

PROCEDIMENTO DI VERIFICA DI ASSOGGETTABILITÀ

PROCEDURA	<p>D.Lgs. 152/2006, art. 19; L.R. 10/2010, art. 48. Procedimento di verifica di Assoggettabilità a VIA.</p> <p>Autorità competente: Comune di Scandicci, U.O. 5.3 Ambiente e Verde.</p> <p>L'istanza presentata dal proponente a mezzo PEC il 14.08.2024 è stata acquisita al protocollo comunale in data 14.08.2024 ns prot. 39221.</p> <p>L'avviso è stato pubblicato in data 14.08.2024 sul sito web del Comune di Scandicci.</p> <p>La comunicazione di avvio del procedimento, inviata il 14.08.2024 ns prot. 39239, costituisce anche comunicazione ai soggetti competenti in materia ambientale. Con la suddetta comunicazione il procedimento viene avviato il 19.08.2024.</p> <p>Il procedimento riguarda il progetto di riassetto e sviluppo di un'area urbana all'interno di aree urbane esistenti di estensione pari a circa 19 ettari; in particolare l'intervento in analisi si inserisce all'interno di un'area di trasformazione, denominata TR04c, destinata alla realizzazione della porzione quantitativamente più rilevante del nuovo centro città, sviluppata attorno al tracciato tranviario e caratterizzata dall'inserimento di servizi e funzioni pregiate (strutture per la formazione, turistico – recettive, direzionali e di servizio, residenze, esercizi commerciali al dettaglio, etc...). L'intervento prevede anche una dotazione di parcheggi pubblici di circa 753 posti auto e circa 174 posti moto.</p>
PROGETTO	Progetto di fattibilità tecnico-economica relativo all'attuazione dell'area di trasformazione TR04C - Nuovo centro città nel Comune di Scandicci (FI) [Progetto di iniziativa pubblica]
PROPONENTE	Comune di Scandicci Settore 4 - Governo del territorio e Settore 5 - Lavori Pubblici e Servizi tecnici
CONSULTAZIONE	<p>- Comune di Scandicci, U.O. 5.3 Ambiente e Verde, Piazzale della Resistenza 1, 50018 Scandicci, previo appuntamento (per appuntamenti tel. 0557591245, mail: ambiente.verde@comune.scandicci.fi.it)</p> <p>- Sito web del Comune di Scandicci: https://servizi-scandicci.055055.it/ambiente-via</p>
TERMINE PER LA CONSULTAZIONE E PRESENTAZIONE OSSERVAZIONI	30 giorni dal 19.08.2024 data di avvio della procedura (ovvero entro il 18.09.2024)
RECAPITO PER LA PRESENTAZIONE DELLE OSSERVAZIONI	<p>Comune di Scandicci – U.O. Ambiente e Verde, con le seguenti modalità:</p> <p>- tramite posta elettronica certificata PEC: comune.scandicci@postacert.toscana.it;</p> <p>- per posta raccomandata all'indirizzo: Piazzale della Resistenza 1, 50018 Scandicci (FI);</p>

INFORMAZIONI	Ing. Paolo Giambini tel. 0557591245 , email: ambiente.verde@comune.scandicci.fi.it
TERMINE PER LA CONCLUSIONE DEL PROCEDIMENTO	75 giorni dall'avvio, salvo il caso di richiesta o di presentazione di integrazioni, di sospensione o di proroga dei termini.