

**SETTORE 5 - SERVIZI TECNICI E LAVORI PUBBLICI**  
**Servizio U.O. 5.1 Opere Pubbliche e Manutenzioni - Servizi Tecnici**

**DETERMINAZIONE N. 150 DEL 03/08/2022**

**OGGETTO:** *Ampliamento e Riqualificazione della scuola Pettini. Compensazione prezzi ex art.1-septies c.4 L. 106/2021*

**IL DIRIGENTE**

**Visto:**

- il D. Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 smi "Codice dei contratti pubblici";
- il D.P.R.207/2010 per le parti non abrogate dal D.Lgs. 50/2016;
- il D. Lgs. 81/2008 smi Attuazione dell'articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro;
- il D.Lgs. 267/2000 smi "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali";
- il D.Lsg. 218/2012 smi "Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, recante codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2, della legge 13 agosto 2010, n. 136";
- l'art. 69 dello Statuto Comunale vigente approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 138 del 18.03.2014, relativo alle competenze dirigenziali;
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 6 del 07/02/2019;
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 16 del 07/04/2022 avente ad oggetto "Approvazione del programma triennale OO.PP. 2022/2024";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 07/04/2022 avente ad oggetto "Approvazione nota di aggiornamento al documento unico di programmazione (DUP) – Periodo 2022/2024 (Art. 170, COMMA 1, del D.Lgs. n. 267/2000)";
- la Deliberazione di Consiglio Comunale n.18 del 07/04/2022 avente per oggetto "Approvazione del bilancio di previsione finanziario 2022-2024 (Art.151 del D.Lgs.N.267/2000 e art.10 D.Lgs.118/2011) e Piano triennale degli incarichi di collaborazione 2022-2024 (art.3 c.55 L.24 dicembre 2007,n.244)";
- la Deliberazione di Giunta Comunale n. 38 del 08/04/2022 avente ad og-

getto "Approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2022-2024 (art.169 del D.Lgs. n. 267/2000) - parte finanziaria";

- la Delibera di Giunta Comunale n. 45 del 21/04/2022 avente ad oggetto "Rendiconto 2021. Riaccertamento ordinario dei residui al 31 dicembre 2021 ex art.3 c.4 del D.Lgs. n. 118/2011- Riaccertamento straordinario ex Decreto del Direttore Generale delle Finanze 14 luglio 2021";
- la disposizione del Sindaco atto n. 394 del 01/10/2020, con la quale sono stati conferiti gli incarichi dirigenziali ed attribuite le relative competenze e funzioni tra cui quella al Dott. Ing. Paolo Calastrini di direzione del Settore 5 " Servizi Tecnici e Lavori Pubblici";

**Premesso:**

- che con legge 28 dicembre 2015, n. 208, recante "Disposizioni per la formazione del bilancio annuale e pluriennale dello Stato (legge di stabilità 2016)" è stato istituito per l'anno 2016 il Programma straordinario di intervento per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie delle città metropolitane e dei comuni capoluogo di provincia, finalizzato alla realizzazione di interventi urgenti per la rigenerazione delle aree urbane degradate attraverso la promozione di progetti di miglioramento della qualità del decoro urbano, di manutenzione, riuso e rifunzionalizzazione delle aree pubbliche e delle strutture edilizie esistenti, rivolti all'accrescimento della sicurezza territoriale e della capacità di resilienza urbana, al potenziamento delle prestazioni urbane anche con riferimento alla mobilità sostenibile, allo sviluppo di pratiche, come quelle del terzo settore e del servizio civile, per l'inclusione sociale e per la realizzazione di nuovi modelli di welfare metropolitano, anche con riferimento all'adeguamento delle infrastrutture destinate ai servizi sociali e culturali, educativi e didattici, nonché alle attività culturali ed educative promosse da soggetti pubblici e privati;
- che con apposito Bando approvato con DPCM del 25 maggio 2016 sono state stabilite le modalità e la procedura di presentazione dei progetti per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie a cura delle città metropolitane, dei comuni capoluogo di provincia e della città di Aosta;
- che con lo scopo di partecipare al bando di cui sopra, la CM ha invitato i comuni del proprio territorio ad individuare possibili interventi orientati su tre linee progettuali che riguardassero l'accrescimento della sicurezza territoriale, la mobilità sostenibile e progetti di manutenzione e riuso di aree pubbliche e di strutture edilizie esistenti, per finalità d'interesse pubblico (edilizia residenziale pubblica e scolastica);
- che dalla raccolta degli interventi di cui sopra la Città Metropolitana ha redatto una proposta progettuale complessiva integrata che è stata poi presentata alla Presidenza del Consiglio dei Ministri nell'ambito della procedura concorsuale;
- che con decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 dicembre 2016 la proposta progettuale presentata dalla Città Metropolitana di Firenze è stata positivamente valutata e per la realizzazione della stessa è stato assegnato un finanziamento pari a euro 39.991.440,01;
- che il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 16 febbraio 2017 ha modificato il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 25 maggio 2016 e il decreto del Presidente del Consiglio dei ministri 6 dicembre 2016;

- che in data 6 marzo 2017 è stata stipulata apposita Convenzione tra la Presidenza del Consiglio dei ministri e la Città Metropolitana di Firenze al fine di disciplinare i reciproci impegni, le modalità di erogazione dei finanziamenti e di attuazione, rendicontazione e monitoraggio del progetto proposto;
- che la sopra citata convenzione è diventata efficace a decorrere dal giorno 4 aprile 2017;
- che in data 14/07/2017 è stato sottoscritto un accordo attuativo fra il Comune di Scandicci e la Città Metropolitana di Firenze, volto a regolare i rapporti fra i 2 Enti per gli adempimenti conseguenti al buon esito della partecipazione al bando per la riqualificazione urbana e la sicurezza delle periferie di cui al DPCM del 25 maggio 2016;

**Premesso altresì:**

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 72 del 02/05/2017 è stato approvato il progetto definitivo relativo a “**Ampliamento e Riqualificazione della scuola Pettini**” costituito dagli elaborati depositati in atti nel fascicolo d’ufficio;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 154 del 02/10/2017 è stato approvato il progetto esecutivo relativo a “**Ampliamento e Riqualificazione della scuola Pettini**” costituito dagli elaborati depositati in atti nel fascicolo d’ufficio;
- che con determinazione a contrattare e di approvazione degli atti di gara n. 337 del 18/12/2017 del Dirigente del Settore Opere Pubbliche e Ambiente è stato stabilito di espletare una procedura aperta, in modalità telematica, ai sensi dell’art. 60 del D. Lgs. 50/2016 al fine di affidare i lavori aventi ad oggetto “Ampliamento e Riqualificazione della scuola Pettini”;
- che con determinazione dirigenziale del Settore OO.PP. Ambiente n. 121 del 03/07/2018, a seguito dell’espletamento di procedura di gara, è stata approvata l’aggiudicazione dell’appalto dei lavori di cui trattasi al CONSORZIO STABILE GALILEO Società Consortile a Responsabilità Limitata (C.F. e P.I.: 01310050883), con sede legale in via P. Mattarella n. 14 – 97019 Vittoria (RG), che ha ottenuto il punteggio complessivo di punti 93,660/100 ed ha offerto un ribasso del 25,517% sull’importo dei lavori posto a base di gara pari a € 4.301.730,58 oltre € 142.656,06 a titolo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi per un importo contrattuale di € **3.240.459,53** di cui € 142.656,06 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 10% e così per complessivi € **3.564.505,48**;
- che con la suddetta determinazione dirigenziale Settore OO.PP. Ambiente n. 121 del 03/07/2018 è stato approvato il quadro economico di aggiudicazione dei lavori per l’importo complessivo di € 5.088.400,00;

**Preso atto:**

- che in data 17/11/2018, rep. 13233, è stato stipulato il contratto di appalto dei lavori in oggetto con l’aggiudicataria CONSORZIO STABILE GALILEO Società Consortile a Responsabilità Limitata (C.F. e P.I.: 01310050883), con sede legale in via P. Mattarella n. 14 – 97019 Vittoria (RG), per un importo contrattuale di € 3.240.459,53 di cui € 142.656,06 a titolo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA al 10% e così per complessivi €

3.564.505,48;

- che in data 19/11/2018 è stato sottoscritto verbale di consegna dei lavori, la cui fine era prevista per il giorno 20/06/2020;
- che con determinazione dirigenziale del Settore 5 - Servizi Tecnici e Lavori pubblici del Comune di Scandicci n. 49 del 05/03/2019 è stata concessa e liquidata l'anticipazione dell'importo contrattuale pari al 20% richiesta con nota presentata all'Amministrazione Comunale via Pec, ns prot. n. 8934 del 21/02/2019 dal CONSORZIO STABILE GALILEO Società Consortile a Responsabilità Limitata;

**Preso atto:**

- che in data 24/03/2020 è stato sottoscritto verbale di sospensione dei lavori e che in data 03/06/2020 è stato sottoscritto verbale di ripresa dei lavori;
- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 169 del 12/11/2020 è stata approvata perizia di modifica del contratto ai sensi dell'art.106 del D.Lgs.50/2016;
- che con la stessa delibera è stato individuato il termine ultimo per consegnare finiti tutti i lavori nel giorno 31/03/2021, prorogato successivamente al 31/12/2021 con determinazione dirigenziale del Settore 5 - Servizi Tecnici e Lavori pubblici del Comune di Scandicci n. 225 del 20/09/2021;
- che con determinazione dirigenziale del Settore 5 - Servizi Tecnici e Lavori pubblici del Comune di Scandicci n. 331 del 26/11/2020 sono stati assunti gli impegni conseguenti alla suddetta delibera;

Rilevato che con determinazione dirigenziale del Settore 5 - Servizi Tecnici e Lavori pubblici del Comune di Scandicci n. 221 del 15/09/2021 il quadro economico dell'appalto in oggetto è stato rideterminato nel modo seguente:

<b>Ampliamento e riqualificazione della scuola Pettini QUADRO ECONOMICO</b>			
<b>A</b>	<b>Descrizione</b>		
<b>A</b>	<b>LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DEL 25,517%:</b>		
A	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA		
O	OPERE STRUTTURALI	€ 2.435,521,36	
O	IMPIANTI IDRICO-SANITARI, IDRICI ANTINCENDIO E GAS	€ 99.998,19	
O	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE	€ 239.511,37	

	NE		
O	OPERE ELETTRICHE E SPECIALI	€ 387.176,06	
A	ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI)	€ 208.471,06	
	<b>SOMMANO PER LAVORI</b>	<b>€ 3.370.678,04</b>	<b>€ 3.370.678,04</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
	Ribasso d'asta	€ 739.271,05	
B	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 27.481,78	
B	Rilievi, accertamenti e indagini BONIFICA BELLICA	€ 45.081,97	
I	Allacciamenti ai servizi pubblici	€ 7.000,00	
B	Imprevisti	€ 410,00	
B	Imprevisti finanziati dall'Amministrazione Comunale	€ 65.224,41	
B	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
B	Accantonamento di cui all'art.106 del d.Lgs.50/2016	€ -	
B	SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione.	€ 287.827,34	
B	Incentivi per funzioni tecniche (Art.113 del D.Lgs.50/2016): Fondo per la progettazione e per l'innovazione	€ 50.000,00	
7	Spese per pareri VVF e altri	€ 8.467,33	

B	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	€ 14.971,04	
B	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
B	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte	€ 11.000,00	
B	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi	€ 8.377,05	
B	Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2	€ -	
B	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 10%	€ 337.067,80	
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22%	€ 115.542,19	
	Arrotondamento		
B	<b>SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 1.717.721,96</b>	<b>€ 1.717.721,96</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 5.088.400,00</b>

Viste le istanze di compensazione prezzi presentate dall'appaltatore di seguito descritte e depositate agli atti nel fascicolo d'ufficio:

- il 07.12.2021 (rif.ns.prot.n.53112) a seguito della pubblicazione del Decreto 11.11.2021 (G.U. 23-11-2021) relativo al 1° semestre 2021 munita dell'indicazione dei materiali per i quali è richiesta la compensazione;
- il 27.05.2022 (rif.ns.prot.n.24463) a seguito della pubblicazione del Decreto 4.04.2022 (G.U.12-5-2022) relativo al 2° semestre 2021;

Preso atto delle relazioni del D.L. rispettivamente del 10.01.2022 e del 08.06.2022 , allegate parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e con cui sono state determinate le seguenti somme relative alle voci evidenziate dall'appaltatore nelle istanze:

Compensazione prezzi ex art. 1-septies c.4 L. 106/2021	
1° semestre 2021	€ 15.705,14
2° semestre 2021	€ 5.734,71
Totale	€ 21.439,85 oltre I.V.A. al 10%

Preso atto che:

- per la determinazione della compensazione è stato fatto riferimento alla circolare del MIMS prot. n.22537 del 26.11.2021 avente ad oggetto "Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell'art.1-septies del D.L. n.73/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n.106/2021";
- a seguito del recente risoluzione n.39 del 13.07.2022 dell'Agenzia dell'Entrate con la quale sono stati forniti chiarimenti in merito alla disciplina IVA di tali somme;
  - essendo attualmente scaduto il tempo utile per dare finita l'opera, l'importo delle penali ad oggi non consente la corresponsione di alcuna somma;
  - l'importo per la compensazione prezzi ex art.1-septies c.4 L.106/2021 anno 2021 ammonta a € 21.439,85 oltre IVA e così a complessivi € 23.583,84;
- con nota trasmessa via mail il 13/07/2022 la Città Metropolitana di Firenze ha trasmesso la risposta della Presidenza del Consiglio dei Ministri in merito all'utilizzo delle economie di gara per compensazione prezzi;
- la Presidenza del Consiglio dei Ministri con nota del 12/07/2022, previa richiesta di parere all'Avvocatura Generale dello Stato , si è espressa precisando che *"gli enti beneficiari del finanziamento previsto dall'art. 1 commi 974 e ss. Della L. n. 208 del 2015 e rinnovato dall'art. 1 commi 913 e ss. della L. n. 145 del 2018 possono reimpiegare le "economie" ed i risparmi ottenuti nell'ambito di singole procedure di gara attuative dell'intervento finanziato ovvero in corso di esecuzione dei corrispondenti contratti al fine di corrispondere ai contraenti privati chiamati a eseguire lavori a loro volta attuativi del predetto intervento, le compensazioni di cui all'art. 26 del D.L. n. 50/2022 attualmente vigente, senza bisogno di speciali autorizzazioni"*
- conseguentemente la somma di € 23.583,84 trova finanziamento all'interno delle somme disponibili nel quadro economico a titolo di ribasso d'asta;
- allo stato attuale, non è possibile la corresponsione di tali somme risultando ad oggi la penale per ritardo superiore all'importo dovuto.

**Ritenuto** per le motivazioni esposte di procedere all'aggiornamento del quadro economico riducendo la voce "ribasso d'asta" ed inserendo la voce "compensazione prezzi dei materiali" come segue:

Ampliamento e riqualificazione della scuola Pettini QUADRO ECONOMICO			
Art.	Descrizione		
<b>A</b>	<b>LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DEL 25,517%:</b>		
A.1	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA		
OG1	OPERE STRUTTURALI	€ 2.435,521,36	
OS3	IMPIANTI IDRICO-SANITA-	€ 99.998,19	

	RI, IDRICI ANTINCENDIO E GAS		
OS28	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE	€ 239.511,37	
OS30	OPERE ELETTRICHE E SPECIALI	€ 387.176,06	
A.2	ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI)	€ 208.471,06	
	<b>SOMMANO PER LAVORI</b>	<b>€ 3.370.678,04</b>	<b>€ 3.370.678,04</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
	Ribasso d'asta	€ 715.687,21	
	Compensazione prezzi dei materiali compreso IVA al	€ 23.583,84	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 27.481,78	
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini BONIFICA BELLICA	€ 45.081,97	
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici	€ 7.000,00	
B.	Imprevisti	€ 410,00	
.b	Imprevisti finanziati dall'Amministrazione Comunale	€ 65.224,41	
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
B6	Accantonamento di cui all'art.106 del d.Lgs.50/2016	€ -	
B.7.a	SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione.	€ 287.827,34	
B.b	Incentivi per funzioni tecniche (Art.113 del D.Lgs.50/2016): Fondo per la progettazione e per l'inno-	€ 50.000,00	
.c	Spese per pareri VVF e altri	€ 8.467,33	



B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	€ 14.971,04	
B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
B10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte	€ 11.000,00	
B.1	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi	€ 8.377,05	
B1	Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2	€ -	
B13	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 10%	€ 337.067,80	
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22%	€ 115.542,19	
<b>B</b>	<b>SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 1.717.721,96</b>	<b>€ 1.717.721,96</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 5.088.400,00</b>

**Preso atto:**

- che il Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del D. Lgs. 50/2016 è l'Ing. Paolo Calastrini – Dirigente del Settore 5 - Servizi Tecnici e Lavori pubblici del Comune di Scandicci;
- che il Direttore dei lavori è l'Arch. Pasquale Mastrullo, Esperto in attività Tecniche e Progettuali;
- che il Direttore operativo impianti è l'Ing. Gherardo Montano, professionista esterno incaricato con determinazione dirigenziale del settore OO.PP. e Ambiente n. 193 del 18/10/2016;
- che il Direttore operativo opere strutturali è l'Ing. Gabriele Passeri, Specialista in attività Tecniche e Progettuali;
- che il Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione è l'ing. Giovanni Brachi, professionista esterno incaricato con determinazione dirigenziale del settore OO.PP. e Ambiente n. 208 del 17/10/2018;
- che il Collaudatore statico in corso d'opera e tecnico-amministrativo è l'ing. Giancarlo

Mugnai, professionista esterno incaricato con determinazione dirigenziale del settore OO.PP. e Ambiente n. 280 del 25/10/2019;

## D E T E R M I N A

**Per le motivazioni in premessa esposte che si intendono integralmente richiamate**

**1. Di prendere atto :**

delle relazioni del D.L. in merito all'appalto in oggetto, rispettivamente del 10.01.2022 e del 08.06.2022 , allegate parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e con cui sono state determinate le seguenti somme relative alle voci evidenziate dall'appaltatore Consorzio Stabile Galileo nelle istanze :del 07.12.2021 (rif.ns.prot.n.53112) a seguito della pubblicazione del Decreto 11.11.2021 (G.U. 23-11-2021) relativo al 1° semestre 2021 munita dell'indicazione dei materiali per i quali è richiesta la compensazione e del 27.05.2022 (rif.ns.prot.n.24463) a seguito della pubblicazione del Decreto 4.04.2022 (G.U.12-5-2022) relativo al 2° semestre 2021;

Compensazione prezzi ex art. 1-septies c.4 L. 106/2021	
1° semestre 2021	€ 15.705,14
2° semestre 2021	€ 5.734,71
Totale	€ 21.439,85 oltre I.V.A. al 10%

**2. Di riconoscere** relativamente all'appalto in oggetto, a titolo di compensazione prezzi ex art.1-septies c.4 L.106/2021 1° e 2° semestre 2021, all'appaltatore CONSORZIO STABILE GALILEO Società Consortile a Responsabilità Limitata (C.F. e P.I.: 01310050883), con sede legale in via P. Mattarella n. 14 – 97019 Vittoria (RG) la somma di € 21.439,85 oltre IVA al 10% e così per complessivi € 23.583,84;

**3. Di dare atto:**

- che per la determinazione della compensazione è stato fatto riferimento alla circolare del MIMS prot. n.22537 del 26.11.2021 avente ad oggetto “Modalità operative per il calcolo e il pagamento della compensazione dei prezzi dei materiali da costruzione più significativi ai sensi dell’art.1-septies del D.L. n.73/2021 convertito con modificazioni dalla Legge n.106/2021”;
- che a seguito della recente risoluzione n.39 del 13.07.2022 dell'Agenzia dell'Entrate sono stati forniti chiarimenti in merito alla disciplina IVA di tali somme e della loro assoggettabilità alla stessa;
- che essendo attualmente scaduto il tempo utile per dare finita l'opera, l'importo delle penali ad oggi non consente la corresponsione di alcuna somma essendo superiore all'importo dovuto a titolo di compensazione;

**4. Di aggiornare** il quadro economico riducendo la voce “ribasso d'asta” ed inserendo la voce “compensazione prezzi dei materiali” come segue:

Ampliamento e riqualificazione della scuola Pettini QUADRO ECONOMICO			
Art.	Descrizione		
<b>A</b>	<b>LAVORI AL NETTO DEL RIBASSO DEL 25,517%:</b>		
A.1	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA		
OG1	OPERE STRUTTURALI	€ 2.435,521,36	
OS3	IMPIANTI IDRICO-SANITARI, IDRICI ANTINCENDIO E GAS	€ 99.998,19	
OS28	IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE	€ 239.511,37	
OS30	OPERE ELETTRICHE E SPECIALI	€ 387.176,06	
A.2	ONERI SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTeggi)	€ 208.471,06	
	<b>SOMMANO PER LAVORI</b>	<b>€ 3.370.678,04</b>	<b>€ 3.370.678,04</b>
	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE:</b>		
	Ribasso d'asta	€ 715.687,21	
	Compensazione prezzi dei materiali	€ 23.583,84	
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 27.481,78	
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini BONIFICA BELLICA	€ 45.081,97	
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici	€ 7.000,00	
B.	Imprevisti	€ 410,00	
.b	Imprevisti finanziati dall'Amministrazione Comunale	€ 65.224,41	
B5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	

B6	Accantonamento di cui all'art.106 del D.Lgs.50/2016	€ -	
B.7.a	SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione.	€ 287.827,34	
B.b	Incentivi per funzioni tecniche (Art.113 del D.Lgs.50/2016): Fondo per la progettazione e per l'innovazione	€ 50.000,00	
.c	Spese per pareri VVF e altri	€ 8.467,33	
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	€ 14.971,04	
B9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici		
B10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte	€ 11.000,00	
B.1	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi	€ 8.377,05	
B1	Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2	€ -	
B13	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge		
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 10%	€ 337.067,80	
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22%	€ 115.542,19	
<b>B</b>	<b>SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>	<b>€ 1.717.721,96</b>	<b>€ 1.717.721,96</b>
	<b>TOTALE PROGETTO (A+B)</b>		<b>€ 5.088.400,00</b>

5. **Di dare atto** che la copertura finanziaria della spesa pari a € 21.439,85 oltre IVA e

così a complessivi € 23.583,84 a titolo Compensazione prezzi ex art.1-septies c.4 L.106/2021 1° e 2° semestre 2021 trova finanziamento all'interno delle somme disponibili nel quadro economico a titolo di ribasso d'asta; con imputazione al Cap 515000/23 "Costruzione, ampliamento e completamento di edifici e relativi impianti per le scuole dell'obbligo" fin. mediante Contributo Città Metropolitana" - Missione 04 "Istruzione e diritto allo studio" - Programma 02 "Altri ordini di istruzione non universitaria" - Codice di V livello 2020109003 – imp. 1001/2022 sub.254/2022 Beneficiario CONSORZIO STABILE GALILEO Società Consortile a Responsabilità Limitata (C.F. e P.I.: 01310050883), con sede legale in via P. Mattarella n. 14 – 97019 Vittoria (RG)(scadenza obbligazione giuridica 31/12/2022);

6. Di dare atto che il CUP dell'appalto è *G71E15000660001* e il *CIG derivato* è *7544553A15*;
7. Di dare atto che il presente affidamento è soggetto agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 37 del D. Lgs. 33/2013 e art. 29 del D. Lgs. 50/2016;
8. Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on Line per la durata di quindici giorni ai sensi della normativa vigente.

**IL DIRIGENTE**

*Ing. Paolo Calastrini*

Documento informatico firmato digitalmente  
ai sensi e per gli effetti del D.P.R. 445/2000,  
del D.Lgs. 82/2005, e norme collegate