

**CONSORZIO DI BONIFICA 3 MEDIO VALDARNO**  
Viale della Toscana n. 21, 50127 Firenze (FI) - C.F. 06432250485 - www.cbmv.it

Determina del dirigente n. 248 del 21/05/2024

**Oggetto: "LAVORI DI SISTEMAZIONE DELLA CASSA DI SAN VINCENZO NEL COMUNE DI SCANDICCI E ADEGUAMENTO DELLA VIABILITÀ DI SERVIZIO FUNZIONALE ALLA MANUTENZIONE" ID GLP 1245 - TIT. 13\_1\_441. DETERMINA DI CONCLUSIONE DELLA CONFERENZA DEI SERVIZI EX ART. 14-TER COMMA 7 L.241/1990, APPROVAZIONE DEL PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ DELLE OPERE.**

**IL DIRIGENTE**

VISTI:

- la L.R. 27/12/2012, n. 79 *"Nuova disciplina in materia di consorzi di bonifica - Modifiche alla L.R. n. 69/2008 e alla L.R. n. 91/1998. Abrogazione della L.R. n. 34/1994"*;
- il D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 *"Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici."*;
- la Deliberazione Assemblea consortile n. 22 del 28/07/2021 con la quale è stato approvato lo Statuto del Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Toscana Parte Seconda n° 40 del 06/10/2021 supplemento 172;
- la Deliberazione Assemblea Consortile n. 8 del 25/03/2022: *"Piano di organizzazione variabile del Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno (P.O.V.) - Approvazione revisione del marzo 2022 (Rif. Tit. 9\_5\_2)*;
- la Determina del Direttore Generale n. 62 del 01/04/2022: *"Provvedimento adottato ai sensi dell'art. 38 co. 2 lett. o) dello Statuto del Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno per la individuazione e nomina dei RUP ex art. 31 D.Lgs. 18/04/2016 n. 50 e contestuale revoca delle determine del Direttore Generale n. 280 del 21/10/2016, n. 136 del 04/10/2019 e n. 43 del 31/03/2021"*;
- la Determina del Direttore Generale n. 63 del 04/04/2022: *"Provvedimento adottato ai sensi di quanto previsto all'art. 38 co. 2 lett. n) e o) dello Statuto del Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno: designazione del responsabile per i procedimenti espropriativi di cui all'art. 6 del DPR 08/06/2001 n. 327"*.

PREMESSO CHE:

- il progetto relativo ai *"Lavori di sistemazione della cassa di San Vincenzo nel Comune di Scandicci e adeguamento della viabilità di servizio funzionale alla manutenzione"* ID GLP 1245 - Tit. 13\_1\_441, è compreso nel Piano delle attività di bonifica per l'anno 2024 di questo Consorzio, adottato ai sensi della L.R. 79/2012 con Deliberazione dell'Assemblea consortile n. 22 del 16/11/2023;
- il Piano delle Attività di Bonifica 2024 sopra citato, ai sensi dell'art. 26 della L.R. 79/2012, è stato approvato dalla Giunta Regionale con Deliberazione n. 361 del 25/03/2024 nell'ambito del Documento Operativo per la Difesa del Suolo;
- ai sensi dell'articolo 2 comma 3 lett. a) della L.R. 30/2005 costituiscono autorità espropriante *"i consorzi di bonifica di cui alla legge regionale 27 dicembre 2012, n. 79 (Nuova disciplina in materia di consorzi di bonifica. Modifiche alla L.R. 69/2012 e alla L.R. 91/1998. Abrogazione della L.R. 34/1994), per le opere da loro realizzate ai sensi dell'articolo 23 della L.R. 79/2012"*;
- l'art. 3 comma 11 della L.R. 80/2015 stabilisce *"Qualora per la realizzazione di un'opera pubblica finalizzata alla riduzione del rischio idraulico e idrogeologico e prevista nel documento operativo per la difesa del suolo,*

**CONSORZIO DI BONIFICA 3 MEDIO VALDARNO**  
Viale della Toscana n. 21, 50127 Firenze (FI) - C.F. 06432250485 - [www.cbmv.it](http://www.cbmv.it)

*siano necessarie variazioni o integrazioni agli strumenti urbanistici, l'approvazione del progetto definitivo in sede di conferenza di servizi costituisce variante agli stessi e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio.";*

**DATO ATTO CHE:**

- con note prot. n. 0002093/2024, 0002094/2024, 0002095/2024, 0002096/2024, 0002097/2024, 0002098/2024, 0002099/2024, 0002100/2024, 0002101/2024, 0002104/2024, 0002105/2024 e 0002106/2024 del 26/02/2024 sono state inviate ai proprietari interessati, le comunicazioni previste dagli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001 e artt.7, 8 e 10 L.241/1990 relative agli avvisi di avvio del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio ed all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica e alla dichiarazione di pubblica utilità dell'opera;

- è stato provveduto alla pubblicazione dell'avviso di proposta di variante urbanistica prot. n. 0002330/2024 del 28/02/2024: all'Albo Pretorio del Comune di Scandicci dal 29/02/2024 al 15/03/2024; sul sito internet della Regione Toscana dal 4/03/2024 al 19/03/2023; sul BURT Bollettino n. 10 del 06/03/2024; sul sito internet del CBMV dal 29/02/2024 al 15/03/2024;

- è stata effettuata la convocazione della conferenza di servizi decisoria ai sensi dell'art. 14 comma 2 della L. 241/1990, da effettuarsi in forma simultanea ed in modalità sincrona in forma telematica ai sensi dell'art. 14-ter della L. 241/1990, sul progetto di fattibilità tecnico economica con nota prot. n. 0002796/2023 del 12/03/2024 per il giorno 10/04/2024;

- nei termini di cui all'articolo 3 comma 11 della L.R. 80/2015 non sono state presentate osservazioni dagli interessati.

**VISTI INOLTRE:**

- il verbale della riunione della conferenza dei servizi del giorno 10/04/2024 prot. n. 0004816/2024 del 23/04/2024, dal quale risultano i pareri pervenuti da parte degli Enti e gestori di pubblici servizi convocati e le decisioni assunte dagli intervenuti, nonché gli esiti delle procedure di cui agli articoli 11 e 16 del D.P.R. 8/06/2001 n. 327;

- la nota della Regione Toscana, Settore Genio Civile Valdarno Superiore prot. n. 0013509/2023 del 30/10/2023;

- la nota della Regione Toscana, Settore Sistema Informativo e Pianificazione del Territorio del 09/05/2024 acquisita al protocollo consortile con il n. 0005509/2024 del 09/05/2024 pervenuta a seguito della trasmissione della documentazione integrativa inviata in esito alla nota del 15/03/2024 di richiesta chiarimenti e con la quale si ritiene la proposta di variante al vigente Piano Operativo del Comune di Scandicci coerente con la disciplina di piano PIT-PPR;

- il progetto di fattibilità tecnico economica aggiornato con gli esiti delle procedure finora descritte da sottoporre all'approvazione e costituito dai seguenti elaborati:

F01 Relazione Generale

F02 Relazione PPE

F03 Computo metrico estimativo, elenco prezzi, analisi prezzi e quadro economico

F04 Relazione conformità urbanistica

T01 Planimetria Interventi

T02 Planimetria Catastale

**TENUTO CONTO CHE**

- il quadro economico di spesa in approvazione ascende ad euro 150.000,00 come di seguito riportato:

**QUADRO ECONOMICO**

**CONSORZIO DI BONIFICA 3 MEDIO VALDARNO**  
 Viale della Toscana n. 21, 50127 Firenze (FI) - C.F. 06432250485 - www.cbm.v.it

<b>SOMME A BASE DI GARA</b>			
<b>a</b>	Lavori	€	68.736,61
	a misura	€	68.736,61
	a corpo	€	-
<b>b</b>	Costi della sicurezza speciali, non soggetti a ribasso d'asta	€	7.238,74
<b>Totale Lavori e costi della Sicurezza</b>		<b>€</b>	<b>75.975,35</b>
<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE</b>			
<b>e.5</b>	Imprevisti		2.279,26 €
<b>e.7</b>	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi		51.500,00 €
<b>e.8</b>	Spese tecniche		3.019,51 €
<b>e.12</b>	Spese per pubblicità, contributo ANAC, etc		35,00 €
<b>e.18</b>	IVA e altri oneri		17.276,01 €
<b>Totale somme a disposizione della stazione appaltante</b>		<b>€</b>	<b>€ 74.109,78</b>
Importo Totale		<b>€</b>	<b>150.085,13</b>
arrotondamento			(85,13)
<b>Importo Totale in c.t.</b>		<b>€</b>	<b>150.000,00</b>

PRESO ATTO di tutto quanto sopra,

**DETERMINA**

1. Di dichiarare conclusa con esito positivo la conferenza dei servizi indetta ai sensi dell'art. 14-ter della L.241/1990 tenutasi in data 10/04/2024 per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica dei "Lavori di sistemazione della cassa di San Vincenzo nel Comune di Scandicci e adeguamento della viabilità di servizio funzionale alla manutenzione" ID GLP 1245 - Tit. 13\_1\_441;
2. Di approvare l'allegato verbale e rinviare *per relationem* allo stesso le motivazioni della chiusura con esito positivo;
3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 14-ter comma 7 L.241/1990 i pareri acquisiti, i cui effetti sono sostituiti dal presente provvedimento ex art. 14-quater L.241/1990, sono i seguenti:
  - o Comune di Scandicci: partecipante con parere positivo e prescrizioni;
  - o Regione Toscana Settori:
    - Genio Civile Valdarno Superiore: non partecipante;
    - Tutela della natura e del mare: non partecipante;
    - Attività faunistico venatoria, pesca in mare e rapporti con i gruppi di azione locale della pesca (flags). Pesca nelle acque interne: non partecipante;
    - Urbanistica e sostenibilità: non partecipante;
    - Tutela, riqualificazione e valorizzazione del paesaggio: non partecipante;
    - Settore Sistema Informativo e Pianificazione del Territorio: partecipante con parere positivo;
  - o Città Metropolitana di Firenze: non partecipante;
  - o Telecom Italia spa: non partecipante;
  - o Wind Telecomunicazioni spa e Infostrada: non partecipante;
  - o Fastweb spa: non partecipante;
  - o Publiacqua spa: partecipante con parere positivo e prescrizioni attuative;
  - o Terna Rete Italia spa: partecipante, non coinvolto con le proprie infrastrutture;
  - o Enel Distribuzione spa: non partecipante;
  - o E-Distribuzione spa: non partecipante;
  - o Snam Rete Gas spa: partecipante, non coinvolto con le proprie infrastrutture;

**CONSORZIO DI BONIFICA 3 MEDIO VALDARNO**  
Viale della Toscana n. 21, 50127 Firenze (FI) - C.F. 06432250485 - www.cbmv.it

- o Toscana Energia spa: non partecipante;
  - o Estra spa: non partecipante;
4. Di dare atto che non sono pervenute osservazioni da parte dei proprietari e degli interessati a seguito delle comunicazioni inviate ai sensi degli artt. 11 e 16 del D.P.R. 327/2001, degli artt. 7 e 8 L.241/1990 e delle pubblicazioni degli avvisi relativi alla proposta di variante urbanistica;
  5. Di dare atto che ai sensi dell'art.14-quater comma 3 L.241/1990, trattandosi di "approvazione unanime", il presente provvedimento è immediatamente efficace;
  6. Di dare atto che ai sensi dell'art.14-quater comma 4 L.241/1990, i termini di efficacia di tutti i pareri, autorizzazioni, concessioni, nullaosta o atti di assenso comunque denominati acquisiti nell'ambito della conferenza di servizi decorrono dalla data della comunicazione del presente provvedimento dagli Enti interessati che li hanno emessi;
  7. Di approvare il progetto di fattibilità tecnico economica per i "*Lavori di sistemazione della cassa di San Vincenzo nel Comune di Scandicci e adeguamento della viabilità di servizio funzionale alla manutenzione*" ID GLP 1245 - Tit. 13\_1\_441.
  8. Di dare atto che alle prescrizioni riportate nei pareri elencati al punto 3 si darà ottemperanza con la stesura del progetto esecutivo degli interventi e/o in fase di esecuzione dei lavori;
  9. Di dare atto che, ai sensi del comma 11 dell'art. 3 della L.R. 80/2015 l'approvazione del progetto in questione costituisce variante agli strumenti urbanistici del Comune di Scandicci e che, ai sensi e per gli effetti di tale variante urbanistica, è apposto, ai sensi dell'art. 9 D.P.R. 327/2001, il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree individuate negli elaborati di progetto. La variante sarà efficace senza la necessità di ulteriori adempimenti una volta divenuta esecutiva la presente determinazione;
  10. Di dichiarare la pubblica utilità delle opere ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001 nonché l'indifferibilità ed urgenza delle stesse, dando pertanto mandato agli uffici consortili di attivare le procedure di cui all'art. 22 del medesimo D.P.R. dando atto inoltre che, ai sensi dell'art. 13 TU, l'emanazione del decreto di esproprio avverrà, salvo proroga, entro 5 anni dalla data di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità di cui al presente atto;
  11. Di comunicare ai proprietari interessati, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 17, comma 2 del D.P.R. 327/2001, con lettera raccomandata con avviso di ricevimento o altra forma equipollente, la data in cui il presente provvedimento sarà divenuto efficace, specificando le modalità con cui gli stessi potranno prendere visione della relativa documentazione;
  12. Di trasmettere la presente Determina agli Enti convocati alla conferenza dei servizi;
  13. Di imputare le somme così come indicate e descritte nel citato prospetto allegato al presente atto, per un importo di € 150.000,00 come da assegnazione rilevabile dalla tabella in calce;
  14. Di dare atto dell'immediata esecutività della presente Determina, ex art. 39 comma 3 dello Statuto del Consorzio di bonifica e provvedere alla pubblicazione all'albo online del Consorzio, con modalità telematiche, per almeno dieci giorni consecutivi decorsi i quali l'atto continuerà comunque ad essere liberamente accessibile dalla sezione "Archivio atti" del sito internet istituzionale del Consorzio stesso, al fine altresì di garantire l'adempimento degli obblighi ex D. Lgs. 14/03/2013 n. 33.

IL DIRIGENTE  
Ing. Francesco Piragino

	ASSEGNAZIONE	ACCERTAMENTO/ IMPEGNO	ACCERTAMENTO# IMPEGNO#	IMPORTO	CAPITOLO
U	7943	-	-	150.000,00	240.1