



**Comune di Scandicci**  
Provincia di Firenze

**SETTORE OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**  
**SERVIZIO MANUTENZIONE DEL PATRIMONIO**

**DETERMINAZIONE N. 187 DEL 26-07-2012**

**OGGETTO:** *Ristrutturazione appartamento in Scandicci Largo Spontini, 5 piano IV, per la realizzazione di un centro di accoglienza per donne e bambini: “progetto dentro lo Specchio”. Affidamento incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione*

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**

**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI E VERDE**

**Visto:**

- l'art. 67 dello Statuto Comunale vigente relativo alle competenze dirigenziali
- il Regolamento di Contabilità approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 138 del 17/12/2009;

**Vista:**

- la delibera del Consiglio Comunale n. 90 del 29/05/2012, esecutiva, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione anno 2012;
- la delibera della Giunta Comunale n. 91 del 30/05/2012, esecutiva, con la quale sono state assegnate ai singoli Dirigenti le risorse economiche per l'anno 2012;

**Richiamata**

- la disposizione del Sindaco atto n. 64 prot. n. 51652 del 14/12/2010, con la quale è stato conferito all'Arch. Andrea Martellacci l'incarico di direzione del Settore “OO.PP., Manutenzione e Ambiente”

**Premesso:**

- che con deliberazione della Giunta Comunale n. 114 del 26/06/2012, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il progetto definitivo relativo ai lavori di “ristrutturazione appartamento per la realizzazione di un centro di accoglienza per donne e bambini – progetto dentro lo specchio” situato in Scandicci Largo Spontini n. 5, piano quarto redatto dai tecnici dell'ufficio Manutenzioni,

- che con determinazione dirigenziale n. 177 del 13/07/2012, l'esecuzione dei lavori di cui trattasi è stata affidata all'impresa “Cenci Costruzioni Edili s.r.l.” con sede in Lastra a Signa via Santa Lucia 21/a, secondo il seguente quadro economico

QUADRO DI PROGETTO		QUADRO DI AGGIUDICAZIONE	
	Euro		euro
Importo lavori soggetto a ribasso d'asta	33.330,00	Importo Lavori al netto del ribasso del 27,30%	24.390,85
Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2.150,00	Importo oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2.150,00
<b>Importo totale a base di gara</b> (inclusi oneri per la sicurezza)	<b>35.700,00</b>	<b>Importo contrattuale</b>	<b>26.540,85</b>
<b>Somme a disposizione</b>		<b>Somme a disposizione</b>	
IVA 21%	7.497,00	IVA 21%	5.573,58
Incentivo art. 92 D. Lgs. 163/2006 1,83% (95%)	620,64	Incentivo art. 92 D. Lgs. 163/2006 1,83% (95%)	620,64
Imprevisti, contenzioso, arrotondamenti spese tecniche di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, accordo bonario arrotondamenti e varie IVA compresa	30.182,36	Imprevisti, contenzioso, arrotondamenti spese tecniche di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, accordo bonario arrotondamenti e varie IVA compresa	41.264,93
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>38.300,00</b>	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>47.459,15</b>
<b>TOTALE OPERA</b>	<b>74.000,00</b>	<b>TOTALE OPERA</b>	<b>74.000,00</b>

- che la copertura finanziaria delle spese risultanti dal Quadro Economico di cui sopra, giusta la determinazione dirigenziale n. 164 del 02/07/2012 risulta garantita come segue:

Cap. 117500/19 "Spese di manutenzione straordinaria patrimonio disponibile fin.to L. 10/1977"

- Imp. 2012 /1015 per € 620,54 a titolo di incentivo alla progettazione;
- Imp. 2012/1016 per € 36.379,36 a titolo quota parte di lavori, imprevisti, spese tecniche per incarichi professionali ed arrotondamenti IVA compresa;

Cap. 485600/19 "manutenzione straordinaria edifici comunali f.to contributo regionale"

- Imp. 2012/1017 di € 37.000,00 a titolo quota parte di lavori, imprevisti, spese tecniche per incarichi professionali ed arrotondamenti IVA compresa

Rilevato:

- che per la "ristrutturazione dell'appartamento in Scandicci Largo Spontini, 5 piano IV, per la realizzazione di un centro di accoglienza per donne e bambini: "progetto dentro lo Specchio" è stato conferito l'incarico di direttore dei lavori al geom. Luciano Mugnaini, Esperto in attività tecniche e progettuali - Ufficio Tecnico Comunale;

- che all'interno dell'appalto saranno eseguite lavorazioni particolari per le quali risulta necessario individuare il soggetto incaricato del Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dell'opera di cui al D.Lgs. n. 81/2008;

Considerata l'impossibilità di svolgere internamente agli Uffici Comunali le attività professionali di cui sopra, a causa del notevole carico di lavoro attualmente assegnato al personale tecnico;

Visto:

- che il presente incarico può essere affidato fiduciariamente in quanto inferiore a € 100.000,00 ai sensi dell'art. 91 del D. Lgs. 163/2006;

- che, pertanto, risulta necessario affidare l'incarico di cui sopra ad un professionista esterno;

- che l'Ufficio Tecnico Comunale ha contattato via e-mail i seguenti professionisti tra coloro che avevano presentato a questa Amministrazione i propri curricula professionali per l'affidamento di incarichi relativamente alle prestazioni previste dal D. Lgs. 81/2008:

1	Arch. Raffaella Ranieri	Con studio professionale in Firenze Piazza San Felice 3
2	Arc. Nicola Serini	Con studio professionale in Firenze via delle Porte Nuove 26/c
3	Ing. Simone Arrigucci	Con studio professionale in Prato Piazza Gualchierina 7
4	Arch. Valerio Mecella	Con studio professionale in Bagno a Ripoli via di Belvedere 5
5	Arch. Luca Lardani	Con studio professionale in Firenze via Raffaello Franchi n. 5 tel.fax. 055 603831

Visto che i seguenti professionisti hanno trasmesso via e-mail in data 19/07/2012, la propria offerta depositata agli atti presso il Servizio Manutenzioni e riassunta come segue:

- 1) Arch. Raffaella Ranieri con studio in Firenze, Piazza San Felice, 2 per un importo di € 1.200,00 oltre IVA 21%
- 2) Sisma Engineering Studio Tecnico Associato con sede a Prato in Viale Montegrappa, 278E per un importo di € 1.000,00 oltre C.N.P.A.I.A.4% e IVA 21%

Preso atto:

- che con nota Prot. 26698 del 24/07/2012 l'Ing. Simone Arrigucci ha trasmesso l'atto costitutivo di Sisma Engineering – Studio Tecnico Associato rappresentato dallo stesso Ing. Simone Arrigucci e dall'Ing. Gori Manuel con sede in Viale Montegrappa 278/E 59100 Prato, come da documentazione depositata agli atti nel fascicolo d'ufficio;

- che le suddette offerte sono state esaminate dal Tecnico del Servizio Manutenzioni e quella rimessa dallo Studio Tecnico Associato Sisma Engineering risulta la migliore;

- Che lo Studio Tecnico Associato Sisma Engineering si è dichiarato disponibile ad espletare l'incarico in oggetto per un importo di € 1.000,00 oltre C.N.P.A.I.A. 4% ed IVA 21% e così per complessivi € 1.258,40,.

- Che l'offerta rimessa dallo Studio Tecnico Associato rappresentato dall' Ing. Simone Arrighucci e dall'Ing. Gori Manuel con sede in Viale Montegrappa 278/E 59100 Prato risulta congrua;

Vista l'autocertificazione relativa al possesso dei requisiti dell'Ing. Simone Arrighucci rappresentante legale dello studio tecnico associato Sisma Engineering con sede in Prato Viale Montegrappa 278/E – 59100 PRATO nonché l'abilitazione posseduta dallo stesso ai sensi dell'art. 98 del citato D. Lgs. 81/2008;

Ritenuto di affidare allo stesso l'incarico di coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativi alla “ristrutturazione appartamento in Scandicci Largo Spontini, 5 piano IV, per la realizzazione di un centro di accoglienza per donne e bambini: “progetto dentro lo Specchio”. appaltati all'Impresa Cenci Costruzioni Edili s.r.l. con determinazione dirigenziale n. 177 del 3/07/2012;

Visto lo schema di disciplinare d'incarico, allegato sub "A" alla presente determinazione quale parte integrante e sostanziale, che disciplina il rapporto con il contraente;

Considerato che il contraente sottoscrivendo il disciplinare d'incarico accetta in toto le modalità di calcolo degli onorari stabiliti con il presente atto;

Dato atto che la liquidazione del corrispettivo dovuto avverrà sulla base delle prestazioni effettuate e su presentazione delle relative notule sottoscritte dal contraente;

Dato atto che le spese di bollo derivanti dalla sottoscrizione del presente atto saranno a carico del contraente;

Dato atto che il presente incarico non risulta soggetto agli adempimenti di cui al D.P.R. 252/98;

### **DETERMINA**

1. Di dare atto e conseguentemente certificare che l'attività di Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione dei lavori relativi alla "ristrutturazione appartamento in Scandicci Largo Spontini, 5 piano IV, per la realizzazione di un centro di accoglienza per donne e bambini: "progetto dentro lo Specchio" non può essere svolta da personale tecnico interno all'Amministrazione in quanto lo stesso risulta già impegnato in altre mansioni d'ufficio.
2. Di affidare pertanto, l'incarico di cui al precedente punto 1) ad un professionista esterno.
3. Di dare atto che l'Ing. Arrigucci Simone, selezionato tra i professionisti che hanno presentato il proprio curriculum professionale a questa Amministrazione Comunale, ha espresso la propria disponibilità ad espletare l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'intervento in oggetto.
4. Di affidare pertanto, per le ragioni di cui in premessa, l'incarico di coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione dell'opera di cui in oggetto all'Ing. Arrigucci Simone nato a Firenze il 28/01/1975 in qualità di legale rappresentante dello studio tecnico associato Sisma Engineering con studio in Prato Viale Montegrappa 278/E P.I. 02152710972;
5. Di prendere atto ed approvare, per le motivazioni in premessa esposte, l'offerta trasmessa via e-mail in data 19/07/2012, dell'importo di € 1.000,00 oltre C.N.P.A.I.A. 4% ed IVA 21% e così per complessivi € 1.258,40 e depositata in atti nel fascicolo d'ufficio;
6. Di dare atto che l'importo dell'incarico rientra nei limiti previsti dal D.Lgs. 163/2006 per l'affidamento di incarichi fiduciari.
7. Di approvare lo schema di disciplinare d'incarico sub "A" del presente atto, quale parte integrante e sostanziale dello stesso, che disciplinerà il rapporto fra il professionista e l'Amministrazione Comunale;
8. Di dare atto che con la sottoscrizione del disciplinare il professionista accetterà in toto le condizioni ivi contenute;

9. Di dare atto che la copertura finanziaria della spesa di € 1.258,40 è assicurata con lo stanziamento allocato al Cap. 117500/19 INT. 2010501 "Spese di manutenzione straordinaria patrimonio disponibile fin.to L. 10/1977" Imp. 2012/1016 sub.123/2012
10. Di prendere atto che il conferimento del presente incarico non risulta soggetto agli adempimenti previsti dalla normativa antimafia ai sensi del disposto del D.P.R. n. 252/98.
11. Di dare atto che il Responsabile Unico del Procedimento è l'Ing. Marco Calderini.
12. Di dare atto ai sensi della L. 13 agosto 2010 n. 136, successivamente modificata con D.L. 12/11/2010 n. 187, convertito in legge con modificazioni dalla L. 17/12/2010 n. 217, che il codice CIG assegnato alla procedura di cui si tratta è: ZA8058A426; che il codice CUP assegnato alla procedura di cui si tratta è : G73B12000090004
13. Di dare atto che l'Ing. Arrigucci Simone in qualità di legale rappresentante dello studio tecnico associato Sisma Engineering provvederà a trasmettere a questo Ufficio il modulo inerente gli estremi identificativi del conto corrente dedicato ai sensi dell'art. 3 c. 7 della legge 13 agosto 2010 n. 136 s.m.i..
14. Di trasmettere il presente atto al Messo Comunale per l'affissione all'Albo Pretorio on-line per la durata di quindici giorni.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE**  
**OO.PP., MANUTENZIONI, AMBIENTE, PARCHI**  
**E VERDE**  
*Arch. Andrea Martellacci*