

VARIANTE AL PIANO OPERATIVO DI VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO  
CORRELATO AL PROGETTO DI SISTEMAZIONE DELLA CASSA DI SAN VINCENZO A  
TORRI E DI ADEGUAMENTO DELLA VIABILITA' DI SERVIZIO.

Con [determinazione n. 248 del 21.05.2024](#) il Dirigente del Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno:

- ha dichiarato conclusa, con esito positivo, la conferenza dei servizi indetta ai sensi dell'art. 14-ter della L. 241/1990, tenutasi in data 10/04/2024, per l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica dei "Lavori di sistemazione della cassa di San Vincenzo nel Comune di Scandicci e adeguamento della viabilità di servizio funzionale alla manutenzione;
- ha approvato il progetto di fattibilità tecnico economica per i suddetti lavori;
- ha dato atto che:
  - ai sensi del comma 11 dell'art. 3 della L.R. 80/2015, l'approvazione del progetto in questione costituisce variante agli strumenti urbanistici del Comune di Scandicci;
  - ai sensi e per gli effetti di tale variante urbanistica, è apposto, ai sensi dell'art. 9 D.P.R. 327/2001, il vincolo preordinato all'esproprio sulle aree individuate negli elaborati di progetto;
  - la variante sarà efficace senza la necessità di ulteriori adempimenti una volta divenuta esecutiva la determinazione medesima;
- ha dichiarato la pubblica utilità delle suddette opere, ai sensi dell'art. 12 del D.P.R. 327/2001, nonché l'indifferibilità ed urgenza delle stesse, dando pertanto mandato agli uffici consortili di attivare le procedure espropriative di cui all'art. 22 del medesimo D.P.R.;
- ha dato inoltre atto:
  - che ai sensi dell'art. 13 del citato D.P.R. 327/2001 l'emanazione del decreto di esproprio avverrà, salvo proroga, entro 5 anni dalla data di efficacia della dichiarazione di pubblica utilità contenuta nella determinazione medesima;
  - dell'immediata esecutività della determinazione medesima, ex art. 39 comma 3 dello Statuto del Consorzio di bonifica;
- ha disposto la pubblicazione della determinazione all'albo online del Consorzio, con modalità telematiche, per almeno dieci giorni consecutivi decorsi i quali l'atto continuerà comunque ad essere liberamente accessibile dalla sezione "[Archivio atti](#)" del sito internet istituzionale del Consorzio stesso.

Il Consiglio Comunale, [con deliberazione n. 86 del 03/10/2024](#), ha recepito nel Piano Operativo la variante correlata al progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di sistemazione della cassa di San Vincenzo nel Comune di Scandicci e adeguamento della viabilità di servizio funzionale alla manutenzione / ID GLP 1245 Tit\_13\_1\_441, approvato con la suddetta determinazione n. 248 del 21/5/2024 del Dirigente del Consorzio di Bonifica 3 Medio Valdarno.

Garante dell'Informazione e della Partecipazione:

Dr.ssa Cinzia Rettori

Email: [garante@comune.scandicci.fi.it](mailto:garante@comune.scandicci.fi.it)

Scandicci, 20 ottobre 2024

Il Garante dell'Informazione e della Partecipazione  
Dr.ssa Cinzia Rettori