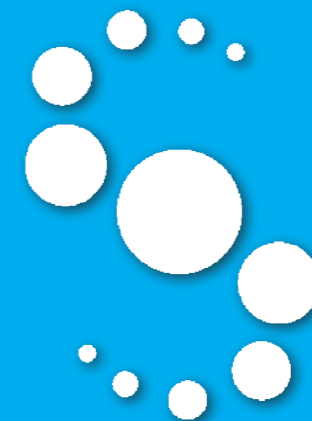


# COMUNE DI SCANDICCI



Project Financing “Nuovo Centro Civico e  
Stazione Tramvia Veloce Firenze S.M.N. - Scandicci”

## USO AREE PUBBLICHE

11 Novembre 2013

# REGOLAMENTO D'USO DELLA PIAZZA

Il presente documento è stato preparato con l'obbiettivo di regolamentare le attività che si svolgeranno nella piazza del Nuovo Centro Civico e per prevenire che le attrezzature che si andranno ad installare nonchè le attività che vi si svolgeranno vadano a danneggiare le finiture degli spazi pubblici.

Arch. Ernesto Bartolini  
(Direttore Artistico NCC)

# USI AMMESSI PER EVENTI E MANIFESTAZIONI TEMPORANEE

## NOTA GENERALE

- E' proibito installare attrezzature per attività temporanee e strutture al di fuori delle superfici indicate in questo report, in particolare sulle superfici sistemate a verde che dovranno essere protette attentamente per evitare danni alle piantumazioni.
- Le strutture a carattere temporaneo non potranno estendersi oltre la superficie indicata per evitare di ostruire la circolazione delle persone.
- E' proibito affiggere, appendere e ancorare alcun oggetto ai pali del sistema di illuminazione pubblica, alle strutture portanti della stazione della Tranvia e agli alberi.
- I carichi ammissibili delle strutture che si andranno ad installare dovranno rispettare i carichi massimi di progetto (vedi tavola).
- Le strutture e le attività programmate dovranno garantire il totale ripristino delle condizioni attuali, senza danneggiare i materiali di finitura.
- Le strutture temporanee dovranno garantire il drenaggio delle aree pavimentate senza andare ad ostruire i punti di raccolta previsti.

## AREE UTILIZZABILI PER ATTIVITA' TEMPORANEE

- **PIAZZA RIBASSATA**  
 Lo spazio utilizzabile per eventi all'aperto ha una superficie massima di 24x35m.  
 Gli elementi che compongono la fontana (ugelli e Luci a LED) dovranno essere opportunamente protetti.
- **SPAZIO ANTISTANTE EDIFICIO CULTURALE**  
 Lo spazio utilizzabile è suddiviso in 3 aree ognuna di 11x16,5m.  
 Le attività che si svolgeranno in tali spazi potranno prevedere tavoli e sedute mobili, ombrelloni removibili, palchi per concerti, sculture e chioschi. Nel caso in cui sia richiesta l'installazione di un palco di dimensioni superiori a 11x16,5m, il palco dovrà essere installato al di sopra delle sedute prevedendo sistemi di protezione delle stesse per evitare che le lastre di rivestimento in calcetstruzzo vengano danneggiate.
- **STAZIONE TRANVIA**  
 Lo spazio utilizzabile è suddiviso in 3 aree, di cui due di 24x2m ed una di 8x2m.  
 Le attività che si svolgeranno in tali spazi potranno prevedere chioschi e strutture temporanee per la vendita di prodotti, tipo mercatino.








# SUPERFICI CARRABILI E PEDONALI



## NOTA GENERALE

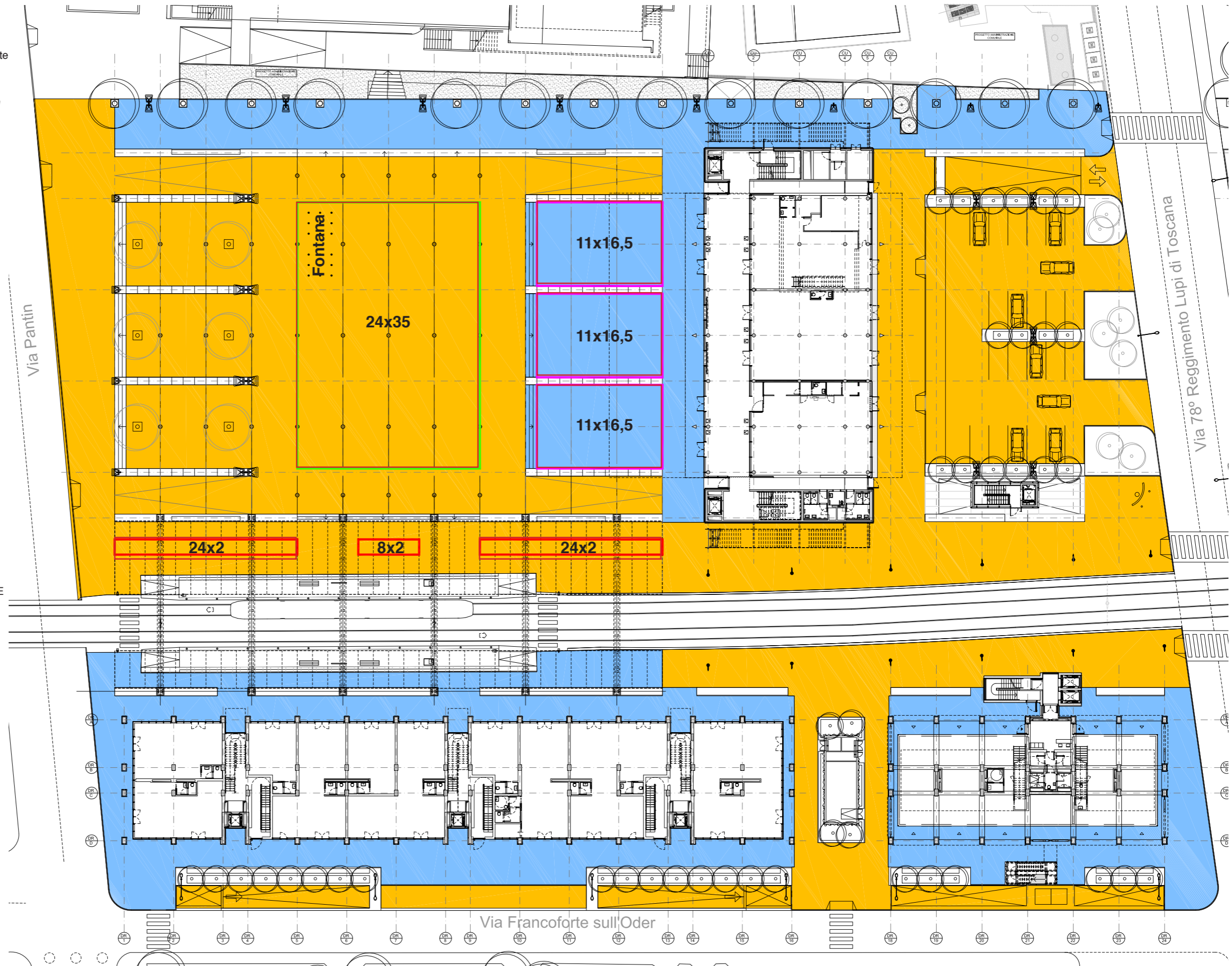
- Le strutture temporanee dovranno essere poggiate su materiali idonei a ripartire i carichi (tavolati in legno etc.).
- Le strutture temporanee dovranno poggiarsi sulle superfici finite senza alcun ancoraggio. -I carichi delle strutture temporanee dovranno comunque evitare il danneggiamento dei materiali di finitura dello spazio pubblico.

## AREE UTILIZZABILI PER ATTIVITA' TEMPORANEE

-  PIAZZA RIBASSATA
-  SPAZIO ANTISTANTE EDIFICIO CULTURALE
-  STAZIONE TRANVIA

## PORTATA SUPERFICI CARRABILI E PEDONALI

-  **SUPERFICIE CARRABILE**  
Le superfici carrabili possono resistere a carichi di 2000kg/mq purchè questi siano opportunamente distribuiti evitando di concentrare puntualmente i carichi. I mezzi utilizzati per l'allestimento delle strutture temporanee dovranno percorrere esclusivamente le superfici carrabili evitando di percorrere le superfici pedonali.
-  **SUPERFICIE PEDONALI**  
Le superfici pedonali possono resistere a carichi di 500kg/mq purchè questi siano opportunamente distribuiti evitando di concentrare puntualmente i carichi.








# PROTEZIONE FINITURE

## NOTA GENERALE

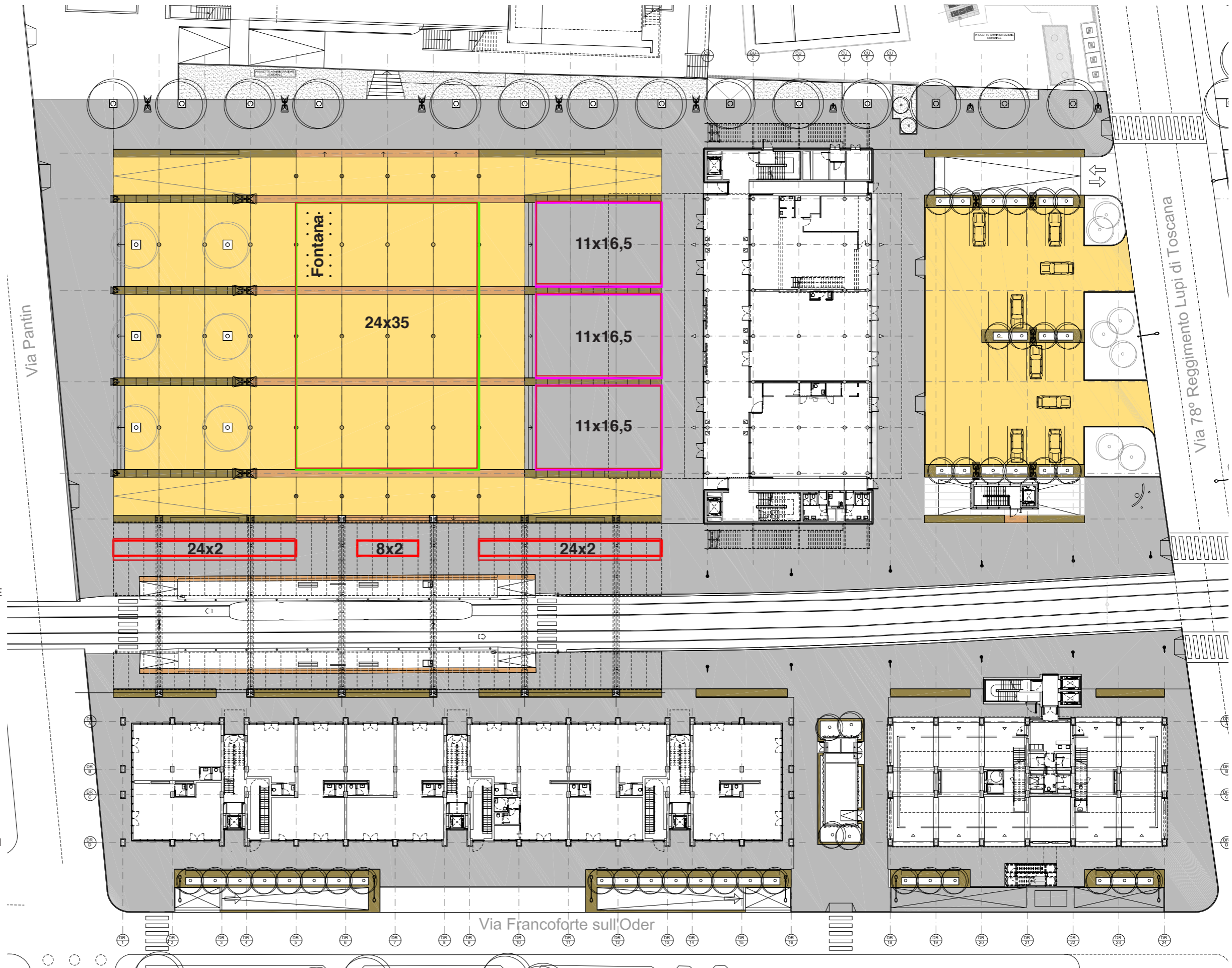
- L'installazione delle strutture temporanee e le attività che si svolgeranno dovranno evitare il danneggiamento dei materiali di finitura dello spazio pubblico.
- Dovrà essere cura dell'utilizzatore e degli installatori da esso incaricati di proteggere le superfici finite onde evitare danni per eccessivo carico o sfregamento e danni causati dalla percolazione di grassi o altre sostanze che potrebbero lasciare macchie permanenti alle pavimentazioni.
- Le superfici dovranno essere protette utilizzando materiali di idoneo spessore (in funzione del peso da sopportare) con grande resa elastica e resistenza all'usura, alla lacerazione, al taglio e all'abrasione.
- In caso di utilizzo dell'area della fontana dovrà essere sempre protetta con tavolati in legno a protezione degli ugelli e dei corpi illuminanti incassati nella pavimentazione.

## AREE UTILIZZABILI PER ATTIVITA' TEMPORANEE

-  PIAZZA RIBASSATA
-  SPAZIO ANTISTANTE EDIFICIO CULTURALE
-  STAZIONE TRANVIA

## FINITURE

-  SUPERFICIE IN PIETRA  
elementi in pietra extraforte 100x20cm di spessore variabile con finitura fiammata.
-  SUPERFICIE IN LEVOCELL  
Conglomerato cementizio
-  SUPERFICIE IN ELEMENTI PREFABBRICATI IN CALCESTRUZZO  
Lastre prefabbricate in calcestruzzo bianco
-  MURETTO/PANCA RIVESTITO CON ELEMENTI PREFABBRICATI IN CALCESTRUZZO  
Lastre prefabbricate in calcestruzzo bianco



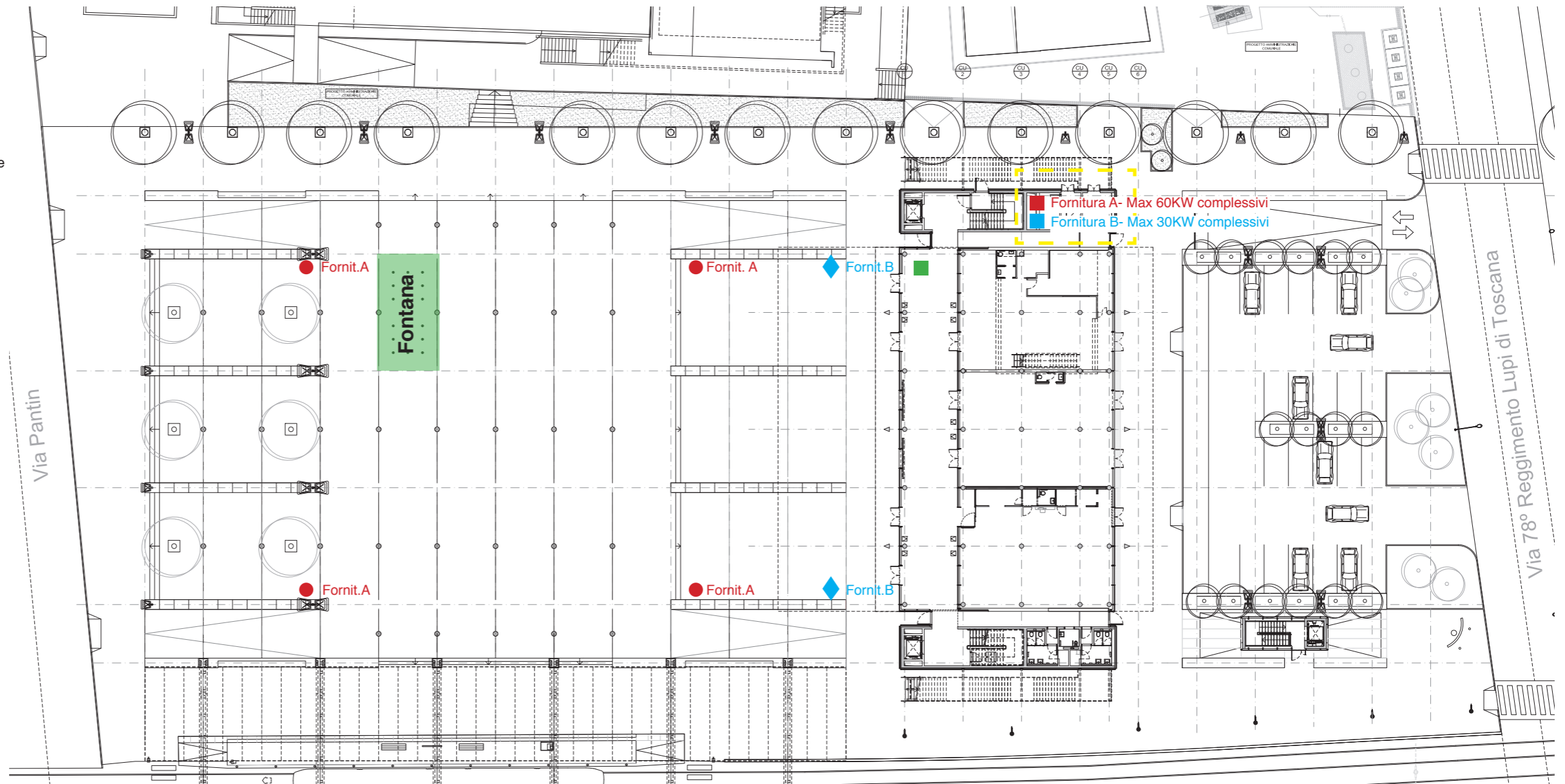
# DOTAZIONI IMPIANTISTICHE

## NOTA GENERALE

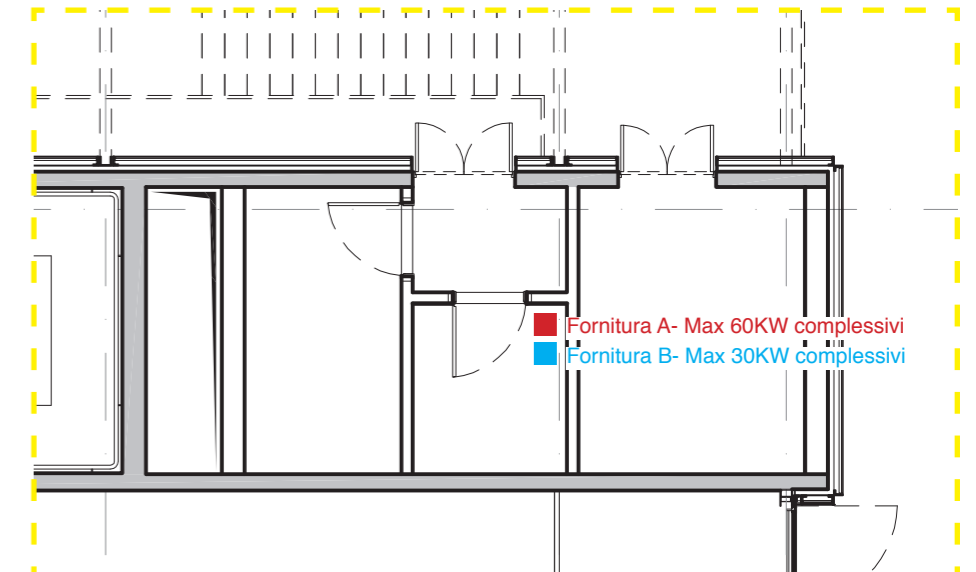
- Lo spazio pubblico della Piazza è dotato di n.6 punti Alimentazione collegati a n.2 Forniture collocati nel locale tecnico al piano terra dell'edificio culturale lato CNA (Nord Ovest).
- Le prese di corrente, incassate in nicchie, sono del tipo trifase. Eventuali riduttori dovranno essere forniti a carico dell'utilizzatore.
- La fornitura elettrica in relazione alle specifiche necessità (potenza, durata, etc.) sarà richiesta al fornitore direttamente dal soggetto utilizzatore pubblico o privato.
- La fornitura elettrica dovrà essere ubicata nel locale contatori, le cui chiavi di accesso saranno consegnate dal capo operai Ufficio Tecnico o da suo delegato. Le chiavi dovranno essere riconsegnate, al termine della fornitura al capo operai o suo delegato dell'Ufficio Tecnico.
- La chiusura temporanea della fontana deve essere richiesta almeno 15 gg prima dell'evento/manifestazione.
- Si fa presente che le aree destinate ad ospitare eventi e manifestazioni non sono dotate di presa idrica.

## DOTAZIONI IMPIANTISTICHE

- Fornitura elettrica A  
Potenza massima installabile pari a 60KW
- Punto presa elettricità - Fornitura A  
ogni postazione comprende:  
n° 1 presa, 5 poli, 32A, tipo CEE. max 15 KW
- Fornitura elettrica B  
Potenza massima installabile pari a 30KW
- ◆ Punto presa elettricità - Fornitura B  
ogni postazione comprende:  
n° 1 presa, 5 poli, 32A, tipo CEE. max 15 KW
- Il locale tecnico della fontana con i quadri di accensione e spengimento si trova al piano interrato dell'Edificio Culturale in prossimità dell'ascensore lato CNA (Nord-Ovest)



Spazio disponibile per Forniture



Ubicazione Quadri fornitura elettrica - planimetria locale tecnico posto al piano terra dell'Edificio Culturale lato CNA