

SCANDICCI P.R.G.C.

7

SIMBOLI - ZONE - INDICI

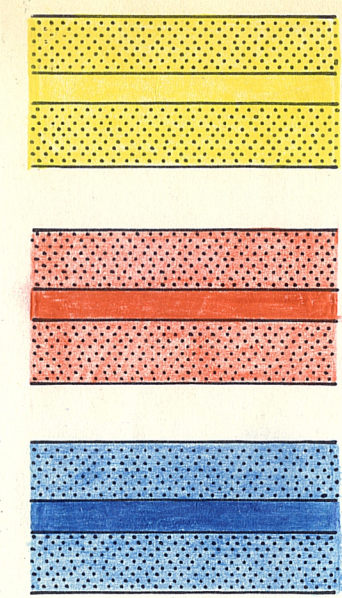
Aggiunto a seguito del voto
2201 del 13.1.1970

VISTO come da proprio
Decreto N. 6447
del 15 febbraio 1972
Il Ministro del LL.PP.
f.to Lauricella

ESISTENTE

PROGETTO

- | | | |
|---|----------------------------------|---|
| ⊙ | ASILO NIDO | ⊙ |
| ⊖ | SCUOLA ELEMENTARE | ⊖ |
| ⊗ | SCUOLA MEDIA UNIFICATA | ⊗ |
| | SCUOLE SUPERIORI | ⊖ |
| | ISTITUTO AGRONOMICO | ⊕ |
| ⊕ | UFFICI E SERVIZI PUBBLICI | ⊕ |
| ▶ | ATTREZZATURE SPORTIVE | ▶ |
| | ESPOSIZIONI E ATTIVITÀ CULTURALI | ⊕ |
| + | CHIESE - ISTITUTI RELIGIOSI | + |
| ▲ | MERCATO - SUPERMERCATO | ▲ |
| ▲ | CINEMA - TEATRI | ▲ |
| + | AMBULATORI | + |
| | ATTIVITÀ RICREATIVE | ▲ |
| ⊗ | ISTITUTO PSICHIATRICO | ⊗ |
| | MACELLO PUBBLICO | ⊖ |
| ⊖ | LOTTIZZAZIONI CONVENZIONATA | ⊖ |
| | ATTREZZATURE PUBBLICHE | ⊙ |



VARIAZIONI APPORTATE ALLA VIABILITÀ
A SEGUITO DELL'OSSERVAZIONI.

TRACCIATO DEFINITIVO DELLA PROVINCIALE n° 98

AREE STRALCIATE A SEGUITO DEL VOTO
DEL CONSIGLIO SUPERIORE DEI LL.PP.

- Le zone ex It. M2 verranno utilizzate adeguandosi
alla normativa relativa al Cdt2 e quelle collinari
dovranno adeguarsi allo studio particolareggiato di
cui alla delibera n° 106 del 12 Maggio 1969.

ELENCO ZONE

	RESIDENZIALE		* AGRICOLA
	RESIDENZIALE - COMMERCIALE		* AGRICOLA RESIDENZIALE
	SATURAZIONE		* BOSCHIVA
	RISTRUTTURAZIONE		PAESISTICA PANORAMICA <i>0,15-9</i>
	RESIDENZA E LAVORO		VERDE PUBBLICO ATTREZZATURE PUBBLICHE E SPORTIVE
	INDUSTRIALE		VERDE PRIVATO VINCOLATO PRIVATA VINCOLATA
	EDILIZIA ECONOMICA E POPOLARE		OSPEDALIERA
	CENTRO DIREZIONALE TERRITORIALE		CIMITERIALE
	CENTRO DIREZIONALE COMMERCIALE		ATTREZZATURE E SERVIZI - PUBBLICI <i>ed. p.</i>
	RISPETTO ALLA VIABILITÀ		ATTREZZATURE TURISTICO - ALBERGHIERE
	LIMITE DEL RISPETTO CIMITERIALE		ATTREZZATURE SPORTIVE

ELENCO ZONE

RESIDENZIALE - RESIDENZIALE COMMERCIALE						NOTE		EDILIZIA ECON. E POPOL.					NOTE				
	PA	RF	IF	Hmax	N'piani				PA	RF	IF	Hmax	N'piani				
R1	30	15	1,0	7,5	2	Nelle zone indicate come Residenziali Commerciali il 25% del volume dovrà essere utilizzato per attività commerciali.		E1	30	30	3,0	19,5+p	6				
R2	30	25	1,5	7,5	2			E2	30	30	2,0	15,00	4				
R3	30	35	2,0	8,5	2			E3	30	30	3,0	19,5+p	6				
R4	30	30	2,5	10,0	3			E4	30	30	2,5	19,5+p	6				
R5	30	30	2,5	13,5	4					CENTRO DIREZ. TERRIT.					NOTE		
R6	30	35	3,0	13,5	4						PA	RF	IF	Hmax	N'piani	La prima cifra nella colonna RF corrisponde alla superficie copribile ai piani terreni; la seconda quella copribile ai piani superiori.	
R7	30	35	3,5	18,0	5					CDT1	50	60/40	4	20	6		
R8	30	30	4,0	21,0	6					CDT2	50	60/40	3	20	6		
SATURAZIONE						NOTE		CDT3	50	60/40	1	13	4				
	PA	RF	IF	Hmax	N'piani			CENTRO DIREZ. COMM.					NOTE				
S0	-	20	1,0	7,5	2				PA	RF	IF	Hmax	N'piani				
S1	-	30	1,5	8,0	2			CD1	50	20	1	10	3				
S2	-	35	2,5	11,0	3			CD2	80	20	3	21	6				
S2 bis	-	30	2,5	18,0	5			ATTREZZ. TURISTICO ALBERGHIERE					NOTE				
S3	-	40	3,5	14,0	4				PA	RF	IF	Hmax	N'piani	Per superfici superiori ai 10 Ha e concentrazioni edilizie l'indice di fabbricabilità potrà essere di 0,06 0,04			
S3 bis	-	30	3,5	18,0	5			At	40	15	1	3					
S4	-	35	4,0	16,0	5			AGRICOLA					NOTE				
S5	-	30	4,0	20,0	6				PA	RF	IF	Hmax	N'piani	Per superfici superiori ai 5 Ha e concentrazioni edilizie l'indice di fabbricabilità potrà essere di 0,08 0,03			
S6	-	40	3,5	8,5	2			Ar	-	-	0,03	8,0	2				
S7	-	35	4,0	14,0	4			AGRICOLA - RESIDENZIALE					NOTE				
S8	-	40	4,0	11,0	3				PA	RF	IF	Hmax	N'piani	Per superfici superiori ai 5 Ha e concentrazioni edilizie l'indice di fabbricabilità potrà essere di 0,08 0,03			
RISTRUTTURAZIONE						NOTE		Ar	-	-	0,05 0,02	8,0	2				
	PA	RF	IF	Hmax	N'piani			BOSCHIVA					NOTE				
RS	30	40	4	17 14	5 4				PA	RF	IF	Hmax	N'piani				
RESIDENZA E LAVORO						NOTE			-	-	0,003	4	1				
	PA	RF	IF	Hmax	N'piani			INTERESSE PAESISTICO PANORAMICO					NOTE				
M1	30	30	2,5	8	2	Il rapporto: Residenza Lavoro eguale } M1=40 60 M2=30 70			30	10	0,05	7	2				
M2	30	40	3,0	8	2					ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI					NOTE		
INDUSTRIALE						NOTE			40	3	15	4	Sono escluse le aree per attrezzature scolastiche				
	PA	RF	IF	Hmax	N'piani			ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI							NOTE		
I1	30	60	3,5	8,0	2			INTERESSE PAESISTICO PANORAMICO					NOTE				
I2	30	60	4,5	15+ ^a _s	4												