



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE**  
**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**

**DETERMINAZIONE N. 370 DEL 20-11-2014**

**OGGETTO:** *Strade, piazze, fognature e resedi comunali. Manutenzione ordinaria anno 2013. n. 2. Ulteriori lavori. Approvazione determinazione a contrattare*

**IL RESPONSABILE DELLA**  
**P.O. TECNICA UFFICIO TECNICO**

***In esecuzione della determinazione dirigenziale n. 364 del 17/11/2014***

**Visto**

- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente
- l'art. 192 del T.U.E.L. approvato con D. Lgs. n. 267/2000
- il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione Consiliare n. 138 del 17/12/2009

**Vista:**

- la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 79 del 29/09/2014, esecutiva ai sensi di legge con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per gli anni 2014/2015/2016;
- la deliberazione della Giunta Comunale n. 173 del 02/10/2014 esecutiva ai sensi di legge, con la quale è stato approvato il PEG/PDO anno 2014;

**Premesso:**

- che l'Amministrazione Comunale cura la manutenzione delle strade comunali;
- che le strade devono essere oggetto di manutenzione al fine di evitare il progressivo degrado e garantire la sicurezza degli utilizzatori;
- che a causa delle copiose piogge verificatesi negli ultimi mesi, si sono moltiplicati in molte strade del territorio comunale fattori di degrado delle sedi stradali con conseguente necessità di eseguire indispensabili e urgenti interventi di ripristino delle condizioni di sicurezza sia per frane e dissesti sulla parte collinare del territorio, sia per ovviare alle numerose cause di dissesto del manto superficiale delle strade su tutto il territorio comunale.

- Che le opere previste nell'ambito del presente appalto sono relative a lavori di pronto intervento e di ordinaria manutenzione da effettuarsi sia su tutto il patrimonio stradale e relative pertinenze, sia sui resedi esterni degli edifici di proprietà.

- che I luoghi di lavoro sono quindi molteplici e coincidono in pratica con tutto il territorio comunale; la tipologia è altresì molto varia essendo riferita ad un gran numero di interventi di piccola e media manutenzione che si rivelano di volta in volta indispensabili e spesso imprevedibili.

- che si ritiene opportuno procedere ad una elencazione delle tipologie che risulteranno oggetto dell'appalto suddivisi tra interventi su strade urbane e collinari, che come precisato, comprendono comunque tutti gli ordinari lavori di manutenzione stradale:

#### Strade urbane:

- risanamenti localizzati del corpo stradale
- demolizione manto di conglomerato bituminoso anche mediante fresatura
- riprese del manto superficiale in conglomerato bituminoso
- sagomatura a mano o con vibrofinitrice di brevi tratti di carreggiata in conglomerato bituminoso
- stesa del tappeto di usura su tratti di carreggiata
- stesa a mano del tappeto di usura su tratti di marciapiede
- lavori di pronto intervento per eliminazione pericoli
- demolizione e muratura di cordonati e zanelle deteriorati
- posa di manufatti prefabbricati in cls di vario tipo quali aiuole spartitraffico etc
- ricostruzione di manufatti murari in genere
- sostituzione di pozzetti con relativi chiusini o griglie
- rialzamento a quota stradale di pozzetti di ispezione
- demolizione e ricostruzione di tratti di fognatura
- ricostruzione completa di tratti di marciapiede
- adeguamento marciapiedi per consentire la percorribilità ai portatori di handicap
- sistemazione parcheggi e pertinenze stradali
- ritrovamento e ripristino di fognoli o di canalizzazione della pubblica illuminazione
- costruzione plinti e pozzetti per pali p.i.
- scavi e movimento terra in aree a verde
- posa in opera di elementi di arredo urbano

#### Strade collinari:

- manutenzione di strade in materiale arido di cava
- pronto intervento ed eliminazione pericoli in strade bitumate
- sbianchimento e ripristino fossetti laterali
- ritrovamento e ricostruzione chiaviche
- riparazione opere d'arte o manufatti murari
- ricostruzione muri di sostegno
- stabilizzazione scarpate o rilevati

**Vista** la relazione del tecnico del Settore trasmessa al Responsabile della P.O. del Settore Manutenzioni Ing. Marco Calderini per il suo nulla osta e depositata in atti nel fascicolo d'ufficio dalla quale si evince la necessità di intervenire urgentemente al fine di risolvere ed eliminare le problematiche sopra descritte

**Ritenuto** pertanto opportuno, considerata l'urgenza degli interventi, chiedere una offerta economica all'Impresa Pancani Strade s.r.l.", con sede in Signa via R. Sanzio n. 9 (CF 03619960481) aggiudicataria dell'appalto dei lavori di manutenzione ordinaria strade, piazze, fognature e resedi comunali anno 2013 n. 2, valutando la stessa come la più idonea alla realizzazione dei medesimi, in quanto operando già in ambito comunale ha dimostrato correttezza nell'esecuzione dei lavori affidati;

**Dato atto** che con nota del 06/11/2014 prot. 49228 il Responsabile della P.O. Tecnica Ing. Marco Calderini ha provveduto a richiedere una offerta economica mediante ribasso percentuale sull'Elenco Prezzi approvato con determinazione dirigenziale n. 311 del 28/10/2013 al quale integralmente si rimanda, nei limiti previsti dall'art. 125 c. 8 del D.L. 163/2006

**Preso atto** che l'incidenza per la manodopera sulle lavorazioni è fissata nella percentuale del 36% come stabilito dal DM 11/78 "Opere Edilizie Tabella 8"

**Vista** l'offerta economica dell'Impresa Pancani Strade s.r.l. inviata per e-mail in data 07/11/2014 con la quale la predetta società si è dichiarata disponibile ad eseguire i lavori in oggetto agli stessi prezzi patti e condizioni di cui al contratto d'appalto stipulato in data 12 maggio 2014 relativo ai lavori di manutenzione ordinaria strade, piazze, fognature e resedi comunali anno 2013 n. 2 e pertanto per un ribasso percentuale del 30,333% sull'elenco Prezzi approvato con la determinazione dirigenziale n. 311/2013 sopra richiamata, esclusa la quota parte degli oneri della sicurezza e l'incidenza della manodopera stabilita nella misura del 36% come indicato dal D.M. 11/78 "Opere edilizie tabella 8"

**Considerato** che l'art. 125 c. 8 del D. Lgs. 163/2006 stabilisce che per i lavori di importo inferiore a quarantamila euro è consentito l'affidamento diretto da parte del Responsabile del Procedimento

**Visto** il Regolamento Comunale per l'acquisizione in economia dei lavori, servizi e forniture approvato con delibera di C.C. n. 78 del 03/07/2010 successivamente modificato con deliberazione del C.C. n. 23 del 08/04/2014

**Ritenuto** per le motivazioni esposte di affidare alla Ditta Pancani Strade s.r.l. con sede in Signa via R. Sanzio n. 9 (CF 03619960481) per un importo complessivo di € 39.503,67 di cui € 23.923,59 a titolo lavori al netto del ribasso d'asta del 30,333%, € 1.920,00 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 13.660,08 a titolo di manodopera non soggetto a ribasso d'asta oltre IVA 22% per € 8.690,81 e così per complessivi € 48.194,48 i lavori di manutenzione ordinaria strade piazze fognature e resedi comunali anno 2013 n. 2 – ulteriori lavori secondo il seguente quadro economico:

**Quadro economico di aggiudicazione**

Importo lavori al netto del ribasso del 30,333%	€ 23.923,59
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.920,00
Quota manodopera non soggetta a ribasso	€ 13.660,08
<b>Totale appalto</b>	<b>€ 39.503,67</b>
IVA 22%	€ 8.690,81
<b>Totale opera</b>	<b>€ 48.194,48</b>

**Considerato** che il finanziamento della spesa complessiva di € 48.194,48 è assicurato mediante imputazione al cap. 385000/19 int. 1080102 "manutenzione ordinaria strade" Imp. 2014/1462

**Preso atto** che per l'affidamento in oggetto non è richiesta alcuna certificazione o dichiarazione sostitutiva di cui al D. Lgs. 218/2012;

**Ritenuto** altresì di individuare fin d'ora ai sensi e per gli effetti della legge 241/90 Responsabile del procedimento l'Ing. Marco Calderini Responsabile P.O. Tecnica ufficio Tecnico Comunale

Preso atto- che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267 l'Ente pubblico prima di addivenire alla stipulazione di contratti deve approvare la determinazione a contrattare

Tutto ciò premesso e considerato:

### **DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. Di dare atto ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs. n. 267/2000:
  - a. Il fine che con il contratto s'intende perseguire è quello di procedere alla esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria strade, piazze, fognature e resedi comunali;
  - b. L'oggetto del contratto è l'esecuzione di lavori, meglio indicati nella parte narrativa del presente atto che qui si intende confermato e richiamato;
  - c. Il contratto sarà redatto in forma di scrittura privata - atto di cottimo;
  - d. Il contraente è l'aggiudicatario individuato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 co. 8 del D. Lgs. 163/2006;
2. Di stabilire che l'Elenco Prezzi di riferimento per il presente appalto è quello approvato con determinazione dirigenziale n. 329 del 17/12/2012 al quale integralmente si rimanda;
3. Di stabilire, che l'appalto dei lavori verrà aggiudicato mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 125 co.8 del D. Lgs. 163/2006;
4. Di affidare alla Ditta Pancani Strade s.r.l. con sede in Signa via R. Sanzio n. 9 (CF 03619960481) i lavori di manutenzione ordinaria strade piazze fognature e resedi comunali anno 2013 n. 2 – ulteriori lavori per un importo complessivo di € 39.503,67 di cui € 23.923,59 a titolo lavori al netto del ribasso d'asta del 30,333%, € 1.920,00 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e € 13.660,08 a titolo di manodopera non soggetto a ribasso d'asta oltre IVA 22% per € 8.690,81 e così per complessivi € **48.194,48**
5. Di approvare lo schema dell'Atto di Cottimo che regolerà i rapporti fra l'Amministrazione comunale e la Ditta Pancani Strade s.r.l., depositato in atti nel fascicolo d'ufficio.
6. Di approvare il quadro economico dei lavori come di seguito specificato:

#### **Quadro economico di aggiudicazione**

Importo lavori al netto del ribasso del 30,333%	€ 23.923,59
Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.920,00
Quota manodopera non soggetta a ribasso	€ 13.660,08
<b>Totale appalto</b>	<b>€ 39.503,67</b>
IVA 22%	€ 8.690,81
<b>Totale opera</b>	<b>€ 48.194,48</b>

7. Di dare atto che la copertura finanziaria della spesa complessiva di € 48.194,48 derivante dal presente provvedimento è imputata cap. 385000/19 int. 1080102 “manutenzione ordinaria strade” Imp. 2014/1462
8. Di stabilire che alla liquidazione della presente spesa si provvederà secondo le modalità stabilite dall'art.14 e 15 dell'Atto di Cottimo.
9. Di individuare fin d'ora ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 163/2006 Direttore dei Lavori il Geom. Andrea Manichi, Esperto in attività tecniche e progettuali.
10. Di nominare Responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 l'Ing. Marco Calderini, Responsabile P.O. Tecnica dell'Ufficio Tecnico Comunale.
11. Di dare atto che per l'affidamento in oggetto non è richiesta alcuna certificazione o dichiarazione sostitutiva antimafia a norma del D. Lgs. 218/2012
12. Di dare atto ai sensi della L. 13 agosto 2010 n. 136 successivamente modificata con D.L. 12/11/2010 n. 187 convertito in legge con modificazioni dalla L. 17/12/2010 n. 217 che il codice CIG attribuito all'intervento ai fini della tracciabilità è: **Z4611CB558**;
13. Di dare atto che la ditta Pancani Strade s.r.l. provvederà a trasmettere a questo Ufficio il modulo inerente gli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 c. 7 della legge 13 agosto 2010 n. 136 s.m.i..
14. Di condizionare risolutivamente il presente affidamento all'assenza di cause di divieto a contrattare con la Pubblica Amministrazione accertate dagli enti competenti in seguito alle istanze di questa Amministrazione comunale
15. Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di quindici giorni.
16. Di dare atto che il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. L.vo 33/2013.

**IL RESPONSABILE DELLA**  
**P.O. TECNICA UFFICIO TECNICO**  
*ING. MARCO CALDERINI*

Documento informatico firmato digitalmente ai  
sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000, del  
D.Lgs. 82/2005, e norme collegate.