55 del 23/02/2018, da € 5.000,00 a € 0;

6. di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on line per la durata di quindici giorni.
7. di dare atto che il Responsabile del procedimento, ai sensi della legge 241/90 e s.m.i è la Dott.ssa Letizia Baldi Dirigente del Settore Risorse.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE RISORSE**

**DOTT.SSA LETIZIA BALDI**

*Dott.ssa Letizia Baldi*

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,  
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate