

SETTORE 2 - SERVIZI AMMINISTRATIVI
Servizio U.O.2.1 Appalti e contratti

DETERMINAZIONE N. 156 DEL 08/08/2022

OGGETTO: *Servizio Economato: spese condominiali edificio ubicato un Via Ghiberti 10/28. Assunzione impegni spesa € 898,65 e liquidazione saldo e prima e seconda rata gestione 2022/2023. TIT I.*

IL DIRIGENTE

Visti:

l'art. 69 dello Statuto Comunale;

il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi approvato, integrato e modificato con deliberazioni di Giunta Comunale: n. 297 del 30/10/2010, n. 10 del 24/01/2012, n. 123 del 23/05/2014, n. 70 del 26/04/2017, n. 205 del 19/12/2017 e n. 207 del 19/12/2019;

il Regolamento di contabilità approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;

la deliberazione di Giunta comunale n. 23 del 12/03/2021 relativa all'approvazione della nuova struttura organizzativa comunale, del nuovo organigramma e funzionigramma;

l'atto del Sindaco n. 394 del 01/10/2020 con il quale sono state conferite le competenze dirigenziali del Settore 2 "Servizi Amministrativi" al Dott. Simone Chiarelli;

Visti altresì :

la Delibera del Consiglio Comunale n. 102 del 30/09/2021 "Documento Unico di Programmazione (DUP) – Periodo 2022/2024 Discussione e conseguente deliberazione (art. 170, comma 1, del D.LGS. n. 267/2000)";

la Delibera del Consiglio Comunale n. 17 del 7/04/2022 "Approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) – Periodo 2022/2024 (Art. 170, COMMA 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";

la Delibera del Consiglio Comunale n. 18 del 7/04/2022 "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (Art.151 del D.Lgs.N.267/2000 e art. 10 D.Lgs. 118/2011) e Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2022-2024 (art.3 c.55 L.24 dicembre 2007,n.244)";

la Delibera di Giunta Comunale n. 38 del 8/04/2022 "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (art.169 del D.Lgs. n. 267/2000) - parte finanziaria" e la successiva deli-

berazione di Giunta Comunale n. 55 del 05/05/2022 relativa all'approvazione del PDO 2022 – Parte programmatica;

la Delibera del Consiglio Comunale n. 42 del 28/07/2022 Assestamento generale di bilancio e salvaguardia equilibri esercizio 2022;

la Delibera di Giunta Comunale n. 102 del 28/07/2022 di Variazione al piano Esecutivo di Gestione 2022/2024;

la Delibera di Giunta Comunale n. 103 del 28/07/2022 di Variazione in via d'urgenza al bilancio di previsione finanziario 2022/2024;

la Delibera di Giunta Comunale n. 104 del 28/07/2022 modifica assegnazioni ai dirigenti;

Premesso che il Comune di Scandicci è proprietario di un immobile posto all'interno di un edificio situato a Scandicci in Via Ghiberti n°10/28 adibito a Sede della Ludoteca ;

Vista la nota dello Studio Mastrantoni, Rag. Andrea in qualità di Amministratore del Condominio dell'immobile in oggetto assunta agli atti d'ufficio in data 08/06/2022, relativa alle spese condominiali ordinarie dovute da questa Amministrazione Comunale, dal quale risulta una spesa a carico del comune di € 898,65 a titolo di saldo delle spese condominiali relative alla gestione 2021/2022 e anticipo per la gestione 2022/2023 come sotto riportato;

Saldo gestione 01/04/2021 – 31/03/2022	€ ... 343.39
Spesa preventivo 01/04/2022 - 31/03/2023	
(numero 4 rate ordinarie)	€ 555,26
	=====
TOTALE	€ 898.65

Preso atto che la somma complessiva di € 898,65 è così ripartita sulla base della scadenza delle rate condominiali dovute:

per € 759,85 carico dell'esercizio 2022 saldo + n. 3 rate condominiali così ripartite:

- € 621,03 saldo + prima e seconda rata ordinaria condominiale;

- € 138,82 terza rata ordinaria scadenza 01/11/2022;

per € 138,80 carico dell'esercizio 2023 quarta rata ordinaria 3 scadenza 01/02/2023;

Ritenuto pertanto di dover provvedere:

- all'assunzione degli impegni di spesa necessari alla liquidazione delle presenti spese condominiali per complessivi € 898,65 di cui € 759,85 a carico del bilancio 2022 ed € 138,80 a carico del bilancio 2023;

- alla liquidazione del saldo e della prima e seconda rata condominiale ordinaria relativa alla gestione 2022/2023 per complessivi €. 621,03;

- di demandare a successivi provvedimento la liquidazione della terza rata ordinaria di € 138,82 scadenza 01/11/2022 e della quarta rata condominiale ordinaria di € 138,00 scadenza 01/02/2023;

Dato atto che il sottoscritto, in qualità di soggetto competente ad adottare il presente provvedimento, secondo quanto previsto dall'art. 42, D.Lgs. 50/2016, non si trova in alcuna situazione di conflitto di interessi con riferimento al procedimento di cui trattasi, ai sensi dell'art. 6-bis, della legge n. 241/1990, dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013 (Regolamento recante il codice di comportamento dei dipendenti pubblici) e dell'art. 5 del Codice di comportamento del Comune di Scandicci approvato con deliberazione di Giunta comunale n. 32/2014, né ha comunicato di essere in situazione di conflitto di interesse alcuno del personale intervenuto nello svolgimento della presente procedura di affidamento;

DETERMINA

1) Di approvare le spese condominiali relative all'immobile di Via Ghiberti n°10/28, CF 93033250486 rimesse dall'Amministratore del Condominio in premessa specificate;

2)) di assumere i seguenti impegni di spesa per complessivi € 898,65 necessari alla liquidazione delle spese condominiali dell'immobile in oggetto:

BILANCIO 2022

MISSIONE: 01 "Servizi Istituzionali, generali e di gestione"

PROGRAMMA: 05 "gestione beni demaniali e patrimoniali"

CODICE V LIVELLO:1030205007

Capitolo 118021/ art. 7 "spese condominiali

Imp. 1435 /2022 € 759,85

BILANCIO 2023

MISSIONE: 01 "Servizi Istituzionali, generali e di gestione"

PROGRAMMA: 05 "gestione beni demaniali e patrimoniali"

CODICE V LIVELLO: 1030205007

Capitolo 118021/ art. 7 "spese condominiali

Imp. 155/2023 € 138,80

3) Di liquidare al Condominio di Via Ghiberti (Amministratore studio Mastrantoni rag. Andrea) la somma di €. 621,03 a titolo di saldo + prima e seconda rata condominiale relativa alla gestione 2022/2023, mediante versamento sul c.c. IBAN IT 47 V076 0102 8000 0101 5963 281 intestato al condominio Via Ghiberti, a valere sull'impegno 1435/2022 di cui al punto precedente;

4) di demandare a successivi atti la liquidazione della, terza e quarta rata condominiale come in premessa specificato;

5) Di dare atto che le scadenze dell'obbligazioni giuridiche risultano le seguenti:

impegno 1435/2022 entro l'anno 2022;

impegno 155/2022 entro l'anno 2023;

6) Di dare atto che il presente atto è soggetto alla pubblicazione nella sezione provvedimenti ai sensi del D.L.gs 33/2013.

7) di dare atto che la presente spesa non è soggetta agli obblighi relativi alla tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge 136 del 13/08/10 e successive modifiche;

8) di stabilire che il presente provvedimento sarà esecutivo dalla data di apposizione del visto attestante la copertura finanziaria;

9) di trasmettere il presente atto al messo comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di giorni 15;

IL DIRIGENTE

Dott. Simone Chiarelli

Documento informatico firmato digitalmente
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate