

COMUNE DI
SCANDICCI
PROVINCIA DI FIRENZE

Progetto di fattibilità tecnico economica delle opere
di urbanizzazione riferite al piano particolareggiato
dell'area TR04c adottato con delibera del consiglio
comunale n°73 del 05/07/2018

COMMITTENTE
Comune di Scandicci

QUADRO ECONOMICO

I PROGETTISTI
(ognuno per le proprie competenze)

Geom. Angiolo Papi

Ing. Mattia De Caro

Collaborazione Giuseppe Salamone

IL COMMITTENTE
Comune di Scandicci

RIFERIMENTO ELABORATO			REVISIONE	
N. COMMESSA	N° PROG.	NOME ELABORATO	DATA	n.
	26	ETE.01.02.01	Marzo 2023	
			SCALA	

RISERVATO ALL'UFFICIO TECNICO	CONSULENZA TECNICA

   	EUROSTUDIO ENGINEERING s.r.l. Via Poggilupi 466, 52028 Terranuova b.ni, Arezzo Tel.: +39 055 9199910 e-mail: office@eurostudioengineering.com pec: office@pec.eurostudioengineering.com AZIENDA CON SISTEMA DI GESTIONE CERTIFICATO UNI EN ISO 9001:2015-Certificato Kiwa N. 17956-A	 	PROT. N.
---	---	---	----------

<p align="center">Quadro Economico complessivo: Opere di urbanizzazione piano particolareggiato TR04c</p>			
Art.	Descrizione	Sub totali	Totali
A	LAVORI:		
A.1	LAVORI A MISURA, A CORPO, IN ECONOMIA		
	OO.UU. Interne alle UMI	€ 7.186.538,58	
	OO.UU. Esterne alle UMI	€ 8.649.540,25	
A.2	COSTI DELLA SICUREZZA (CANTIERE, OPERE PROVVISORIALI, PONTEGGI) stimato 4%	€ 633.443,15	
	SOMMANO PER LAVORI	€ 16.469.521,98	€ 16.469.521,98
	dei quali:		
A1	Totale lavori da assoggettare a ribasso d'asta	€ 15.836.078,83	
A2	oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 633.443,15	
B	SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE :		
B.1	Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ -	
B.2	Rilievi, accertamenti e indagini	€ 329.390,44	
B.3	Allacciamenti ai servizi pubblici	€ 8.000,00	
B.4	Imprevisti 5%	€ 823.476,10	
B.4a	Bonifica bellica	€ 133.079,30	
B.4b	Gestione interferenze	€ 602.784,50	
B.5	Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ -	
B.6	Accantonamento di cui all'art.106 del d.Lgs.50/2016	€ -	
B.7.a	SPESE TECNICHE PROFESSIONISTI ESTERNI di cui agli articoli 24 e 113 del D.Lgs.50/2016 relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, compreso cassa previdenziale	€ 1.646.952,20	
B.7.b	FONDO PER FUNZIONI TECNICHE (Art.113 c. 3 del D.Lgs.50/2016) 80% del 2%:	€ 129.535,51	
B.7.c	FONDO PER L'INNOVAZIONE (Art.113 c. 4 del D.Lgs.50/2016) 20% del 2%:	€ 32.383,88	
B.8	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al RUP, e di verifica e validazione	€ 100.000,00	
B.9	Eventuali spese per commissioni giudicatrici	€ 20.000,00	
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere d'arte	€ 20.000,00	
B.11	Spese di accertamento di laboratorio e verifiche e collaudi	€ 20.000,00	
B.12	Oneri per applicazione LRT 38/2007 art.23 c.2	€ -	
B.13	I.V.A., eventuali altre imposte e contributi dovuti per legge:		
	Contributo Anac (se dovuto)	€ 3.113,73	
	I.V.A. SUI LAVORI PRINCIPALI 10%	€ 1.646.952,20	
	I.V.A. SULLE ALTRE VOCI 22% (eccetto B.7b-c)	€ 814.810,16	
	Arrotondamento	€ -	
B	SOMMANO PER SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMM.NE	€ 6.330.478,02	€ 6.330.478,02
	TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 22.800.000,00